

Budapest

LEBEN ÜBER DER STADT

Número de propiedad: HU26439699



PRECIO DE COMPRA: 783.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 91 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439699
Superficie habitable	ca. 91 m ²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	2025
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo, 39500 EUR (Venta)

Precio de compra	783.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Clase de eficiencia energética	A+
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

La propiedad



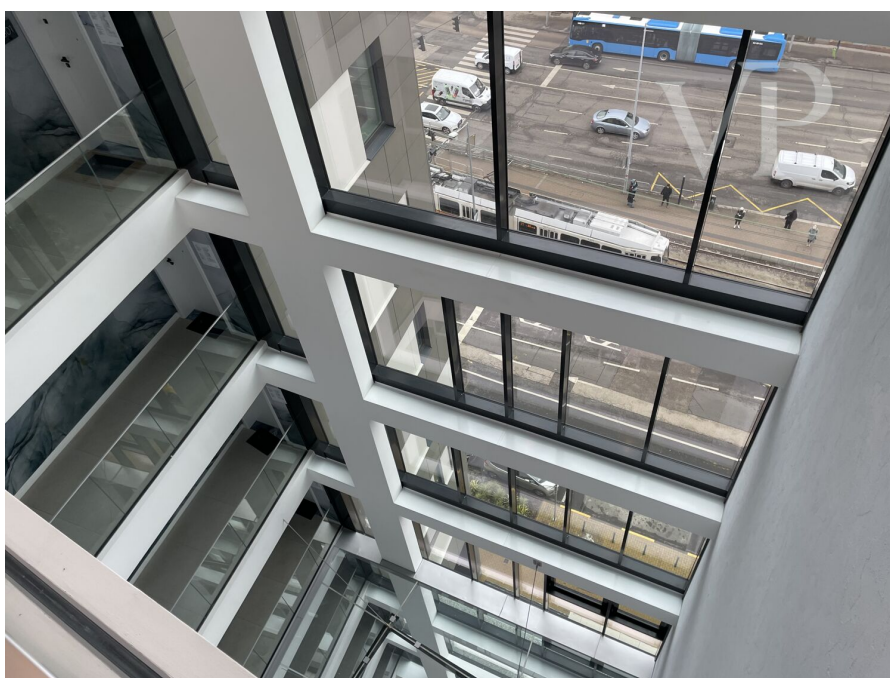
Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

Una primera impresión

Brandneue, sofort bezugsfertige Dreizimmerwohnung im Herzen des Millennium City Centre zu verkaufen. Die 91 m² große Immobilie verfügt über eine geräumige Terrasse von 27 m² und ist damit eine ideale Wahl sowohl für ein Zuhause als auch für eine Investition.

Die Aufteilung der Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem separaten Gäste-WC und einer Terrasse. Der moderne Lebensstil wird durch ein Smart-Home-System und eine Wärmepumpenheizung und -kühlung unterstützt, und das Haus verfügt auch über einen Aufzug.

Zu den exklusiven Annehmlichkeiten des Komplexes gehören ein Wellnessbereich, ein Fitnessraum, ein Swimmingpool auf dem Dach, eine 24-Stunden-Rezeption, ein Restaurant und eine Waschküche. Die Gegend verfügt über eine hervorragende Infrastruktur, mit ausgezeichneten öffentlichen Verkehrsmitteln und schnellem und einfachem Zugang zu allem. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Kaufpreis: 287 Millionen Ft 2,7 Millionen Ft/m²

Optionaler Kauf einer Garage: 14,5 Mio. HUF

Número de propiedad: HU26439699 - 1095 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com