

Luogosanto – Sardinien

# Encantadora propiedad para reformar en el centro de Luogosanto

Número de propiedad: IT242941542



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 170.000 EUR

Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## De un vistazo

|                      |             |                                      |                                           |
|----------------------|-------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| Número de propiedad  | IT242941542 | Precio de compra                     | 170.000 EUR                               |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Otros   | Casa plurifamiliar y de rentabilidad | Inmueble para uso residencial y comercial |
|                      |             | Comisión                             | Sujeto a comisión                         |
|                      |             | Espacio total                        | ca. 300 m <sup>2</sup>                    |
|                      |             | Estado de la propiedad               | para reformar                             |

Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## Datos energéticos

Tipo de calefacción

Sistema de  
calefacción de una  
sola planta

Certificado  
energético

Certificado  
energético

Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



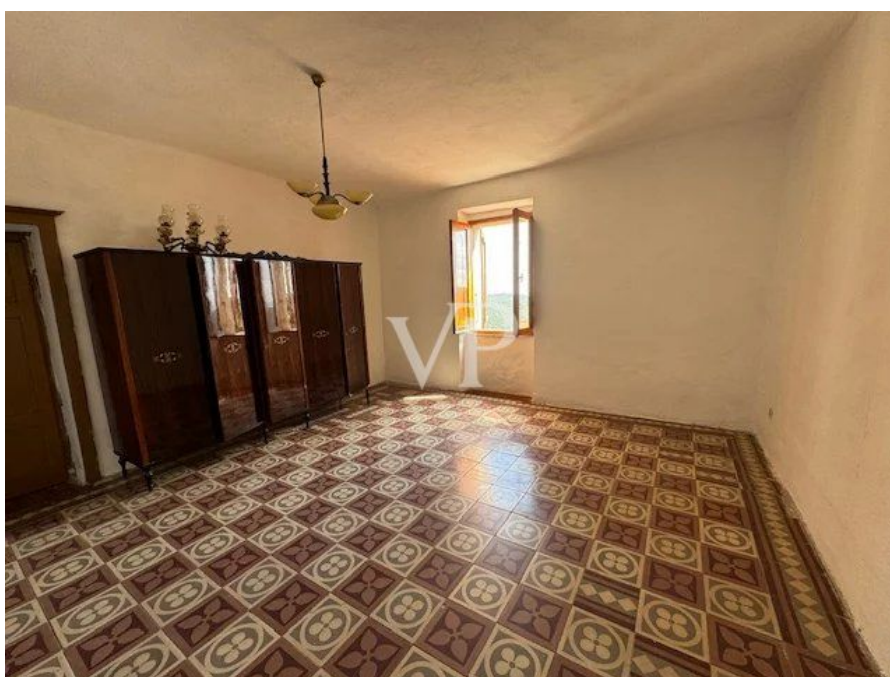
Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



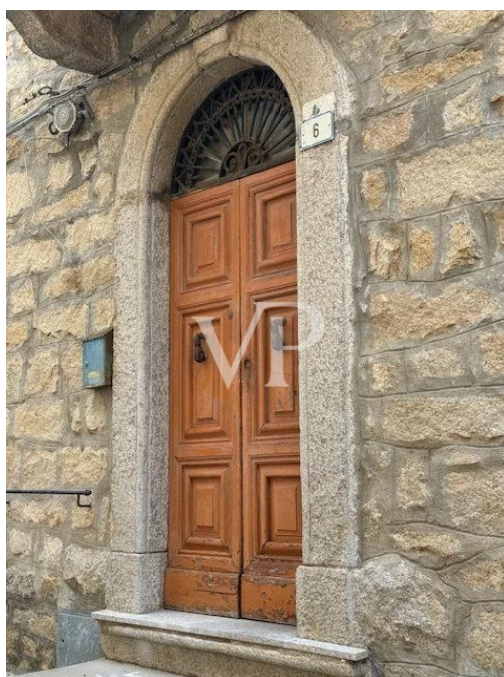
Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



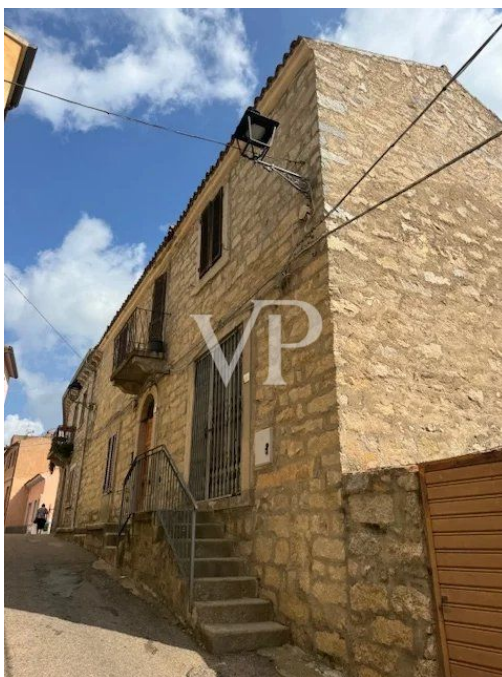
Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## Una primera impresión

Espléndida propiedad que necesita renovación.

Esta encantadora casa para reformar, situada en el corazón del centro histórico de Luogosanto, ofrece una oportunidad única para crear una residencia acogedora y refinada. La propiedad se distribuye en dos plantas y dispone de 4 amplias estancias que ofrecen la posibilidad de realizar 3 confortables dormitorios, una cocina, salón contiguo y 3 modernos cuartos de baño.

Uno de los elementos más preciados de esta casa es su raro y encantador patio interior, una verdadera joya que puede transformarse en un espacio exterior ideal. Aquí es posible crear una cocina al aire libre con una mesa de comedor para disfrutar de cenas al fresco, así como una zona de relax donde pasar agradables momentos de tranquilidad. El patio interior, con la debida atención al detalle, podría convertirse en un oasis de paz, perfecto para relajarse y vivir el auténtico ambiente del pueblo.

La propiedad también tiene el potencial para la creación de un aparcamiento privado, una característica muy buscada en el centro del pueblo, lo que aumentaría aún más el valor y la practicidad de la casa.

Con una renovación, esta casa podría convertirse en una verdadera joya, un refugio encantador que combina el encanto del centro histórico con las comodidades modernas, ideal tanto como residencia principal como de vacaciones.

Número de propiedad: IT242941542 - 07020 Luogosanto – Sardinien

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)