

Budapest

Modern, szép, azonnal költözhet? 49 m2 lakás a XII. kerületben

Número de propiedad: HU26439801



PRECIO DE COMPRA: 263.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 49 m² • HABITACIONES: 1.5

Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439801
Superficie habitable	ca. 49 m ²
Piso	3
Habitaciones	1.5
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	1950

Precio de compra	263.500 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

Una primera impresión

Eladó 49 m² szép lakás a XII. kerületben!

A MOM Park és a Királyhágó tér közelében, Budapest egyik legkedveltebb bel-budai részén, a Böszörményi úton kínálunk megvételre egy teljeskörűen és igényesen felújított, 49 m² alapterületű erkélyes lakást.

A lakás egy téglalapítványi társasház harmadik emeletén található, az épületben nincsen lift. A házhoz egy hangulatos belső kert is tartozik.

Az 49 m²-es otthonos lakás kiváló elosztású, világos, keleti és nyugati tájolásának köszönhetően egész nap kellemes fényviszonyokkal rendelkezik.

A modern stílusban kialakított enteriőr letisztult, otthonos hangulatot teremt.

A felújításnak és a teljes berendezésnek köszönhetően az ingatlan azonnal költözhető.

A lakásban egy előtér, amerikai konyha étkezővel és egy tágas nappali található, nagyon kellemes, otthonos hangulattal.

A lakásban van továbbá egy kisebb hálószoba, fürdőszoba, külön WC, valamint egy praktikus belső tároló is.

A konyha minden szükséges beépített géppel felszerelt, többek között mosogatógéppel, sütővel, fűzőlappal, páraelszívóval és hűtőszekrénnel.

A lakás ára a teljes berendezést tartalmazza, képek a lakás jellegi berendezett állapotát mutatják.

Az erkély kellemes kiegészítője a lakásnak, ideális reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz.

A lakás klimatizált.

A környék infrastruktúrája kiváló: néhány percen belül elérhető a MOM Park, a Déli pályaudvar, számos étterem, kávézó, üzlet és tömegközlekedési kapcsolat.

Az elhelyezkedésnek és a lakás minőségének köszönhetően az ingatlan ideális választás saját otthonnak, de XII. kerületi ingatlan befektetésként és kiadásra is kiváló lehetőség.

Ha egy azonnal költözhetsz, elegáns XII. kerületi lakást keres, mely szép, készen van, nem felújítandó és legyen kiváló lokációban, akkor ez az ingatlan remek választás Önnek!

A lakás vételára: 95.000.000 HUF

Az euroban meghatározott ár a HUF-ban megadott vételár aktuális függvényében változhat.

Várom a megkeresését az ingatlan megtekintésére vonatkozóan!

dr. Mészöly Dóra

+36 70 55 948 55

Número de propiedad: HU26439801 - 1124 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com