

Budapest

# Eladó panorámás lakás a Gellérthegyen

*Número de propiedad: HU26439807*



**PRECIO DE COMPRA: 373.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 56 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2**

**Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	HU26439807	Precio de compra	373.000 EUR
Superficie habitable	ca. 56 m <sup>2</sup>	Piso	Piso
Habitaciones	2	Estado de la propiedad	completamente restructurado
Dormitorios	1		
Baños	1		

Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest

## La propiedad



**Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest**

## La propiedad



**Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest**

## Una primera impresión

Apartamento panorámico en venta en la Colina Gellért - excelente inversión o vivienda

En la colina Gellért, cerca de la Ciudadela, ofrecemos a la venta un apartamento panorámico de 56 m2 en la segunda planta, con dos habitaciones y muy luminoso. Recientemente renovado, el inmueble está situado en el segundo piso de un edificio de dos plantas y tiene una distribución muy práctica: todas las habitaciones tienen acceso independiente desde el vestíbulo. El salón está inundado de luz durante todo el día gracias a sus grandes ventanales, que acentúan perfectamente el ambiente del diseño de la cocina americana.

La chimenea de leña, situada entre el salón y el dormitorio, no sólo proporciona calor, sino también un ambiente muy especial en ambas estancias. El aire acondicionado garantiza el confort en verano.

El balcón de 6 m2 es en parte panorámico y en parte con vistas a una tranquila calle sin salida, donde el entorno verde crea una atmósfera tranquila y acogedora, ideal para tomar un café por la mañana o relajarse por la noche.

El edificio está bien mantenido y ordenado.

La ubicación y las instalaciones hacen de la propiedad una excelente opción para vivienda propia o para alquiler a corto o largo plazo. El valor de la zona y su continuo desarrollo la convierten en una inversión segura.

Este apartamento es ideal para aquellos que buscan un hogar en una de las zonas más deseadas de la ciudad o una oportunidad de inversión de primera calidad.

Precio de venta: 130 millones de HUF

**Número de propiedad: HU26439807 - 1118 Budapest**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)