

Solymár

Luxus és elegancia a város peremén

Número de propiedad: HU26439696



PRECIO DE COMPRA: **1.600.000 EUR** • SUPERFICIE HABITABLE: **ca. 492 m²** • HABITACIONES: **8** •
SUPERFICIE DEL TERRENO: **3 m²**

Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

De un vistazo

Número de propiedad	HU26439696
Superficie habitable	ca. 492 m ²
Habitaciones	8
Dormitorios	4
Baños	3

Precio de compra	1.600.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar

Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



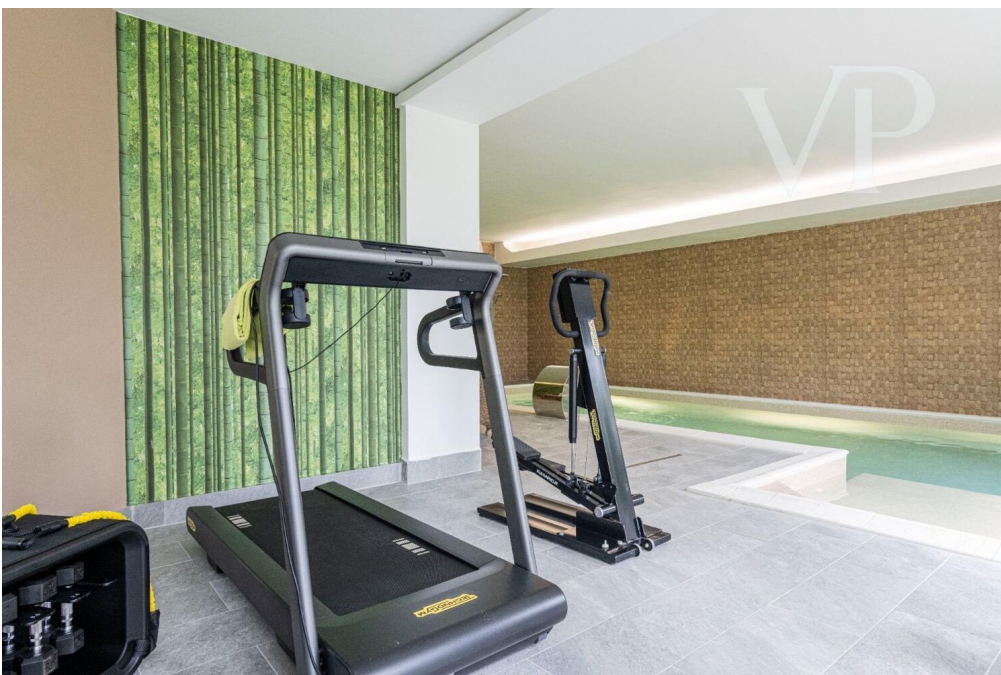
Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



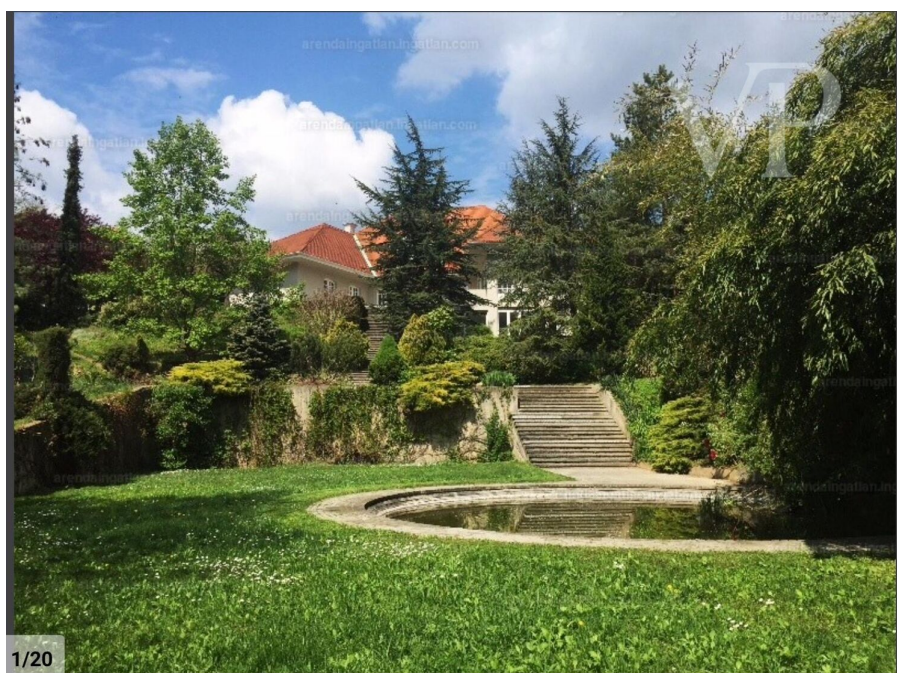
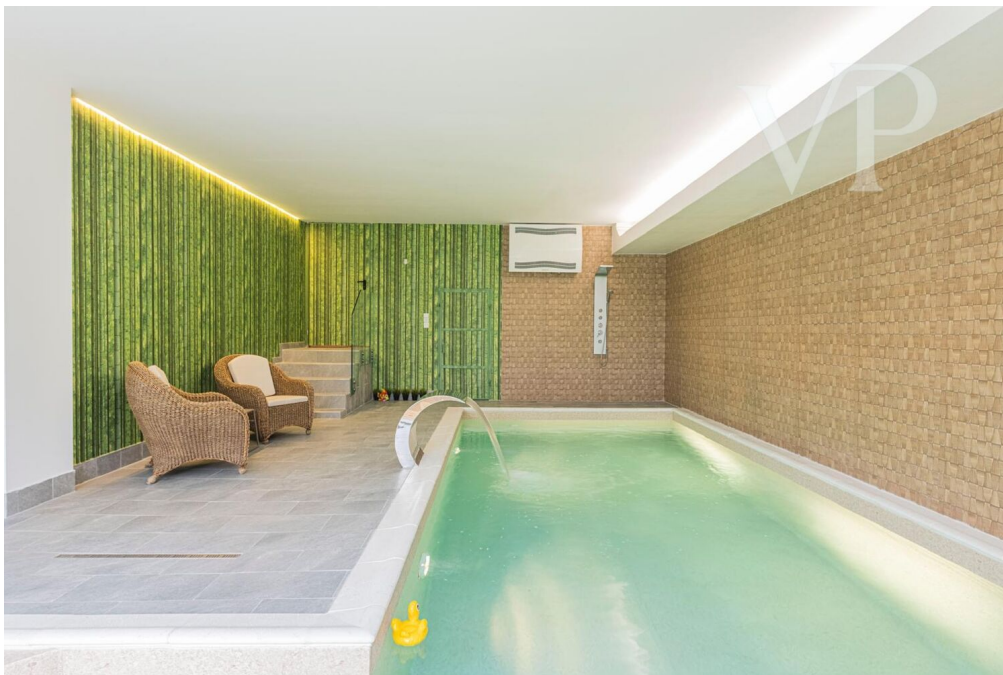
Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

La propiedad



Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

Una primera impresión

Leben Sie in Ihrem eigenen Privatpark! Repräsentative Luxusvilla in Solymár zu verkaufen
Wünschen Sie sich ein Zuhause, in dem Sie Ihren Morgenkaffee in der Stille Ihres eigenen,
3.300 Quadratmeter großen Parks mit altem Baumbestand genießen können?

In einer der begehrtesten Prestigelagen von Solymár steht dieses 492 m² große Traumhaus
mit 8 Zimmern zum Verkauf. Diese Immobilie ist nicht nur ein Haus, sondern ein
Lebensgefühl: eine perfekte Fusion aus klassischer großbürgerlicher Eleganz und modernem
Luxus. Die großzügigen Glasflächen, anspruchsvolle Innenarchitektur und beeindruckende
Deckenhöhen vermitteln ein Gefühl von Freiheit, das jeden Besucher sofort verzaubert.

Warum ist diese Immobilie die perfekte Wahl?

Einzigartiges Grundstück mit altem Baumbestand: Ein Grundstück dieser Größe – 3.303 m²
– ist in Solymár eine absolute Seltenheit. Der Garten mit eigenem Teich und üppiger
Vegetation bietet absolute Privatsphäre und Intimität. Hier ist Ruhe kein Versprechen,
sondern gelebter Alltag.

Repräsentative Gemeinschaftsräume: Das Herzstück der Villa ist das monumentale,
lichtdurchflutete Wohnzimmer und das dazugehörige, äußerst geräumige Esszimmer. Diese
Räumlichkeiten sind nicht nur für Familienessen, sondern auch für hochrangige
diplomatische Empfänge oder exklusive gesellschaftliche Anlässe der würdige Rahmen.

Privatsphäre und Komfort: Im Obergeschoss und in den separaten Flügeln befinden sich 4
geräumige Schlafzimmer und 3 elegante Badezimmer, die jedem Familienmitglied oder Gast
ungestörte Erholung garantieren.

Private Wellness-Oase: Vergessen Sie überfüllte Fitnessstudios! Im Untergeschoss steht ein
kompletter Wellnessbereich zur Verfügung: ein Innenpool, ein professionell ausgestatteter
Fitnessraum und eine Relax-Zone sorgen für die tägliche Regeneration.

Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten: Aufgrund ihrer Größe und Eleganz eignet sich die
Immobilie hervorragend als Botschaftsresidenz, Firmensitz, Privatklinik oder
Veranstaltungszentrum, ist aber auch als Mehrgenerationenhaus unübertroffen.

Geben Sie Ihrer Familie oder Ihrem Unternehmen den Luxus, den Raum und das Prestige,
das dieses besondere Anwesen verkörpert!

Número de propiedad: HU26439696 - 2083 Solymár

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com