

**Budapest - V. kerület**

# Luxuriöse High-End-Wohnung zur Miete in der Innenstadt von Budapest.

***Número de propiedad: HU22439224***



**PRECIO DEL ALQUILER: 3.800 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 122 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## De un vistazo

Número de propiedad	HU22439224
Superficie habitable	ca. 122 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1

Precio del alquiler	3.800 EUR
Piso	Apartamento

Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



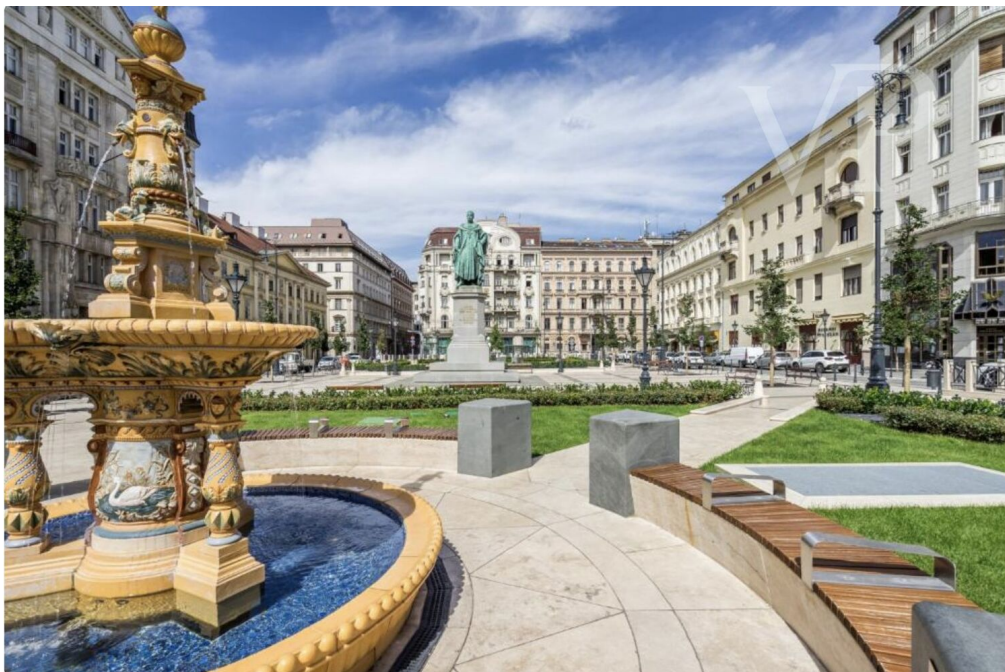
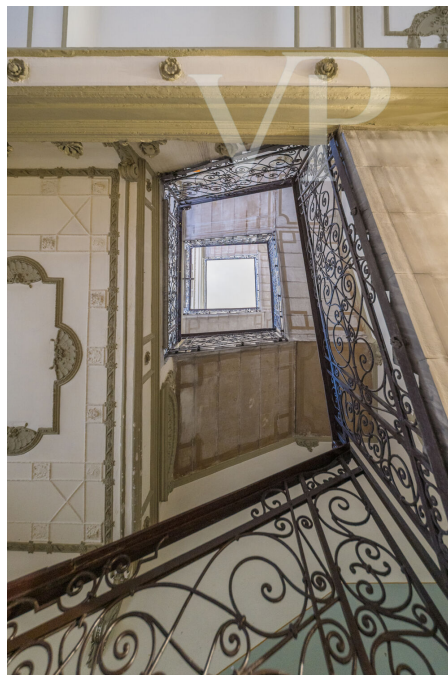
Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület

## La propiedad



**Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület**

## Una primera impresión

In der absoluten Toplage von Budapest, im 5. Bezirk, mit Blick auf den József-Nádor-Platz, bieten wir dieses atemberaubende Juwel an, das sich als exklusive Firmenrepräsentanz, Agentur, Anwaltskanzlei, Arztpraxis oder als luxuriöses Wohnhaus eignet.

Die Aufteilung ist einfach perfekt. Eine Eingangshalle mit angrenzender offener Küche, 3 große helle Zimmer, ein Badezimmer und eine separate Toilette verteilen sich auf einer Gesamtfläche von 122 Quadratmetern im 2. Stock eines wunderschön renovierten Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert. Die beiden größeren Zimmer liegen zum schönen, renovierten Platz hin.

Die vollständige Renovierung der Wohnung wurde gerade abgeschlossen. Es wurden nur Materialien von höchster Qualität verwendet. Dazu gehören handgefertigte Stuckarbeiten, eingelegtes massives Eichenparkett, italienische Designerleuchten, eine voll ausgestattete High-End-Küche mit SMEG-Geräten, Smart-Home-Funktionen wie intelligentes Glas, Klimaanlage und Alarmanlage.

In Budapest gibt es bisher nichts Vergleichbares.

Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich direkt vor der Haustür. Die Hauptfußgängerzone, die nächste U-Bahn-Station am Vörösmarty tér, das weltberühmte Café Gerbeaud, die Donau und die Kettenbrücke sind nur 2 Gehminuten entfernt.

Der Preis pro Monat beträgt:

xxx EUR inkl. hochwertigen Möbeln italienischer Marken (b&b italia, valcucine, ditte italia, calligaris, flou, luceplan)

+ Nebenkosten + Gemeinschaftskosten (26.910 HUF)  
min. 18 Monate.

**Número de propiedad: HU22439224 - 1051 Budapest - V. kerület**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)