

Budapest

## Vivienda exclusiva en la calle V. Báthory

Número de propiedad: HU25439629



PRECIO DE COMPRA: **642.000 EUR** • SUPERFICIE HABITABLE: **ca. 69 m<sup>2</sup>** • HABITACIONES: **3**

**Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest**

- De un vistazo**
- La propiedad**
- Una primera impresión**
- Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	<b>HU25439629</b>
Superficie habitable	<b>ca. 69 m<sup>2</sup></b>
Piso	<b>1</b>
Habitaciones	<b>3</b>
Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>2</b>
Año de construcción	<b>1890</b>

Precio de compra	<b>642.000 EUR</b>
Piso	<b>Piso</b>
Estado de la propiedad	<b>completamente restructurado</b>

Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



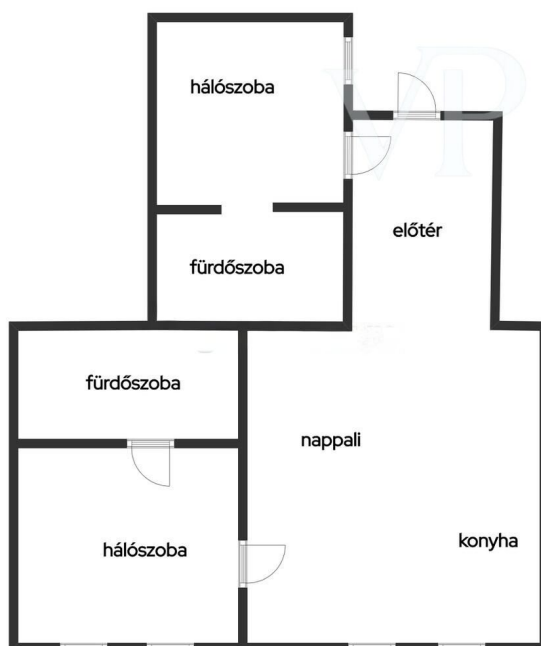
Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## Una primera impresión

Una vivienda exclusiva cerca del Parlamento, donde la calidad y la tradición, cuidadosamente preservada, se unen al confort moderno. En una prestigiosa calle del centro de la ciudad, junto al Parlamento, en un entorno patinado, ofrecemos a la venta este apartamento, diseñado con una calidad excepcional hasta el último detalle. El salón y uno de los dormitorios dan a una calle tranquila y poco transitada, mientras que el otro dormitorio da a la tranquila parte trasera de la casa. Los dormitorios cuentan con baño privado, por lo que la elegancia y el confort del hogar se perciben en cada estancia. El interior se creó siguiendo los planos de un decorador y diseñador de interiores, utilizando materiales de primera calidad y detalles cuidadosamente seleccionados. Los suelos se definen por la cálida y atemporal elegancia del parquet italiano Mardegan, mientras que los baños y aseos están hechos con azulejos Porcelanosa de primera calidad internacional. El techo es único gracias a una película estirable especial Barrisol, que enriquece la atmósfera de los espacios con una apariencia limpia y moderna. El equipamiento de alta gama de la cocina (electrodomésticos Bosch, fregadero y grifería Blanco, y accesorios Hansgrohe) proporciona una experiencia excepcional en el uso diario. La elegancia y durabilidad de la encimera de Corian refuerzan aún más el alto estándar de calidad del apartamento. El interior, de elegante composición, se completa con lámparas y puertas de diseño, incluyendo las famosas lámparas Tom Dixon. Las paredes lucen decoraciones de la firma italiana Fuoriluogo, que elevan la experiencia visual del hogar a un nuevo nivel. Las bañeras y lavabos de mármol fundido en los baños brindan una auténtica sensación de lujo. El equipamiento técnico también representa la categoría premium: aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, chimenea, persianas automáticas y nuevas puertas y ventanas de madera que garantizan la armonía entre comodidad, seguridad y eficiencia energética. Esta casa es la opción ideal para quienes aprecian el ambiente tradicional del centro, la calidad de la mano de obra y las soluciones tecnológicas modernas: un lugar donde la belleza del pasado y la comodidad del presente se fusionan en armonía.

**Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**