

Balatonszepezd

Ein eigener Uferabschnitt am Nordufer des Balaton? – kein Traum mehr

Número de propiedad: HU26439849



PRECIO DE COMPRA: 550.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 44 m² • HABITACIONES: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 246 m²

Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439849	Precio de compra	550.000 EUR
Superficie habitable	ca. 44 m²	Casa	Chalet
Habitaciones	3		
Dormitorios	2		
Baños	2		

Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

La propiedad



Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Una primera impresión

Ein eigener Uferabschnitt am Nordufer des Balaton? – Kein Traum mehr!

Aus einer der außergewöhnlichsten direkten Wasserfront-Immobilien am Nordufer bieten wir ein 246 m² großes Grundstück zum Verkauf an. Solche Lagen sind äußerst selten auf dem Markt: ein privater, intimer Uferabschnitt am Balaton mit unvergleichlichem Panorama.

Wichtige Merkmale:

- **2 Mobilhäuser, das größere mit 44 m²**
- **Grundstücksgröße: 246 m²**
- **In den Häusern kann im Sommer durch Klimaanlage, im Winter durch Klimaanlage-Heizung und Fußbodenheizung eine angenehme Temperatur gewährleistet werden**
- **Das größere Haus verfügt über ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein Badezimmer**
- **Das kleinere Haus verfügt über ein Schlafzimmer und ein Badezimmer**
- **Aus beiden Häusern (und sogar von den Betten aus) ist der Balaton durch große Glasfenster direkt vor dem Haus sichtbar**

Das angrenzende 357 m² große Grundstück mit ebenfalls eigenem privatem Uferbereich steht ebenfalls zum Verkauf. Der Richtpreis beträgt ebenfalls 550.000 EUR.

Beim Kauf beider Grundstücke erhalten Sie insgesamt ein 603 m² großes Wassergrundstück.

Número de propiedad: HU26439849 - 8252 Balatonszepezd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com