Budapest

PENTHOUSE-WOHNUNG MIT ATEMBERAUBENDEM PANORAMABLICK

Número de propiedad: HU26439703

PRECIO DE COMPRA: 1.750.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 135 m^2 • **HABITACIONES:** 4

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439703
Superficie habitable	ca. 135 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2025
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo, 41000 EUR (Venta)

Precio de compra	1.750.000 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Clase de eficiencia energética	A+
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

La propiedad

Duna

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

Una primera impresión

Mehr als ein Zuhause - Lifestyle an der Donau
Jetzt haben Sie die Möglichkeit, in einem der exklusivsten Wohnprojekte Budapests zu wohnen, direkt am Ufer der Donau, im Herzen des Millennium City Centre.
Die zum Verkauf stehende 135 m² große Vier-Zimmer-Penthousewohnung steht für modernen urbanen Luxus. Die großzügigen, hellen Innenräume bieten ein komfortables und lebenswertes Umfeld. Die exklusive 65 m² große Terrasse ist der ideale Ort für Entspannung und Aktivitäten im Freien. Die Wohnung und die Terrasse bieten einen wunderschönen Panoramablick auf die Donau und die Budaer Seite.
Die Wohnung ist mit einem Wärmepumpen-Kühl-Heiz-System ausgestattet, das energiesparend und umweltfreundlich ist und das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgt.
Bei der Gestaltung dieses hochwertigen Gebäudes mit Aufzug wurde großer Wert auf Nachhaltigkeit und lebenswerte Räume gelegt: begrünte Gemeinschaftsbereiche, praktische Raumnutzung, verschiebbare Wände und nutzbare Gemeinschaftsräume sind auf den Komfort der Bewohner ausgerichtet. Ein zeitgemäßer Look, moderne Technologie und Dienstleistungen in Hotelqualität sind in einem kohärenten und eleganten Konzept vereint.
Auf der Dachterrasse des Gebäudes befinden sich ein 38 Meter langer gläserner Pool und eine exklusive Sky Bar mit atemberaubender Aussicht. Weitere Dienstleistungen - Spa, Wellness- und Fitnesscenter, Restaurant, Café, Housekeeping, Concierge und 24-Stunden-Sicherheitsdienst - stehen für Ihren täglichen Komfort zur Verfügung.
Das Apartment verfügt über 1 bequemen Parkplatz.

Die Lage ist verkehrsgünstig. In der Nähe befinden sich mehrere Bus- und Straßenbahnhaltestellen, die schnelle und direkte Verbindungen zum Stadtzentrum und den wichtigsten Knotenpunkten der Stadt bieten. Mit dem Auto sind die umliegenden Hauptstraßen leicht zu erreichen, Parkplätze sind in der Nähe vorhanden. In der Nähe gibt es auch einen Radweg, so dass die Gegend leicht mit dem Fahrrad zu erreichen ist.

Kaufpreis: 640 Millionen HUF 3,8 Millionen HUF/m2 1 Garage + Abstellraum: 15 Millionen HUF

Número de propiedad: HU26439703 - 1095 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com