

Budapest

¡Ático sin compromisos en la mejor ubicación!

Número de propiedad: HU26439767



PRECIO DE COMPRA: 2.281.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439767	Precio de compra	2.281.000 EUR
Superficie habitable	ca. 150 m²	Piso	Ático
Habitaciones	4	Método de construcción	Sólido
Dormitorios	3	Características	Terraza
Baños	2		
Año de construcción	2026		
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo, 34300 EUR (Venta)		

Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

Una primera impresión

¡Ático sin compromisos en la mejor ubicación!

Este edificio de apartamentos de nueva construcción, de poca altura y con ascensor está situado en una de las zonas más populares del 2º distrito, en una pendiente suroeste, por lo que el apartamento es luminoso y soleado. La vista panorámica desde el apartamento es impresionante y tiene una vista eterna, inolvidable, ¡tienes que verlo en persona!

Situado en la ladera inclinada de Turku, en un entorno verde, casa unifamiliar, pero a poca distancia de los servicios más exclusivos.

El ático tiene una superficie habitable neta de 150 m² y una terraza de 118 m². La distribución del apartamento es totalmente adaptable, no hay paredes de soporte ni pilares en los interiores, por lo que es fácil crear 2/3/4 dormitorios según las necesidades.

La propiedad ha sido construida con materiales de la más alta calidad y el futuro propietario es libre de elegir todos los materiales a utilizar. El apartamento es moderno y confortable, con calefacción y refrigeración por techo con bomba de calor, sistema Logson smart home, persianas eléctricas y mosquiteras para una vida cómoda. El apartamento dispone de 2 cómodas plazas de aparcamiento.

Esta propiedad no es sólo una casa, es una experiencia. La vista panorámica es simplemente impresionante, ¡un reto para aquellos con miedo a las alturas!

Precio de venta: 794 millones de pies

Plaza de garaje: 13 millones de pies/unidad

Fecha de entrega: Q3 2026

Número de propiedad: HU26439767 - 1022 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com