

Bologna – Emilia-Romagna

Maravilloso ático en edificio histórico en el centro de Bolonia

Número de propiedad: IT252941782



PRECIO DE COMPRA: 890.000 EUR • HABITACIONES: 5



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Contacto con el socio



De un vistazo

Número de propiedad	IT252941782	
Piso	6	
Habitaciones	5	
Dormitorios	2	
Baños	2	

Ático	
ca. 300 m ²	
Terraza	



Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
		Clase de eficiencia energética	F

























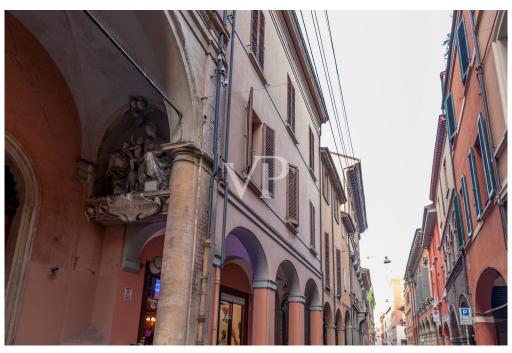






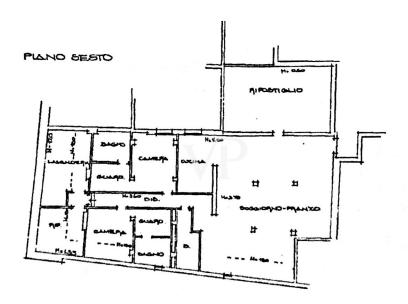








Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.



Una primera impresión

Piazza della Pioggia - Palazzo Tanari

En un edificio histórico del siglo XVII de gran valor y bajo la protección de las Bellas Artes, recientemente restaurado en su totalidad, se encuentra disponible un maravilloso apartamento abuhardillado de aproximadamente 300 m2. En excelente estado general, se encuentra en el sexto y último piso (servido por un ascensor hasta el quinto piso). Esta propiedad consta de una entrada directa a una enorme sala de estar dentro de la cual ya se ha preparado una terraza ranurada. Además de las ventanas velux, la zona de estar tiene ventanas verticales, una cocina comedor, dos cuartos de baño, un lavadero, dos dormitorios, un vestidor y la posibilidad de crear espacio adicional internamente mediante tabiques y pladur. El ático dispone de al menos 3 armarios/trasteros, uno de los cuales se encuentra fuera del ático, pero en el suelo, para su uso como bodega. El sistema de calefacción es autónomo.



Detalles de los servicios

- Ascensor
- Termoautónomo
- disposición ya señalada para la creación de una terraza en hendidura
- lavadero
- vestidor
- 3 trasteros



Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano Tel.: +39 02 6206 9360 E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com