

Budapest - II. kerület

Álmodja meg otthonát a Marriott Residence (volt Körszálló) közvetlen közelében.

Número de propiedad: HU26439739



PRECIO DE COMPRA: 272.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 77 m² • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439739	Precio de compra	272.000 EUR
Superficie habitable	ca. 77 m ²		
Habitaciones	2		
Dormitorios	1		
Baños	2		

Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

Una primera impresión

Eladásra kínálunk egy különleges kétszintes tetőtéri lakást Budapest II. kerületében, a Körszálló megújuló épületében létrejövő Marriott International Residence közvetlen szomszédságában. (a tulajdoni lapon lakásként bejegyzett, önálló helyrajzi számmal rendelkezik).

Az ilyen elhelyezkedésű ingatlanok kiemelkedő értékállóságot és presztízst élveznek a világhírű márka és a modern, luxus színvonalú fejlesztés közelsége miatt. A környék lakói emellett első kézből élvezhetik a megújuló zöldövezet nyugalalmát és a város egyik legikonikusabb, párját ritkító panorámáját.

Az ingatlan 18 m²-es panorámás terasszal rendelkezik, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a budai hegyek lankáira, valamint a város felé, a Körszálló irányába. A Városmajor park mindössze 5 perc sétával elérhető, ami tovább növeli a lokáció mindennapi értékét és élhetőségét.

A lakás jelenleg szerkezetkész állapotú. Új tulajdonosa teljes szabadsággal, saját ízlésére formálva alakíthatja ki álmai otthonát. A tágas, kétszintes elrendezés számos lehetőséget rejt magában.

Lehetséges kialakítás:

alsó szinten: nappali-étkező-konyha egy légtérben, dolgozó sarok

felső szinten: tágas hálószoba gardróbbal és fürdőszobával, valamint a panorámás terasz kapcsolata

Az ingatlanhoz kertben elhelyezkedő gépkocsibeálló is tartozik.

Ez a tetőtér ideális választás mindazok számára, akik értékelik a budai zöldövezet nyugalalmát, a kiváló lokációt és a Városmajor közelségét, valamint nem riadnak vissza attól, hogy saját elképzelésük szerint fejezzék be leendő otthonukat Budapest egyik legkeresettebb városrészében.

Número de propiedad: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com