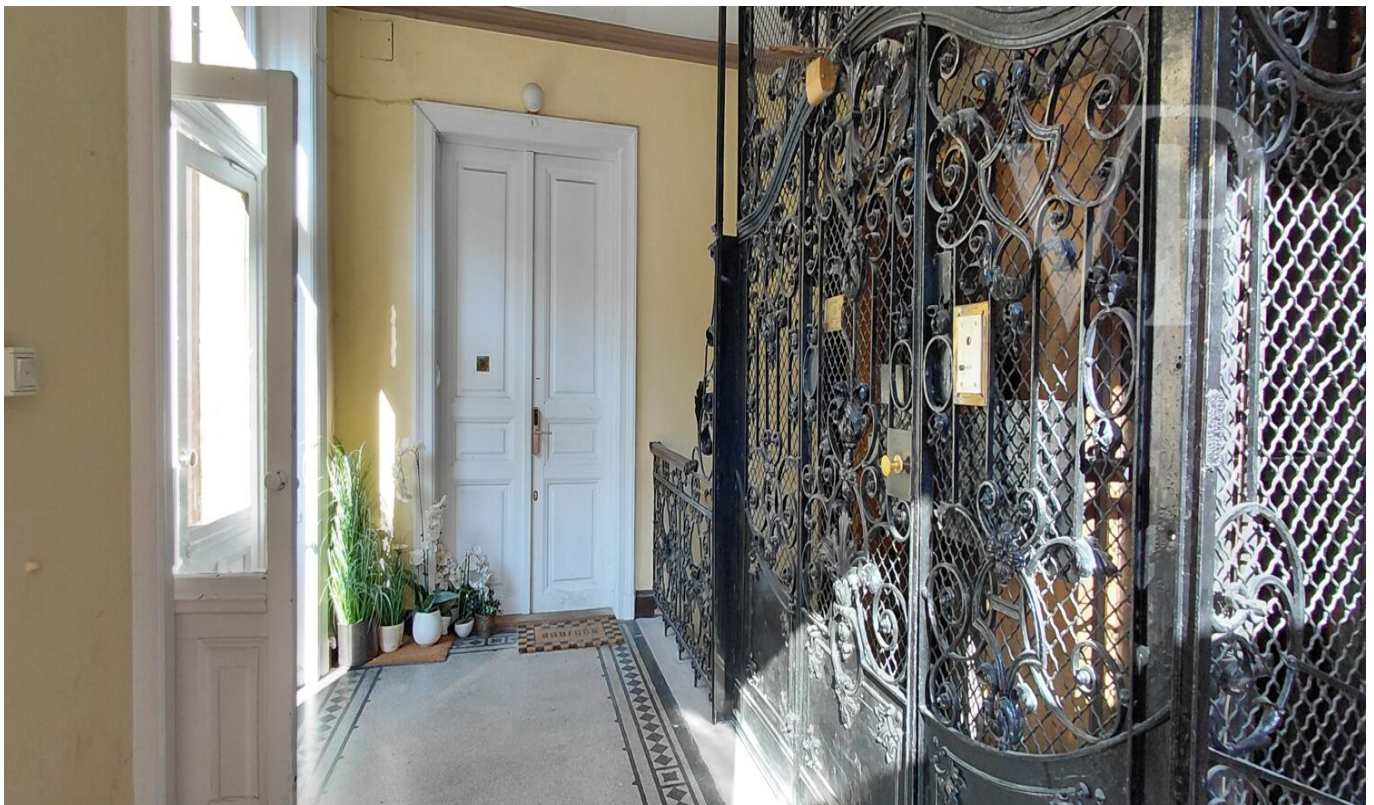


Budapest

## Belvárosi nulla kilométeres két hálószobás a Ferenciek terénél, historikus házban

*Número de propiedad: HU26439863*



**PRECIO DEL ALQUILER: 900 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 60 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	<b>HU26439863</b>
Superficie habitable	<b>ca. 60 m<sup>2</sup></b>
Habitaciones	<b>3</b>
Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>

Precio del alquiler	<b>900 EUR</b>
Costes adicionales	<b>100 EUR</b>
Piso	<b>Piso</b>
Estado de la propiedad	<b>cuidado</b>
Método de construcción	<b>Sólido</b>

Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

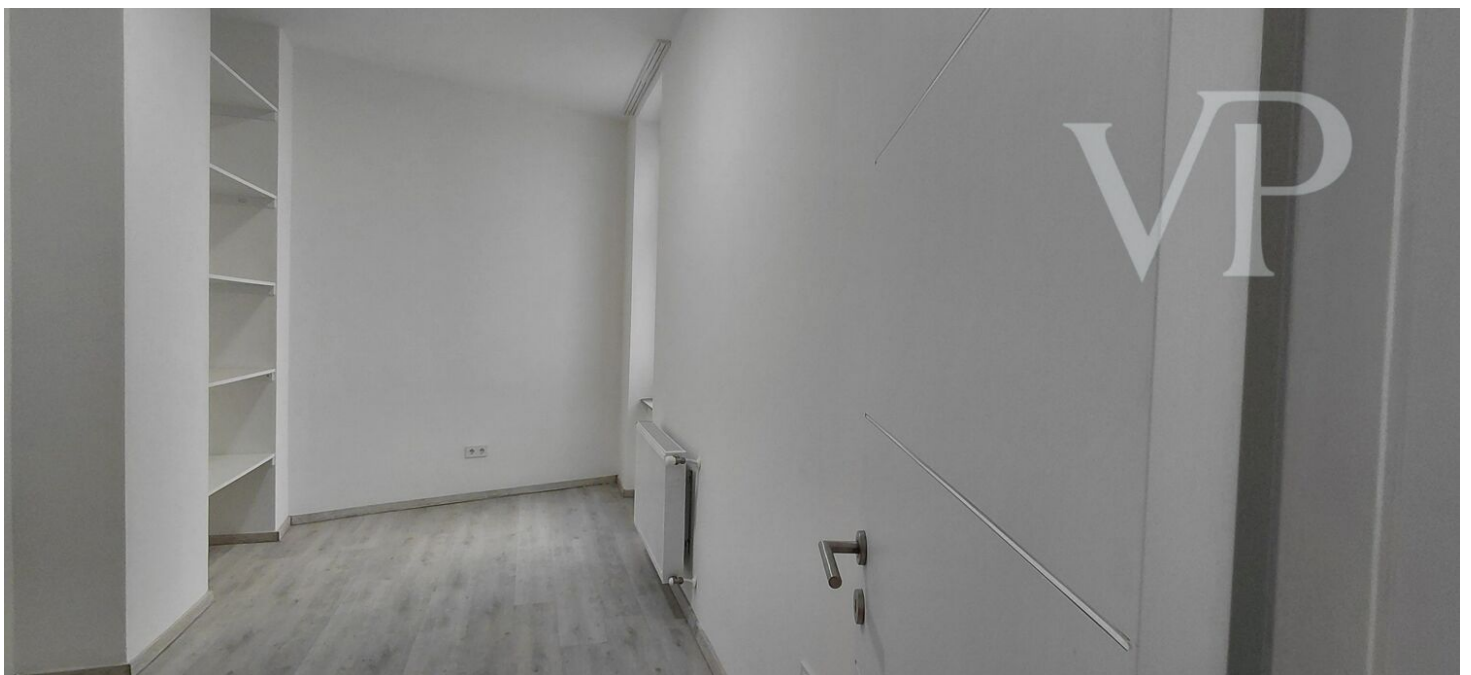
Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



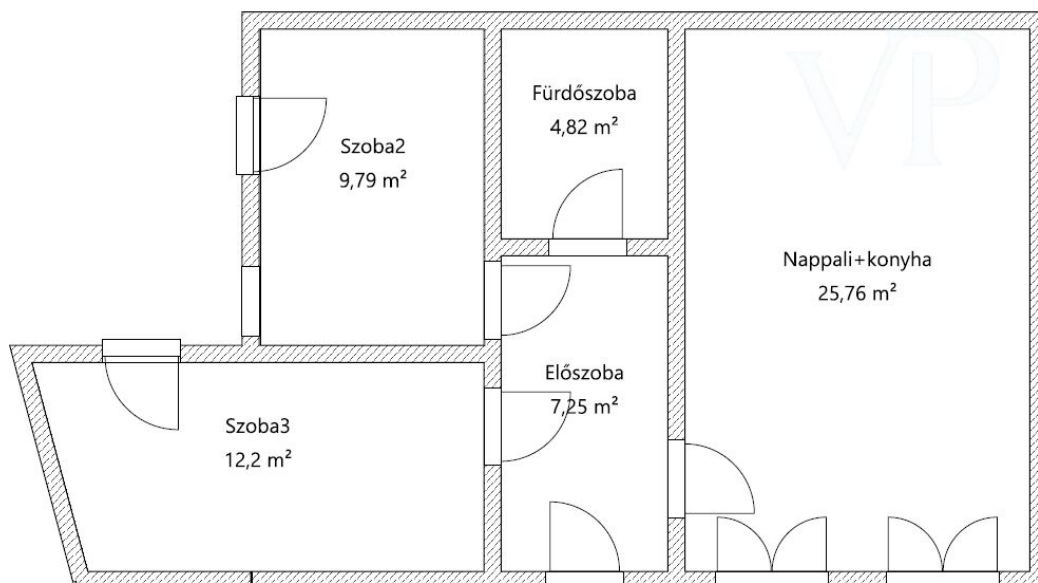
Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



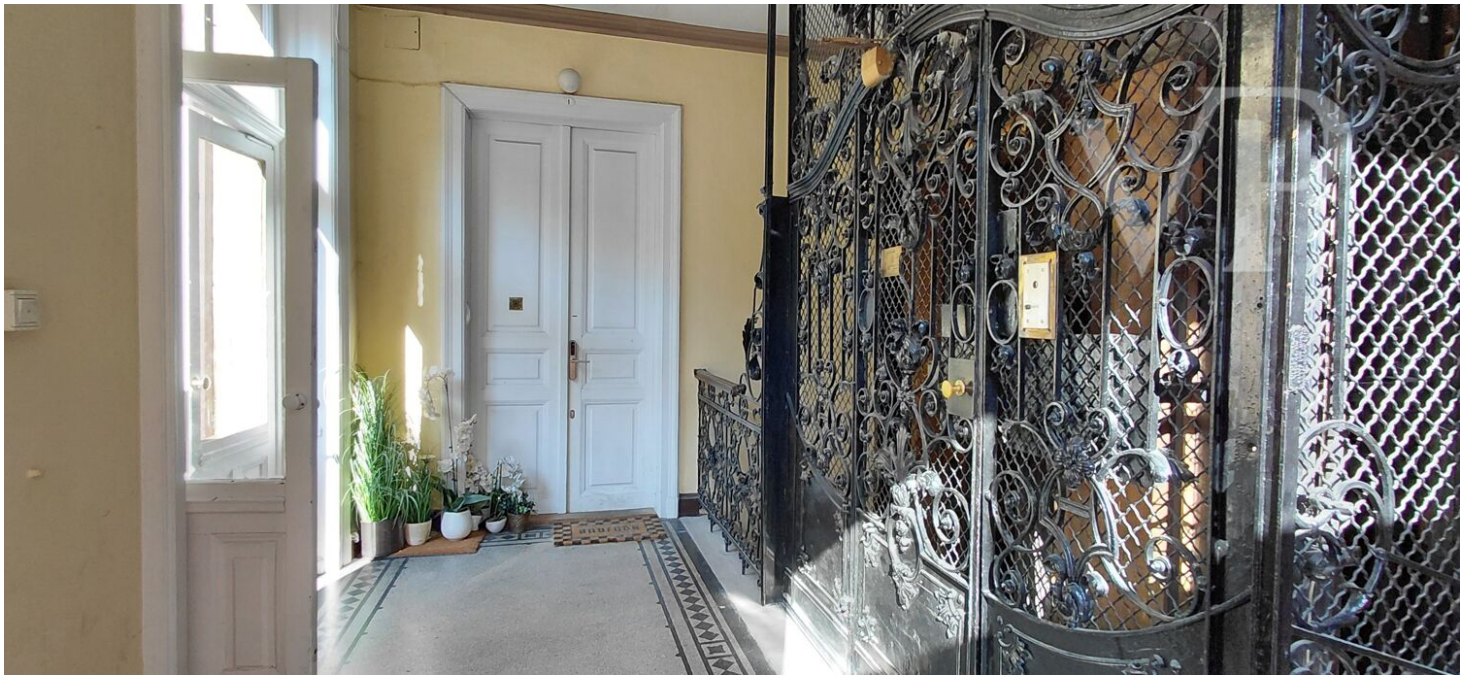
Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



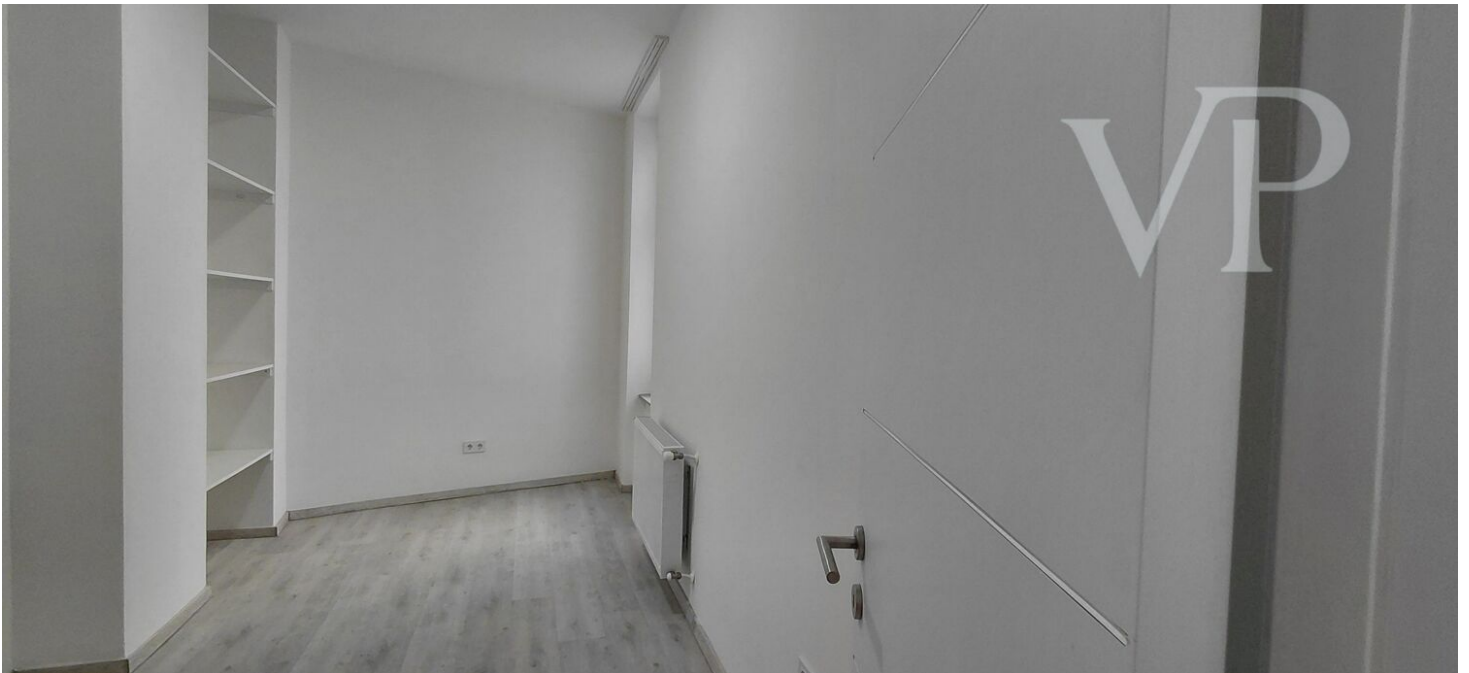
Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



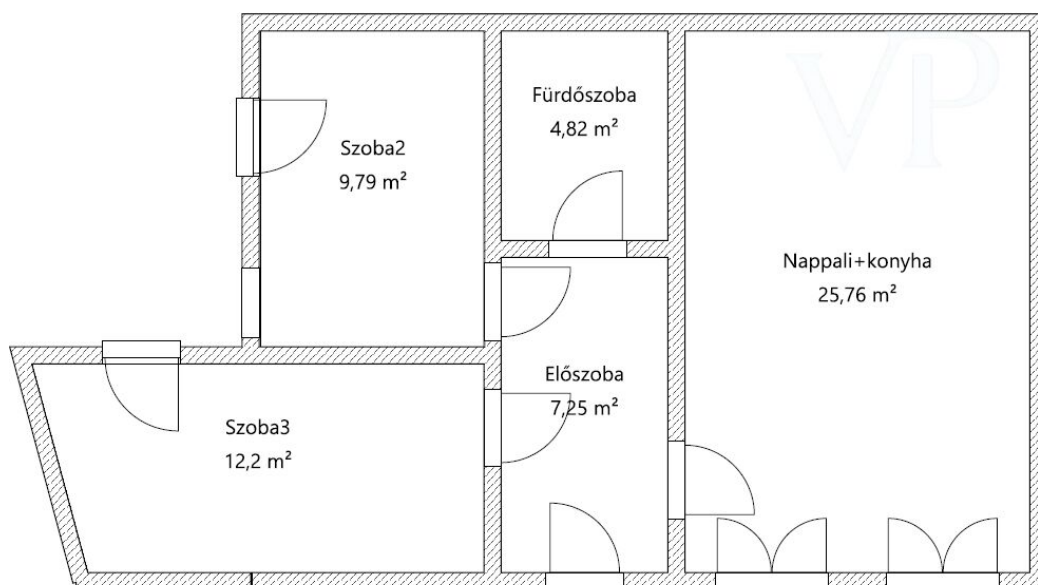
Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest

## La propiedad



**Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest**

## Una primera impresión

Budapest V. kerületének egyik legkeresettebb részén, a teljes kör?en felújított, historikus épület negyedik emeletén kínálunk bérbe egy frissen felújított, világos, csendes, két hálószobás lakást.

- ? Frissen felújított, azonnal költözhet?
- ? 2 hálószobás elrendezés
- ? Liftes, reprezentatív historikus épület
- ? Magas emelet, világos terek
- ? Csendes bels? udvari fekvés
- ? Modern gépesített konyha és légkondicionálás
- ? Igény szerinti prémium bútorozási lehet?ség
- ? Kiváló közlekedés és belvárosi elhelyezkedés
- ? 5 csillagos szállodák, éttermek és üzleti központok közvetlen közelében
- ? Diplomáciai és vállalati bérl?k számára is ideális

Az ingatlan bels? udvarra néz? ablakainak köszönhet?en kivételes nyugalmat biztosít, miközben néhány lépésre található a város üzleti, diplomáciai és kulturális központjától.

A praktikus alaprajz egy tágas nappalit, két külön nyíló hálószobát, modern, teljesen gépesített konyhát és igényesen kialakított fürd?szobát foglal magában. A lakás új háztartási gépekkel, mosogatógéppel, légkondicionálóval és korszer? gépészettel felszerelt, így azonnal költözhet?.

Ez a lakás ideális választás diplomaták, multinacionális vállalatok vezet?i, expat szakemberek vagy mindazok számára, akik egy elegáns, csendes és magas színvonalon felújított belvárosi otthont keresnek Budapest egyik legjobb címén.

**Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest**

## **Detalles de los servicios**

**Az ingatlan bútorozatlan állapotban bérelhető, ugyanakkor a tulajdonos igény esetén – külön megállapodás alapján – vállalja a lakás teljes berendezését. Lakberendezésközreműködésével, a bérlő igényeihez igazodva válogatott bútorokkal és kiegészítőkkel alakítható ki egy exkluzív, azonnal használható otthon.**

**Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest**

## **Todo sobre la ubicación**

### **Elhelyezkedés**

**Budapest történelmi belvárosának szívében, az V. kerületben**

**Ferenciek tere (M3 metró)**

**Deák Ferenc tér – M1, M2, M3 metrócsomópont**

**Váci utca**

**Duna-part**

**Szabadság híd**

**Parlament**

**Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér – közvetlenül elérhető**

### **A közelben**

**Parisi Udvar Hotel Budapest**

**Matild Palace, a Luxury Collection Hotel**

**Four Seasons Hotel Gresham Palace**

**Kempinski Hotel Corvinus Budapest**

**InterContinental Budapest**

**Éttermek, kávézók, bankok, gyógyszertárak**

**Bevásárlási lehetőségek**

**Fitness- és wellnessközpontok**

### **Közlekedési kapcsolatok**

**M3 metró**

**M1, M2 és M3 metrócsatlakozás**

**Számos autóbusz- és villamosjárat**

**Gyors kapcsolat Budapest üzleti és diplomáciai negyedeihez**

**Kiváló összeköttetés a repülőtérrel**

**Número de propiedad: HU26439863 - 1053 Budapest**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**