

Balatonfüred – Veszprém

Neubau, 2 Schlafzimmer Wohnung mit Gartenanschluss in Balatonfüred

Número de propiedad: HU22439199



PRECIO DE COMPRA: 130.150.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 71 m² • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

De un vistazo

Número de propiedad	HU22439199	Precio de compra	130.150.000 HUF
Superficie habitable	ca. 71 m ²	Piso	Apartamento
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Habitaciones	2		
Baños	2		

Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

La propiedad



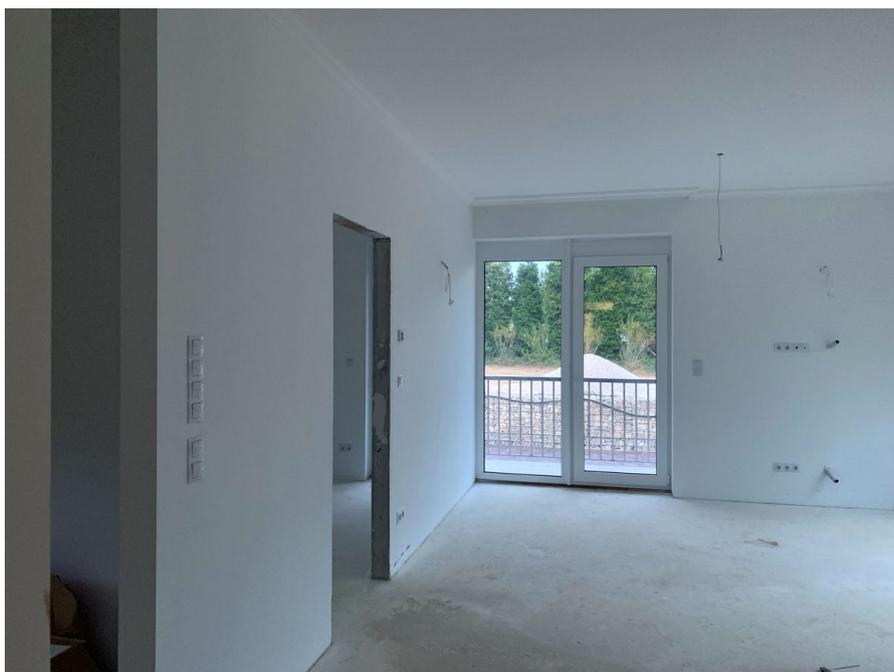
Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

La propiedad



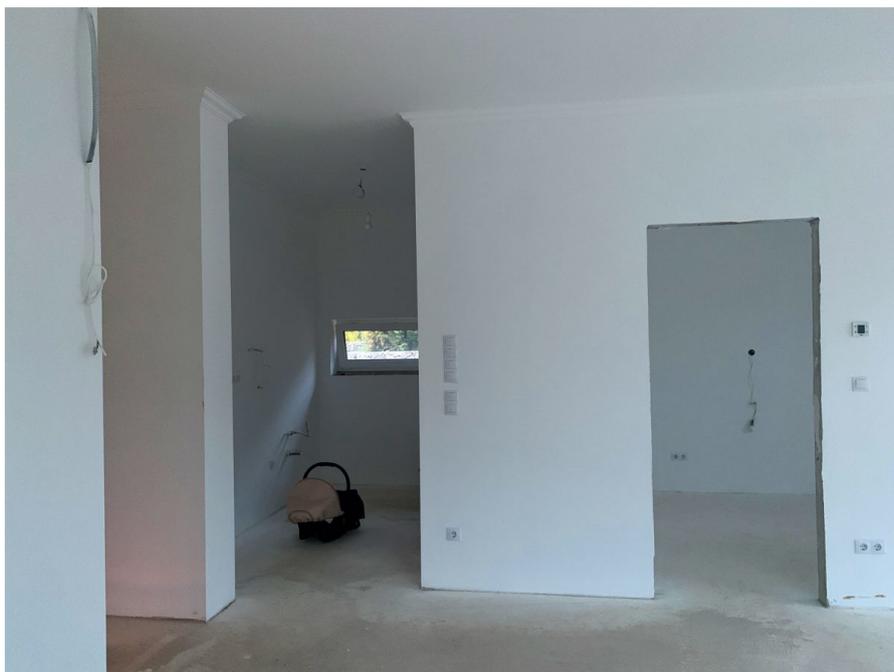
Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

La propiedad



Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

La propiedad



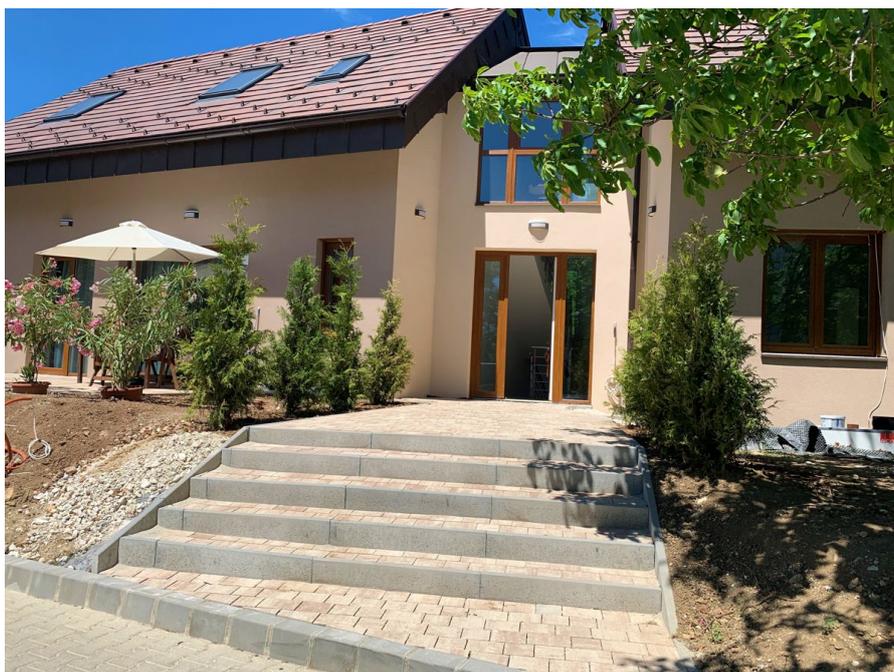
Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

La propiedad



Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

La propiedad



Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

La propiedad



Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

Una primera impresión

In Balatonfüred, in einem neuen Wohngebiet, 10 Minuten vom Eszterházy Strand entfernt, oberhalb der Straße 71, ist eine 71 m² große Wohnung zu verkaufen. Hervorragende Wahl für eine Investition! Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohnungen in einer erstklassigen Wohngegend. Sie ist sonnig, geräumig und hat einen direkten Zugang zum Garten. Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, 1 Bad mit Badewanne und 1 Bad mit Dusche, Küche und Esszimmer. Der neue Eigentümer hat die Möglichkeit, die kalten und warmen Fliesen und die Innentüren zu wählen. Der 9,2 m² große Balkon blickt auf den privaten 156,06 m² großen Innenhof, die Fenster sind dreifach verglast und haben elektrische Rollläden. Eine moderne energiesparende Wärmepumpenheizung und -kühlung sowie eine Fußbodenheizung sorgen für einen angenehmen thermischen Komfort. Zur Wohnung gehören ein geschlossener Carport und ein Abstellraum. Die Immobilie kann ganzjährig als Dauerwohnsitz oder saisonal als Ferienhaus genutzt werden. Ausgestattet mit den höchsten Standards Modernes und exklusives Erscheinungsbild Komfort und Ruhe Hochwertige Baumaterialien, modernste Technik Hauptmerkmale der Immobilie: - 71 m² Gesamtwohnfläche + 9,2 m² Terrasse, 156,06 m² Gartenanschluss - Tiefgarage für 1 Auto und Abstellraum im Kaufpreis enthalten. - 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche-Esszimmer, 2 Bäder, Terrasse - Fancoil-Decke und Fußbodenheizung und -kühlung - Große Glasfläche, dreifach verglaste Fenster - Elektrische Rollläden - Niedrige Betriebskosten (Energieklasse "A") - Direkter Gartenanschluss Beschreibung von Balatonfüred: - Balatonfüred ist die Hauptstadt des Plattensees - Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants, Strände, Apotheke, Arztpraxen innerhalb von 1 km - der Stadtstrand ist 5 Minuten zu Fuß entfernt.

Número de propiedad: HU22439199 - 8236 Balatonfüred – Veszprém

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com