

Budapest – VI. kerület

## Apartamento tipo ático de 3 dormitorios en alquiler a largo plazo en pleno centro de la ciudad.

*Número de propiedad: HU22439285*



**PRECIO DEL ALQUILER: 2.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 141,8 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4**

Número de propiedad: HU22439285 - 1065 Budapest – VI. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



VON POLL  
REAL ESTATE

Número de propiedad: HU22439285 - 1065 Budapest – VI. kerület

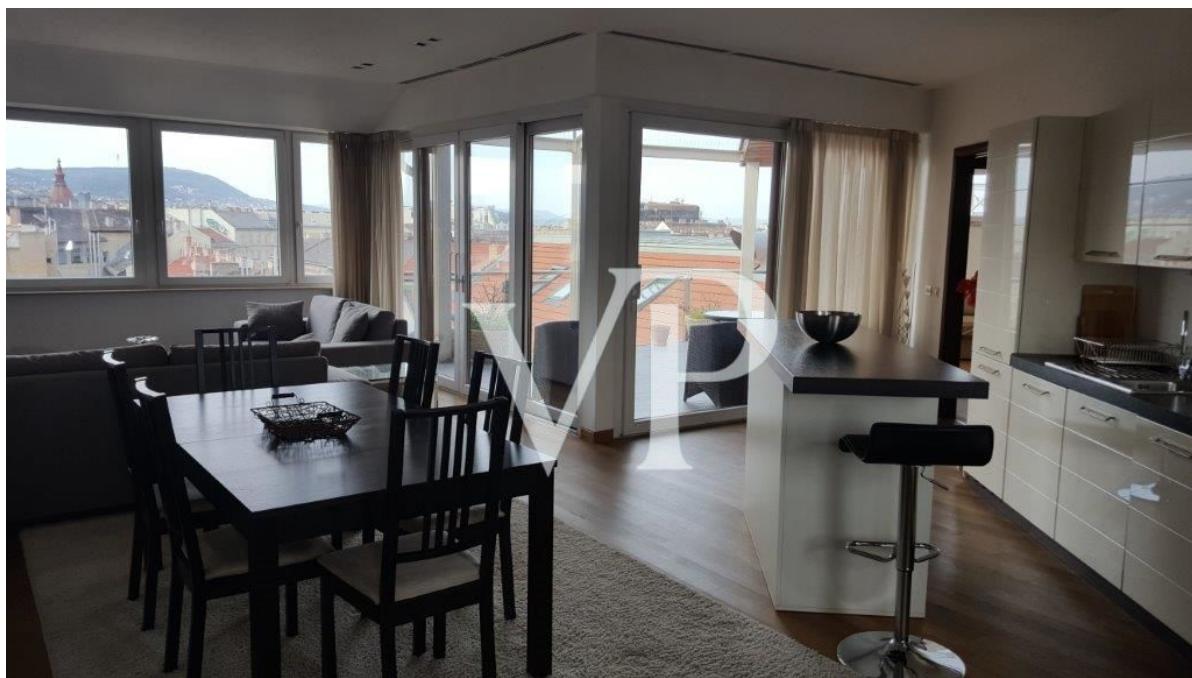
## De un vistazo

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Número de propiedad  | HU22439285               |
| Superficie habitable | ca. 141,8 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones         | 4                        |

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Precio del alquiler | 2.000 EUR   |
| Piso                | Apartamento |

Número de propiedad: HU22439285 - 1065 Budapest – VI. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439285 - 1065 Budapest – VI. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439285 - 1065 Budapest – VI. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439285 - 1065 Budapest – VI. kerület

## Una primera impresión

Se alquila a largo plazo un ático de alta calidad de 3 dormitorios (141,8 m<sup>2</sup> + 31,4 m<sup>2</sup> de terraza), recientemente renovado y con un ambiente único, en pleno centro de Budapest, en la planta superior. El apartamento se encuentra en el sexto distrito de Budapest, a pocos metros de la emblemática avenida Andrassy, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, la Ópera y Broadway. Está rodeado de numerosos restaurantes, cafeterías y teatros, y ofrece una variada oferta de ocio nocturno. Se encuentra en la última planta de un edificio clásico, recientemente renovado y protegido, con unas vistas espectaculares de Budapest. Consta de un amplio salón-comedor con acceso a la terraza, 3 cómodos dormitorios (uno de ellos con acceso a la terraza), 2 baños modernos y un aseo. El apartamento cuenta con excelentes conexiones de transporte público y dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo vigilado. ~ Totalmente equipado ~ Totalmente amueblado ~ Costos de servicios públicos razonables ~ El apartamento está administrado por una empresa de administración profesional que habla alemán e inglés ~ Disponibilidad inmediata ~ Plazas de aparcamiento subterráneo seguras disponibles dentro del edificio ~ Excelentes conexiones de transporte público (línea de metro M1, línea de tranvía n. ° 4-6 y varias líneas de autobús y trolebús) Características / extras: ~ Presencia de seguridad 7/24 en el edificio, ~ ascensor, ~ muebles de diseño, aire acondicionado, terrazas, ~ ventanas insonorizadas, pisos de alta calidad Gastos de alquiler: ~ Apartamento: 2000 € + IVA / mes ~ Aparcamiento: 150 € + IVA / mes ~ Cargo por servicio / Costes comunes: 250 EUR + IVA / mes Para obtener más información o programar una visita, no dude en contactarnos.

Número de propiedad: HU22439285 - 1065 Budapest – VI. kerület

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)