

Mád

Borászat és Birtok Mádon, a Tokaji borvidéken

Número de propiedad: HU22439182



PRECIO DE COMPRA: 90.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 405 m² • HABITACIONES: 4.5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.162 m²

Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

De un vistazo

Número de propiedad	HU22439182
Superficie habitable	ca. 405 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4.5

Precio de compra	90.000.000 HUF
Casa	Casa rural
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 0 m²

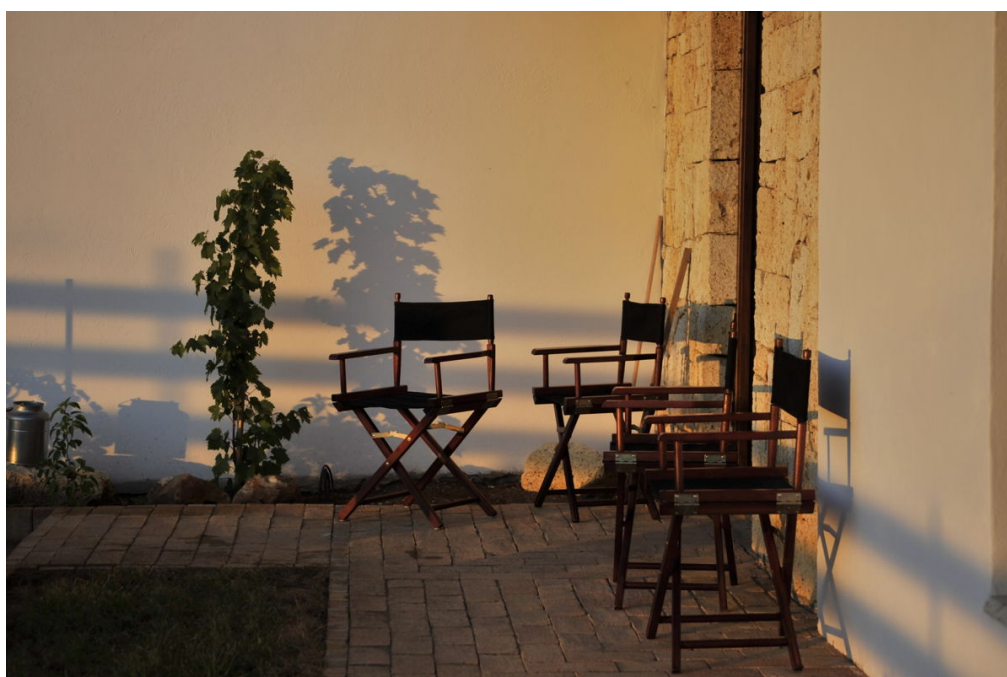
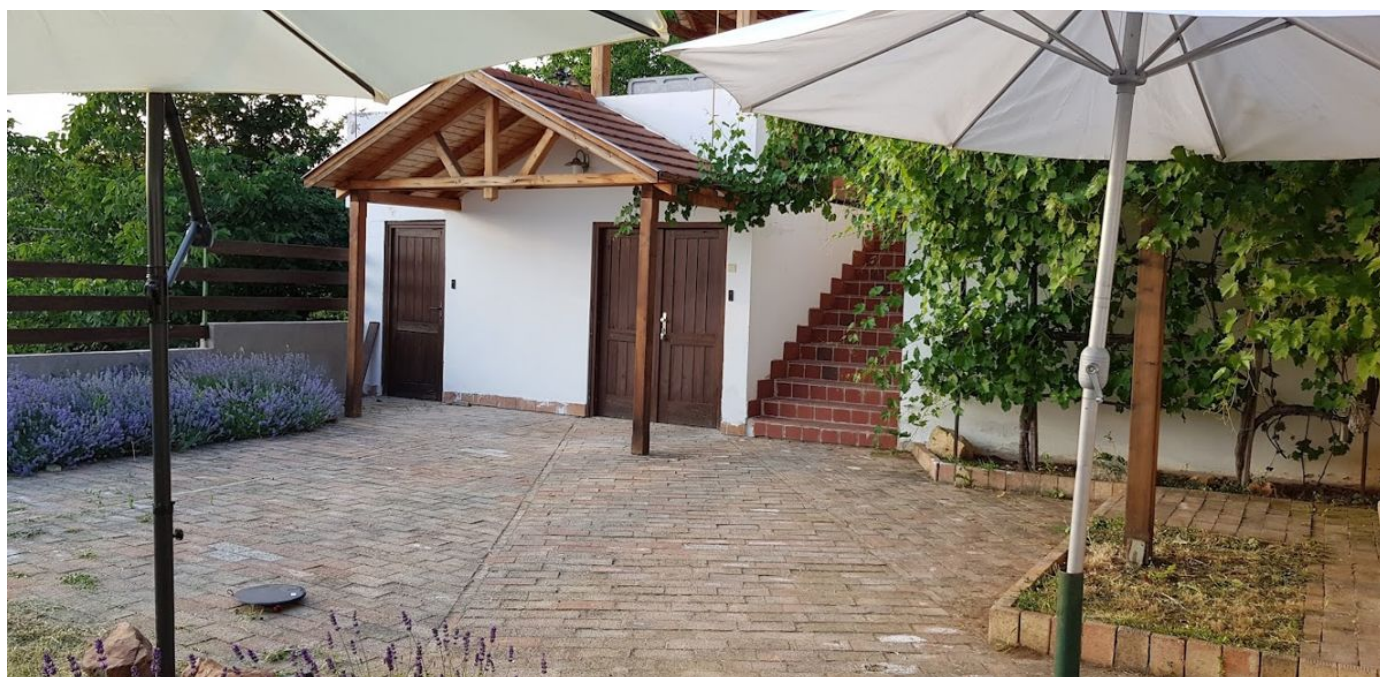
Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

La propiedad



Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

La propiedad



Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

La propiedad



Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

La propiedad



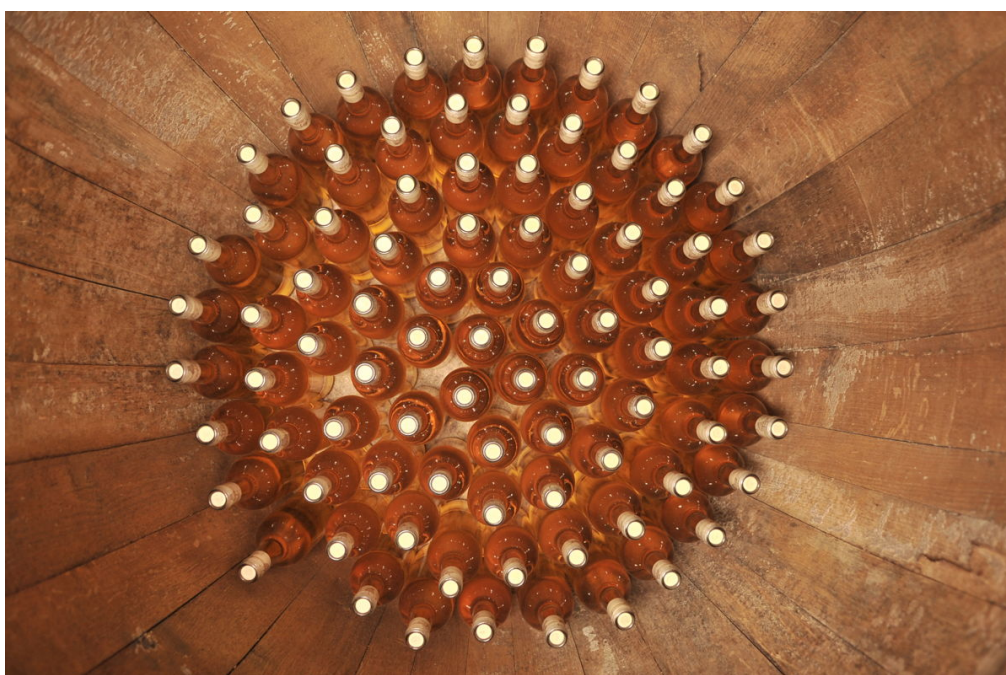
Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

La propiedad



Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

La propiedad



Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

Una primera impresión

Eladásra kínálunk a Tokaji borvidéken, Mádon, egy butik borászatot - borászati eszközökkel és a hozzá tartozó szőlő területekkel (művelési eszközöket is). 2008-ban alakították ki a jelenlegi tulajdonosok a falu központjától 5 perc sétatávolságra lévő borászatot, mely 178 négyzetméter pincéből és feldolgozóból, 125 négyzetméter vendéglátásra alkalmas kóstoló helyiségből, és 40 négyzetméter fedett panorámás teraszból áll, ahonnan az Úrágya dőlé felé nyílik gyönyörű kilátás. Az újonnan épült 60 nm-es feldolgozó "L" alakban csatlakozik a felújított régi parasztházhoz, ahol gravitációs úton juthat le a préselt szőlő a pincébe. A pincében lévő, szintén 60 négyzetméteres palackozó helyiségben hűthető fémtartályok helyezkednek el, ezenkívül itt található a 20 méter hosszú, 60 db 500 literes fahordó befogadására alkalmas érlelési pince valamint egy 57 m²-es palack tároló helyiség is. A telek két utca felől is megközelíthető, ami lehetővé teszi, hogy az alsó utca felől a vendégek zavartalanul közlekedjenek még szüret idején is. A borászathoz tartozó több, mint 2 Hektárnyi szőlőterület a rátkai Istenhegy dőlében, valamint a különleges adottságú, szintén rátkai Koldu dőlében található. (a szőlőterületek benne vannak az árban)

Número de propiedad: HU22439182 - 3909 Mád

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com