

Budapest - I. kerület

PANORAMICO APARTAMENTO DE LUJO DE CUATRO HABITACIONES BAJO EL CASTILLO DE BUDA - EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSION

Número de propiedad: HU26439810



PRECIO DE COMPRA: 750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 112 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439810
Superficie habitable	ca. 112 m ²
Piso	6
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 71500 EUR (Venta)

Precio de compra	750.000 EUR
Piso	Piso

Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



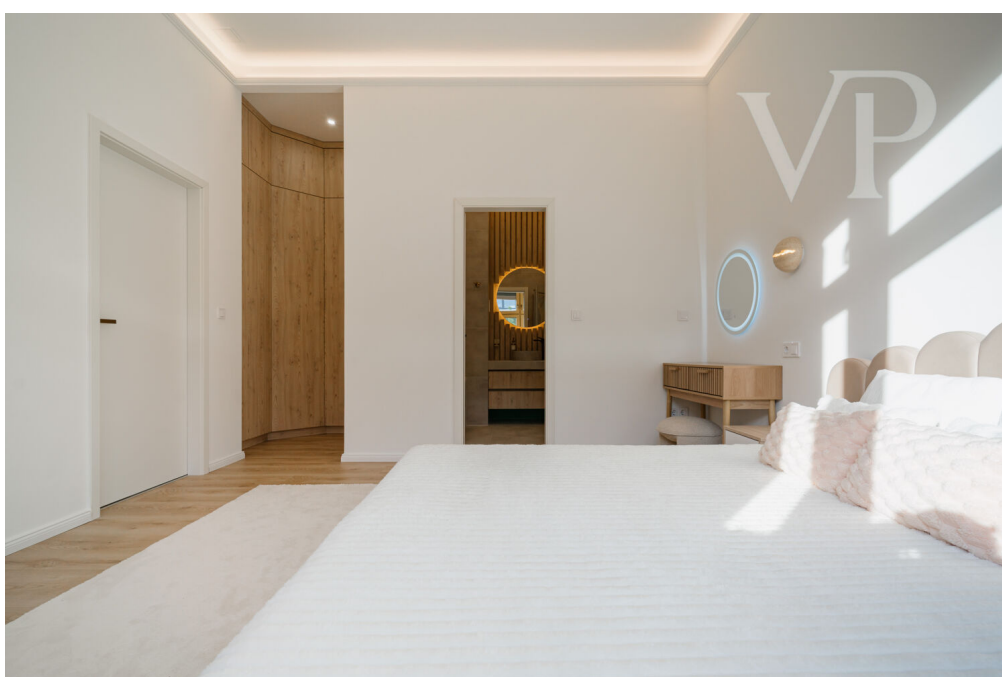
Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



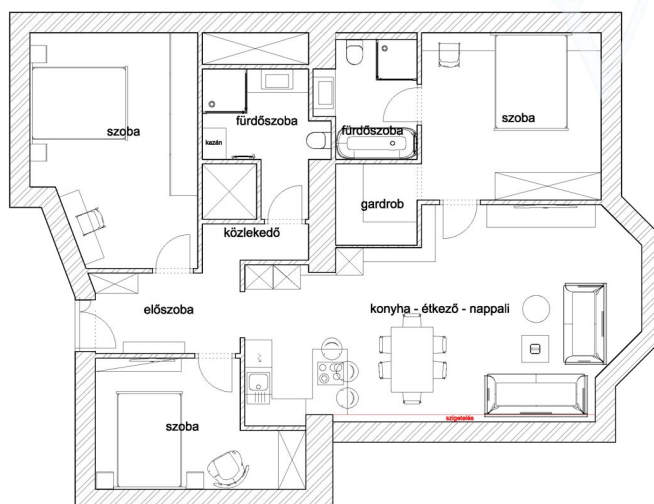
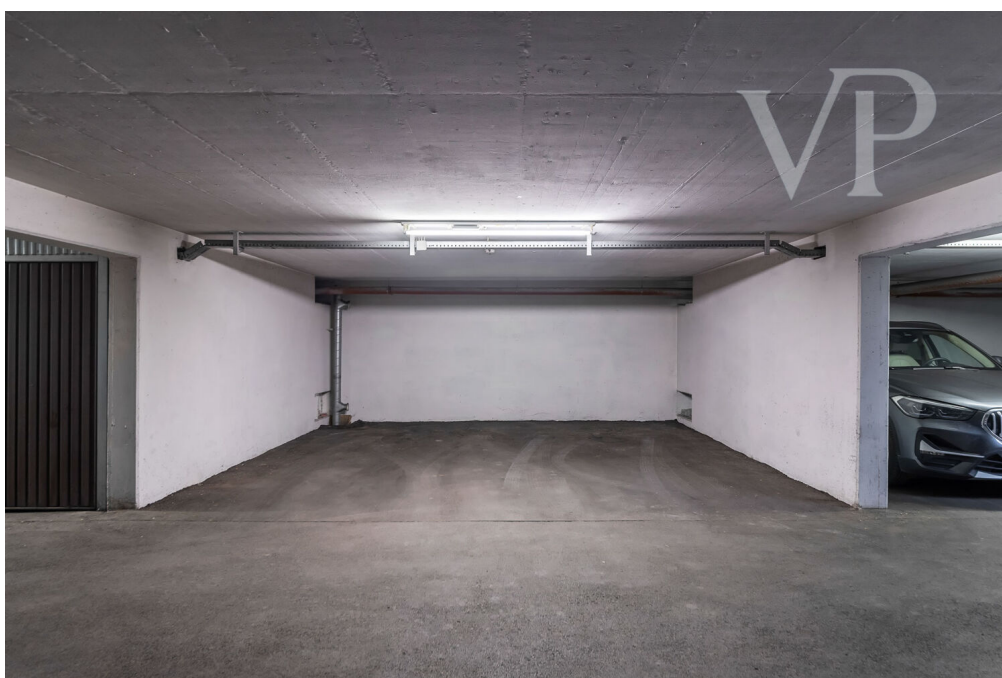
Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

Una primera impresión

PANORAMICO APARTAMENTO DE LUJO DE CUATRO HABITACIONES BAJO EL CASTILLO DE BUDA - EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSION

Se vende apartamento totalmente renovado, desocupado y listo para entrar a vivir en las inmediaciones del barrio del Castillo. El edificio tiene dos entradas.

Piso alto con grandes ventanales, luminoso todo el día con vistas a la marquesina verde - tranquilo pero excelente ubicación. 3 dormitorios completos en 3 lugares separados en el apartamento, 2 baños - ideal para la familia, oficina en casa o entretener a los invitados.

Características principales:

- 112 m2 (101 m2 en escritura pública)
- 112 m² - 112 m2 - 112 m2 - 101 m2 (101.000 m2 - 101.000 en la escritura) Orientación este-oeste
- Apartamento esquinero, sin acceso
- 3 dormitorios
- 2 baños completos
- Verde vista abierta (no frente a edificio)
- Garaje disponible para compra o alquiler en edificio adyacente

Bajo coste de mantenimiento:

- Gastos comunes: 25 000 Ft/mes
- Alquiler total: 15 000 Ft/mes

Comodidades:

- Dormitorio principal con baño privado y vestidor
- Caldera de gas
- Calefacción por suelo radiante + aire acondicionado en todas las habitaciones
- Ventanas de 3 capas, persianas motorizadas
- Todas las instalaciones mecánicas y eléctricas nuevas
- El interior está diseñado en el estilo Japandi - una armoniosa mezcla de simplicidad escandinava y minimalismo japonés
- Cocina integrada, de primera calidad y totalmente equipada
- Parcialmente amueblado (con muebles empotrados a medida)

Vivienda tranquila, luminosa y lista para entrar a vivir en una de las mejores calles de Váralfa.

Libre de cargas, lista para su ocupación inmediata.

Número de propiedad: HU26439810 - 1012 Budapest - I. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com