

**Budapest**

# Vivienda exclusiva en la calle V. Báthory

**Número de propiedad: HU25439629**



**PRECIO DE COMPRA: 642.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 69 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	HU25439629	Precio de compra	642.000 EUR
Superficie habitable	ca. 69 m <sup>2</sup>	Piso	Piso
Piso	1	Estado de la propiedad	completamente restructurado
Habitaciones	3		
Dormitorios	2		
Baños	2		
Año de construcción	1890		

Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



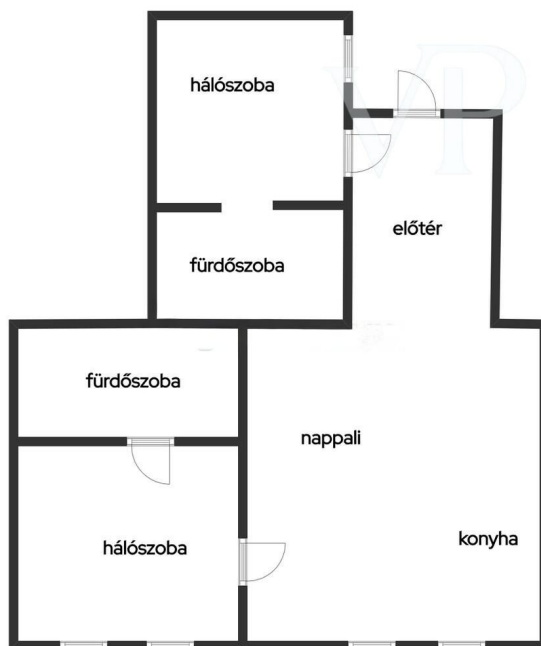
Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest

## La propiedad



**Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest**

## Una primera impresión

Una vivienda exclusiva cerca del Parlamento, donde la calidad y la tradición, cuidadosamente preservada, se unen al confort moderno. En una prestigiosa calle del centro de la ciudad, junto al Parlamento, en un entorno patinado, ofrecemos a la venta este apartamento, diseñado con una calidad excepcional hasta el último detalle. El salón y uno de los dormitorios dan a una calle tranquila y poco transitada, mientras que el otro dormitorio da a la tranquila parte trasera de la casa. Los dormitorios cuentan con baño privado, por lo que la elegancia y el confort del hogar se perciben en cada estancia. El interior se creó siguiendo los planos de un decorador y diseñador de interiores, utilizando materiales de primera calidad y detalles cuidadosamente seleccionados. Los suelos se definen por la cálida y atemporal elegancia del parquet italiano Mardegan, mientras que los baños y aseos están hechos con azulejos Porcelanosa de primera calidad internacional. El techo es único gracias a una película estirable especial Barrisol, que enriquece la atmósfera de los espacios con una apariencia limpia y moderna. El equipamiento de alta gama de la cocina (electrodomésticos Bosch, fregadero y grifería Blanco, y accesorios Hansgrohe) proporciona una experiencia excepcional en el uso diario. La elegancia y durabilidad de la encimera de Corian refuerzan aún más el alto estándar de calidad del apartamento. El interior, de elegante composición, se completa con lámparas y puertas de diseño, incluyendo las famosas lámparas Tom Dixon. Las paredes lucen decoraciones de la firma italiana Fuoriluogo, que elevan la experiencia visual del hogar a un nuevo nivel. Las bañeras y lavabos de mármol fundido en los baños brindan una auténtica sensación de lujo. El equipamiento técnico también representa la categoría premium: aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, chimenea, persianas automáticas y nuevas puertas y ventanas de madera que garantizan la armonía entre comodidad, seguridad y eficiencia energética. Esta casa es la opción ideal para quienes aprecian el ambiente tradicional del centro, la calidad de la mano de obra y las

soluciones tecnológicas modernas: un lugar donde la belleza del pasado y la comodidad del presente se fusionan en armonía.

**Número de propiedad: HU25439629 - 1054 Budapest**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)