

Port d'Andratx – Südwest

Elegante planta baja con fantásticas vistas al mar en Cala Moragues

Número de propiedad: 1926



PRECIO DE COMPRA: 1.875.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 160 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	1926	Precio de compra	1.875.000 EUR
Superficie habitable	ca. 160 m ²	Piso	Planta baja
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Estado de la propiedad	como nuevo
Piso	1	Método de construcción	Sólido
Habitaciones	4	Espacio utilizable	ca. 44 m ²
Dormitorios	3	Características	Piscina, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada
Baños	3		
Año de construcción	2011		

Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Una primera impresión

En lo alto de Cala Moragues, se encuentra este elegante piso con vistas al mar y jardín privado de 70m². El piso se encuentra en un complejo residencial bien cuidado con piscina comunitaria y ofrece una combinación impecable de funcionalidad y diseño. El concepto de planta abierta ofrece estancias inundadas de luz y crea un ambiente de generosa luminosidad. El salón-comedor con cocina abierta en isla está perfectamente diseñado y crea una zona moderna y elegante para los propietarios y los invitados. La zona privada ofrece tres dormitorios, dos de ellos con acceso directo a la terraza y cuartos de baño en suite, así como un cuarto de baño para invitados. El piso se completa con suelos de mármol y calefacción por suelo radiante. Además, el piso cuenta con tecnología doméstica inteligente, aire acondicionado frío/calor, un trastero y un garaje subterráneo con plazas de aparcamiento.

Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Detalles de los servicios

Tecnología Smarthome
Aire acondicionado frío/calor
Suelo radiante
Trastero
Garaje subterráneo con plazas de aparcamiento
Ascensor
piscina
jardín privado

Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Todo sobre la ubicación

Port d'Andratx es una encantadora localidad costera con estilo propio gracias a su auténtico puerto pesquero, con sus numerosos restaurantes, boutiques y tiendas. En el exterior, paralelos al paseo marítimo, encontrará numerosas tiendas individuales, galerías y cafés con asientos al aire libre, que ofrecen un elegante ambiente mediterráneo. El lujoso puerto deportivo de la bahía natural es un centro tradicional de la náutica internacional y se ha ampliado en los últimos años desde Puerto Portals y Port Adriano en el suroeste de Mallorca, ofreciendo todas las instalaciones para deportes acuáticos. El cercano campo de Golf d' Andratx ofrece algunas de las mejores vistas del mar. Las bahías de los alrededores, como Monport, la Mola y Cala Lamp, albergan las zonas residenciales más exclusivas del suroeste. Aquí, en particular, encontrará algunas de las propiedades más lujosas de Mallorca, que ofrecen unas vistas únicas de la costa y el mar. Si puede llamar suya a una villa en Mallorca, éste es uno de los mejores lugares para vivir. El hermoso club de playa de Port d'Andratx también es accesible en barco y ofrece aguas cristalinas. El extremo occidental de la región de Tramuntana se eleva justo al borde del valle de Andratx.

Número de propiedad: 1926 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com