

Budapest

# Apartamento panorámico en venta en Gellérthegy

Número de propiedad: HU26439807



PRECIO DE COMPRA: 373.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 56 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2

**Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	<b>HU26439807</b>
Superficie habitable	<b>ca. 56 m<sup>2</sup></b>
Habitaciones	<b>2</b>
Dormitorios	<b>1</b>
Baños	<b>1</b>

Precio de compra	<b>373.000 EUR</b>
Piso	<b>Piso</b>
Estado de la propiedad	<b>completamente restructurado</b>

Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## La propiedad



**Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest**

## Una primera impresión

**Apartamento panorámico en venta en la Colina Gellért - excelente inversión o vivienda**

**En la colina Gellért, cerca de la Ciudadela, ofrecemos a la venta un apartamento panorámico de 56 m2 en la segunda planta, con dos habitaciones y muy luminoso.**

**Recientemente renovado, el inmueble está situado en el segundo piso de un edificio de dos plantas y tiene una distribución muy práctica: todas las habitaciones tienen acceso independiente desde el vestíbulo. El salón está inundado de luz durante todo el día gracias a sus grandes ventanales, que acentúan perfectamente el ambiente del diseño de la cocina americana.**

**La chimenea de leña, situada entre el salón y el dormitorio, no sólo proporciona calor, sino también un ambiente muy especial en ambas estancias. El aire acondicionado garantiza el confort en verano.**

**El balcón de 6 m2 es en parte panorámico y en parte con vistas a una tranquila calle sin salida, donde el entorno verde crea una atmósfera tranquila y acogedora, ideal para tomar un café por la mañana o relajarse por la noche.**

**El edificio está bien mantenido y ordenado.**

**La ubicación y las instalaciones hacen de la propiedad una excelente opción para vivienda propia o para alquiler a corto o largo plazo. El valor de la zona y su continuo desarrollo la convierten en una inversión segura.**

**Este apartamento es ideal para aquellos que buscan un hogar en una de las zonas más deseadas de la ciudad o una oportunidad de inversión de primera calidad.**

**Precio de venta: 130 millones de HUF**

**Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**