

**Budapest**

# Exkluzív pesti belvárosi, igazi nagypolgári diplomata lakás kiadó

*Número de propiedad: HU26439795*



**PRECIO DEL ALQUILER: 3.900 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 202 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 209 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	HU26439795	Precio del alquiler	3.900 EUR
Superficie habitable	ca. 202 m <sup>2</sup>	Costes adicionales	180 EUR
Habitaciones	6	Piso	Piso
Dormitorios	4	Estado de la propiedad	completamente restructurado
Baños	2	Método de construcción	Sólido
Año de construcción	1908	Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest

## La propiedad



**Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest**

## Una primera impresión

Situado en una de las calles más exclusivas de Budapest, en la mini calle que conecta la Plaza Szabadság y la calle Hold. Este excepcional apartamento de 202 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> de logia es una combinación única de elegancia histórica y lujo contemporáneo.

La propiedad se encuentra en un edificio histórico muy bien cuidado y ha sido completamente renovado a un alto nivel, conservando detalles arquitectónicos originales, como los marcos de las puertas ricamente tallados, que se mezclan armoniosamente con el sofisticado interior moderno. Ha aparecido en varios libros de historia local y, cuando se restauró a su estado actual, fue objeto de un reportaje fotográfico de varias páginas en la revista Beautiful Houses.

**Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest**

## Detalles de los servicios

La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, el apartamento tiene aire acondicionado y el estado es bueno y está bien mantenido.

La propiedad cumple con las normas de seguridad de la Embajada de EE.UU., incluyendo:

- mayor seguridad en el edificio
- diseño de habitación del pánico
- infraestructura según los estándares de la embajada

**Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest**

## Todo sobre la ubicación

Situado en el corazón del distrito V., el apartamento cuenta con excelentes calidades:

- a poca distancia de los mejores restaurantes, cafés, terrazas y galerías de Budapest
- parque infantil y garaje subterráneo cerca
- Los mejores restaurantes, bares, terrazas y cafés de Budapest

**Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest**

## Otros datos

- Superficie: 202 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> loggia
- Alquiler: 3.900 EUR / mes

**Número de propiedad: HU26439795 - 1054 Budapest**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)