

Budapest

Wohnung zum Verkauf im obersten Stockwerk mit einer riesigen Terrasse und atemberaubendem Donaublick

Número de propiedad: HU26439719

8.EMELET/FLOOR
C-801



PRECIO DE COMPRA: 995.100 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 135,61 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439719
Superficie habitable	ca. 135,61 m ²
Piso	8
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2027

Precio de compra	995.100 EUR
Piso	Apartamento
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Electro	Clase de eficiencia energética	A+
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua		
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

La propiedad

NÉPRÜDŐ UTCA/STREET



8. emelet/floor

DAGÁLYSÉTÁNY UTCA/STREET



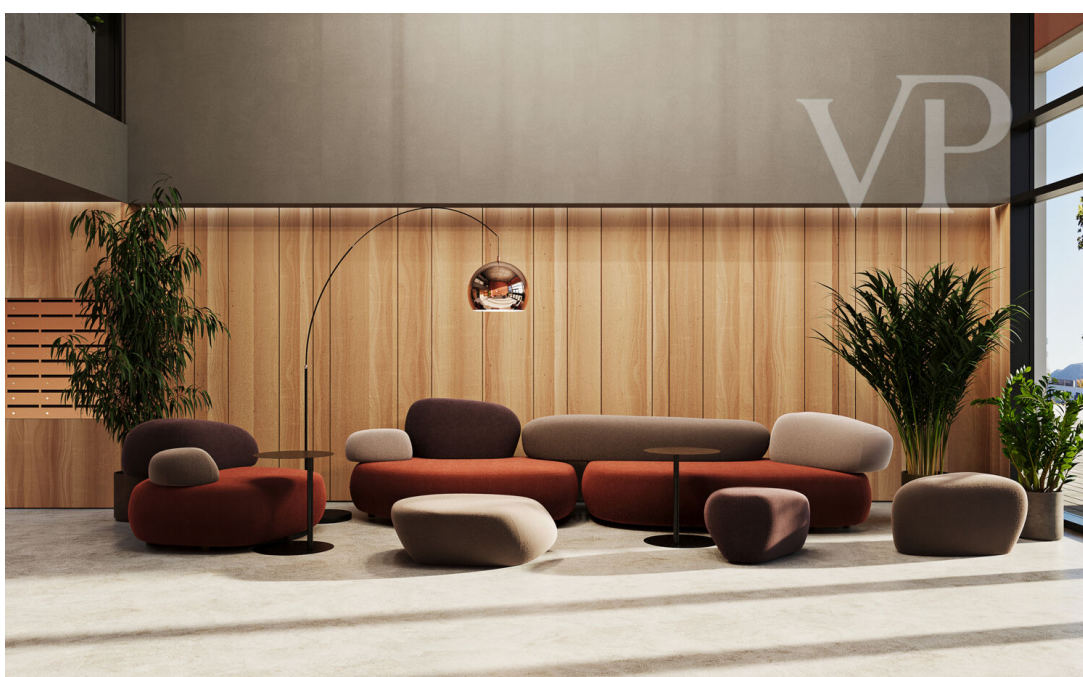
Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

La propiedad



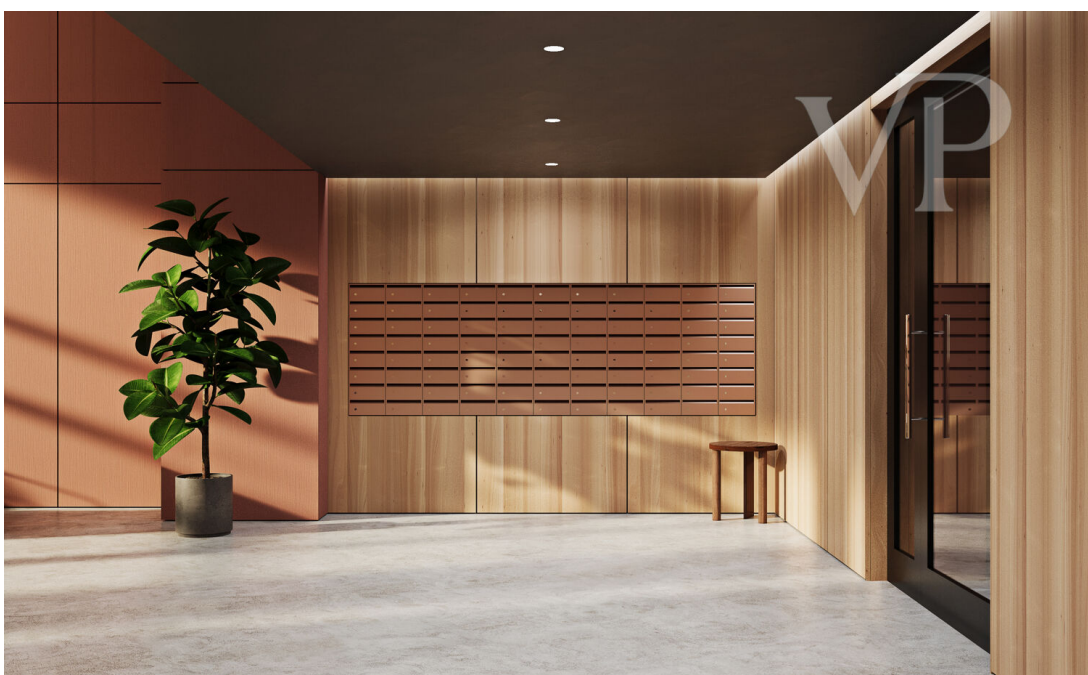
Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

Una primera impresión

Penthouse?Wohnung zu verkaufen – mit riesiger Terrasse und atemberaubendem Donaublick

Diese außergewöhnliche Wohnung im obersten Stockwerk gehört zu den exklusivsten Einheiten des Waterfront Living Projekts, wo moderner urbaner Luxus auf die Ruhe des Flussufers trifft. Die beeindruckende 61,81 m² große Terrasse bietet einen spektakulären Blick auf die Donau und die Stadtsilhouette – ideal zum Entspannen, Gäste empfangen oder für eine elegante Outdoor?Lounge.

Die großzügige 135,61 m² Wohnfläche überzeugt mit einem hellen, durchdachten Grundriss und eignet sich perfekt für größere Familien, Home?Office?Nutzer oder alle, die großzügige, hochwertige Wohnräume schätzen. Hochwertige Materialien und moderne technische Lösungen sorgen für ein stilvolles und zeitloses Wohngefühl.

Wohnungsdaten

- Wohnfläche: 135,61 m²
- Zimmer: 4
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Balkon / Terrasse: 61,81 m²

Parken & Abstellräume

Die Wohnanlage verfügt über mehrstöckige Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume in verschiedenen Größen.

- Durchschnittlicher Preis für einen Stellplatz: ca. 11,2 Mio. HUF
- Durchschnittlicher Preis für einen Abstellraum: ca. 4,8 Mio. HUF
- Stellplatzpreise: 7.245.000 HUF – 14.700.000 HUF

Einige Stellplätze können nur in Kombination mit einem Abstellraum erworben werden, um eine komfortable und geordnete Nutzung zu gewährleisten.

Projektinformationen

- Voraussichtliche technische Fertigstellung: 1. Dezember 2027
- Der endgültige Preis kann je nach aktuellem EUR/HUF?Wechselkurs variieren.
- Preis: 378.760.000 HUF

Número de propiedad: HU26439719 - 1138 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com