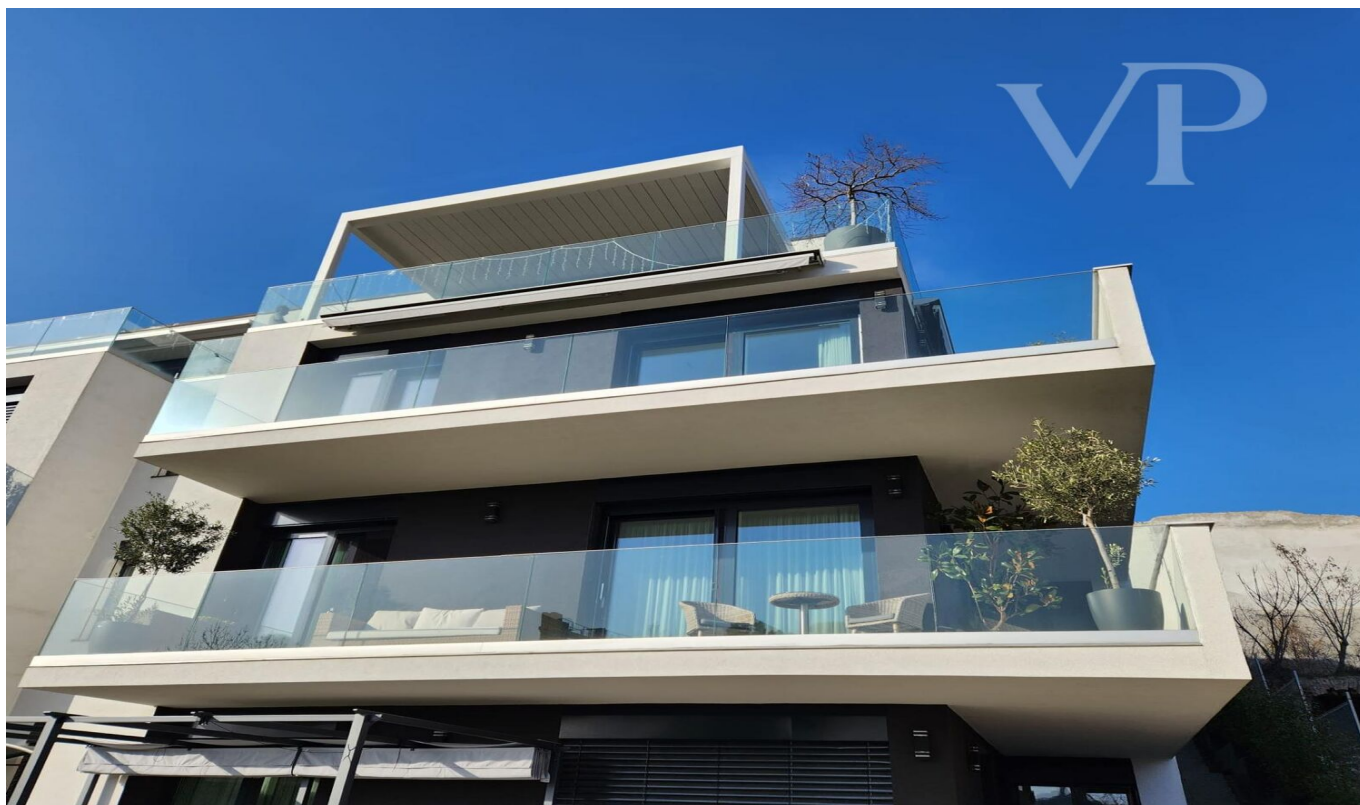


**Budapest**

# Clásico apartamento de 5 dormitorios en venta en el primer piso en Rózsadomb

*Número de propiedad: HU26439772*



**PRECIO DE COMPRA: 1.491.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 155 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5**

**Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	HU26439772
Superficie habitable	ca. 155 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo, 39900 EUR (Venta)

Precio de compra	1.491.000 EUR
Piso	Piso
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest

## Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

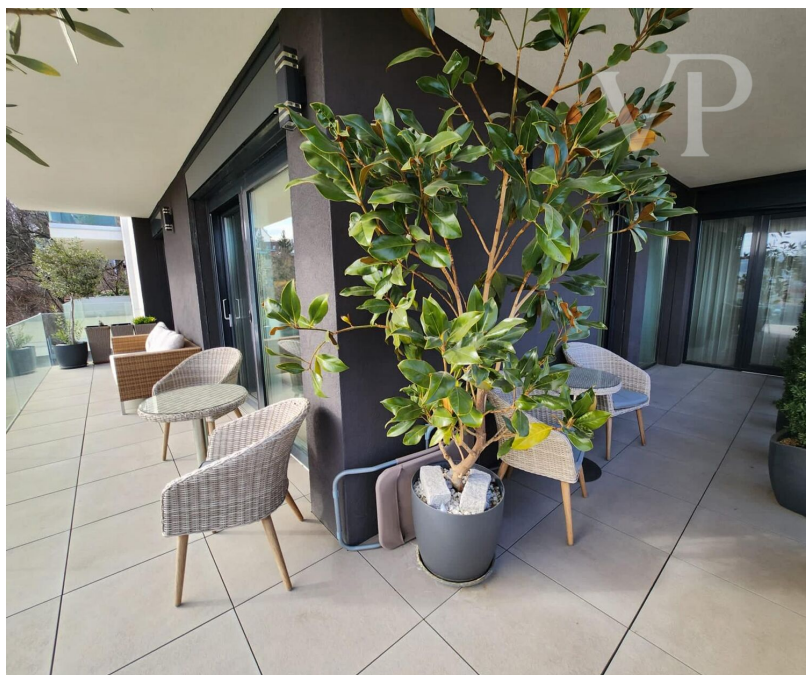
Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest

## La propiedad



**Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest**

## **Una primera impresión**

**¡Oportunidad excepcional, casa de 5 dormitorios en el clásico Rose Hill!**

**La propiedad se encuentra junto a la famosa 'Türbé de Gül Baba', el 'Jardín de las Rosas', en el primer piso de una hermosa casa moderna con vistas panorámicas.**

**En una ubicación especial de primera calidad, una panorámica, de lujo técnicamente equipadas, 4 dormitorios, 2 baños, 45 metros cuadrados de salón-comedor-cocina, y una terraza cubierta de 30 metros cuadrados que rodea todo, un ideal neto de 140 metros cuadrados super apartamento con una muy buena distribución, se ha ofrecido a la venta.**

**El apartamento está equipado con un sistema Loxon de "hogar inteligente", que garantiza un uso óptimo de la energía al tiempo que sigue la rutina diaria y el ritmo de vida de la familia.**

**Equipado con paneles de refrigeración-calefacción de techo con bomba de calor de última generación (Hoval), sanitarios de calidad, cocina a medida, grandes ventanas exteriores de lujo y persianas, la propiedad demuestra claramente la calidad extra premium.**

**El apartamento incluye un amplio garaje de 15 M Ft, un trastero independiente de 12 M Ft y un carport de 4 M Ft. Todos estos son obligatorios para ser comprado con la propiedad.**

**¡Lo recomiendo de buen corazón a todos los interesados, que valoran el muy buen uso del espacio, la ubicación superior!**

**Número de propiedad: HU26439772 - 1023 Budapest**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**