

Budapest - V. kerület

EXCELENTE INVERSIÓN, APARTAMENTO DE LUJO AMUEBLADO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD

Número de propiedad: HU26439833



PRECIO DE COMPRA: 658.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 89 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439833
Superficie habitable	ca. 89 m ²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2

Precio de compra	658.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

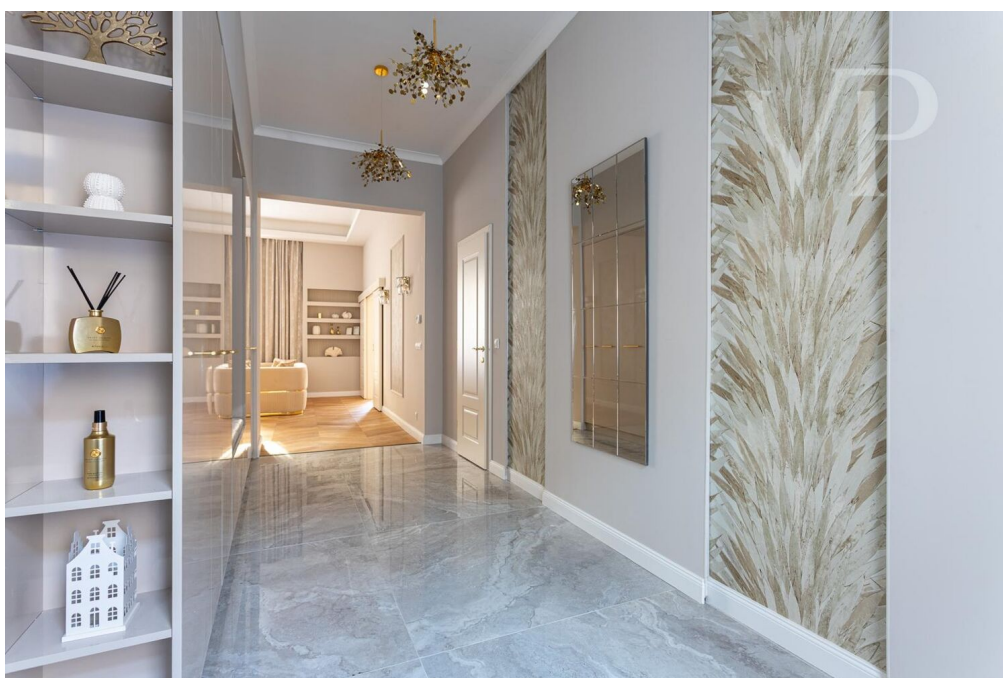
Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La propiedad



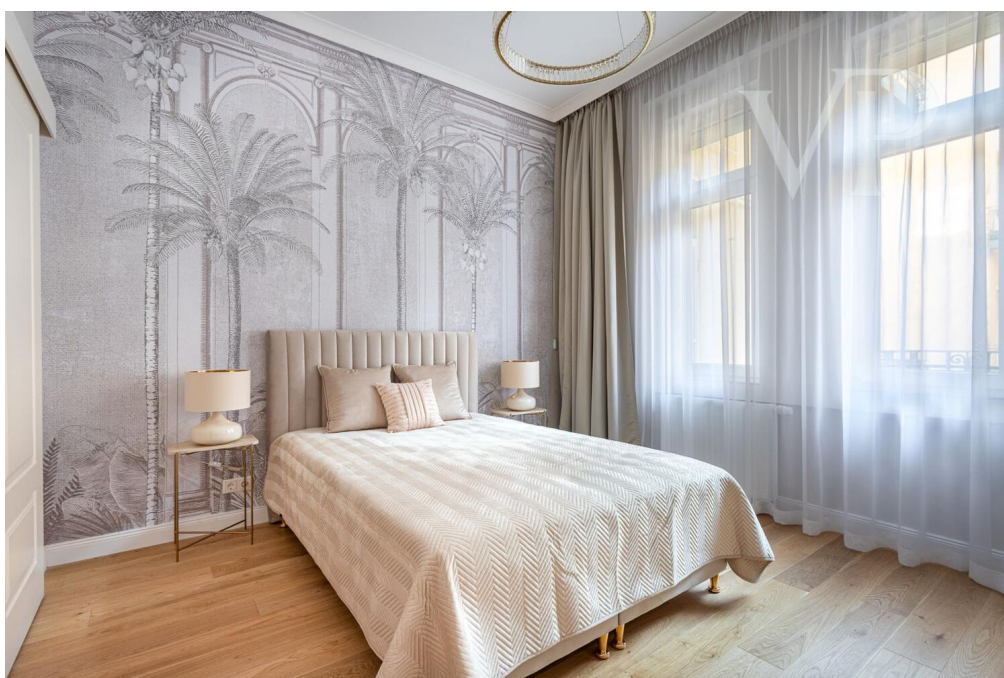
Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La propiedad



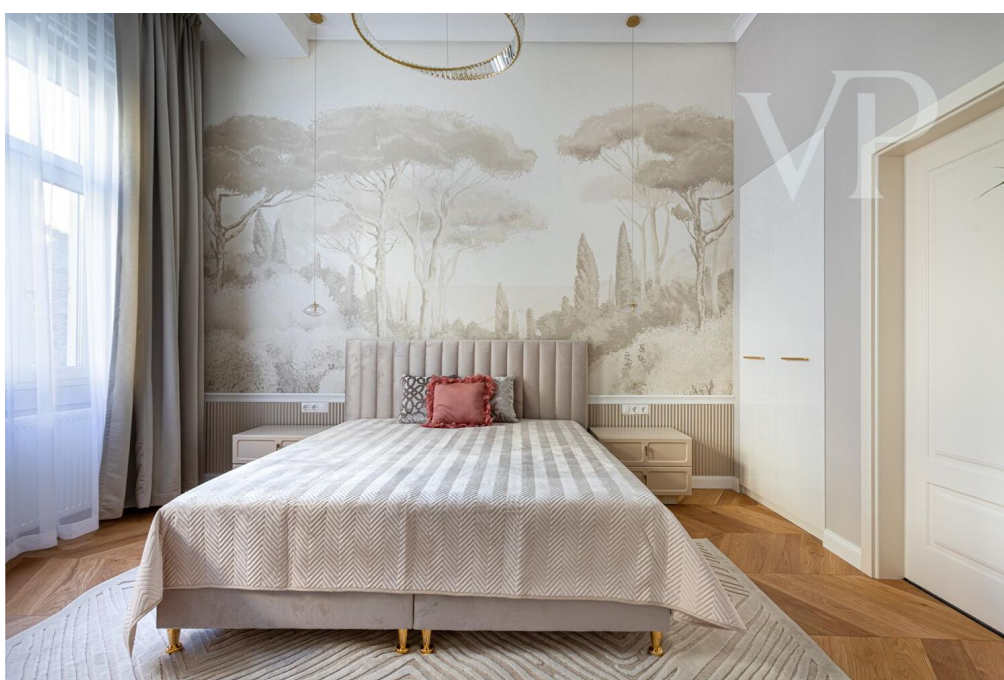
Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

Una primera impresión

En el distrito V, cerca de la calle Váci, se vende un piso de lujo de 3 plantas, con 89 m² de salón y 2 dormitorios. La vivienda ha sido objeto de una reforma de primera calidad, en la que se han utilizado materiales de la más alta calidad, y cada detalle del piso refleja elegancia.

El piso cuenta con un salón con cocina americana; el dormitorio principal y el salón dan a una calle tranquila, mientras que el segundo dormitorio se abre a un tranquilo patio interior. Ambos dormitorios disponen de baño privado: el dormitorio principal cuenta con un elegante cuarto de baño equipado con bañera, inodoro y bidé, mientras que el segundo dormitorio tiene un moderno cuarto de baño con ducha. El piso también cuenta con un aseo de invitados independiente.

La vivienda se vende con mobiliario y electrodomésticos de primera calidad, por lo que el nuevo propietario podrá mudarse de inmediato a un hogar exclusivo y totalmente equipado. Durante la renovación integral, se instalaron nuevas ventanas y puertas, y se sustituyeron todas las tuberías de agua y el cableado eléctrico. Se instalaron lámparas de diseño, armarios empotrados, sanitarios de calidad y revestimientos de primera categoría. La altura de techo de 3,6 metros y el parquet de roble en espiga aportan al hogar un ambiente especial y elegante.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de la marca AEG: lavavajillas, frigorífico con congelador, horno, placa de cocción, campana extractora y lavadora-secadora. El confort de la vivienda está garantizado por tres aparatos de aire acondicionado y persianas automáticas. La calefacción y el agua caliente funcionan mediante una caldera de condensación; los gastos comunitarios incluyen el consumo de agua y una cuota de reserva, cuyo importe asciende a 42 809 Ft al mes.

Este piso es una opción perfecta no solo como vivienda, sino también como inversión para quienes buscan el lujo y el confort del centro de la ciudad. Cada detalle de la vivienda representa el más alto nivel de calidad, por lo que sin duda satisfará las expectativas incluso de los compradores más exigentes.

Número de propiedad: HU26439833 - 1051 Budapest - V. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com