

Budapest

Moderne, 4-Zimmer-Wohnung mit Terrasse – mit Straßen- und Gartenblick – Nr. 104

Número de propiedad: HU26439834



PRECIO DE COMPRA: 0 HUF

Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439834
Año de construcción	2027
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches, 8.3 HUF (Venta)

Precio de compra	A petición
Piso	Piso
Estado de la propiedad	Estructura
Características	Terraza

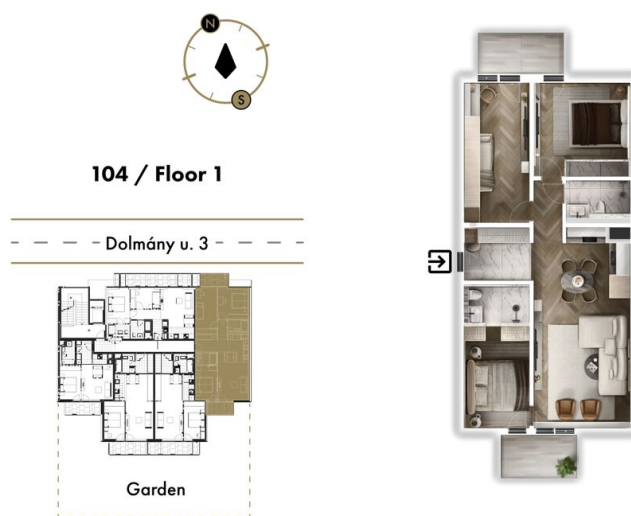
Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



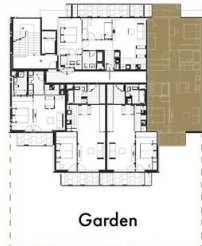
Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



104 / Floor 1

--- Dolmány u. 3 ---



Garden



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

Una primera impresión

Die Wohnung Nr. 104 ist ein ganz besonderes Angebot: 81,2 m² sorgfältig geplante Wohnfläche, ergänzt durch eine 9,74 m² große Terrasse – ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen nach einem langen Tag.

Die 4-Zimmer-Aufteilung eignet sich perfekt für Familien, Home-Office-Nutzer oder alle, die großzügige, gut getrennte Räume schätzen. Die Wohnung bietet einen Straßen- und Gartenblick, wodurch sowohl die Ruhe der Natur als auch der Komfort des Stadtlebens genossen werden kann.

Die verkaufsrelevante Fläche beträgt 86,07 m², die dank der durchdachten Grundrissgestaltung optimal genutzt wird.

Das moderne Gebäude bietet alles für einen komfortablen Alltag: hochwertige Ausführung, klares Design, ausgezeichnete Verkehrsanbindung und ein gepflegtes Umfeld.

Wichtigste Merkmale

- Innenhof
- Autolift
- Möglichkeit zum Laden von Elektroautos
- Grillterrasse auf dem Dach

Technische Ausstattung

- Deckenheizung und -kühlung
- Smart-Home-Vorbereitung
- Moderne Baumaterialien und Technologien

Voraussichtlicher technischer Übergabetermin
April 2027

Bruttopreis

113 630 000 HUF

Brutto-Preis pro m²: 1 320 165 HUF/m²

Número de propiedad: HU26439834 - 1131 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com