

Budapest

ELEGANCIA ATEMPORAL A ORILLAS DEL DANUBIO, es decir, FANTÁSTICO APARTAMENTO EN LA HISTÓRICA CASA GYÜRKY

Número de propiedad: HU25439620



PRECIO DE COMPRA: 675.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 173 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439620
Superficie habitable	ca. 173 m ²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	675.000 EUR
Piso	Piso

Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



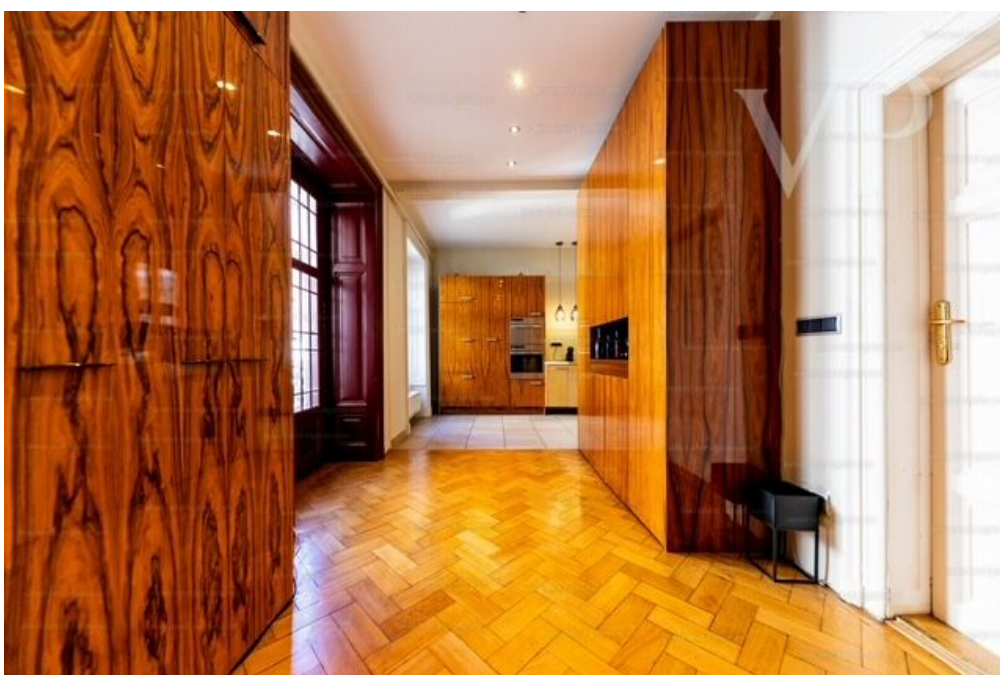
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



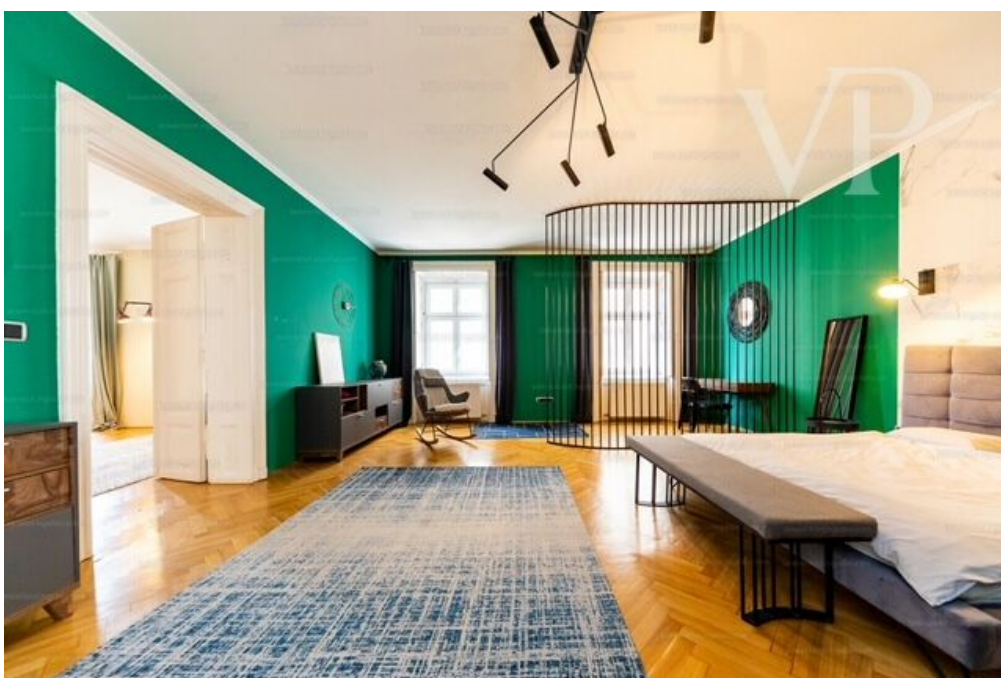
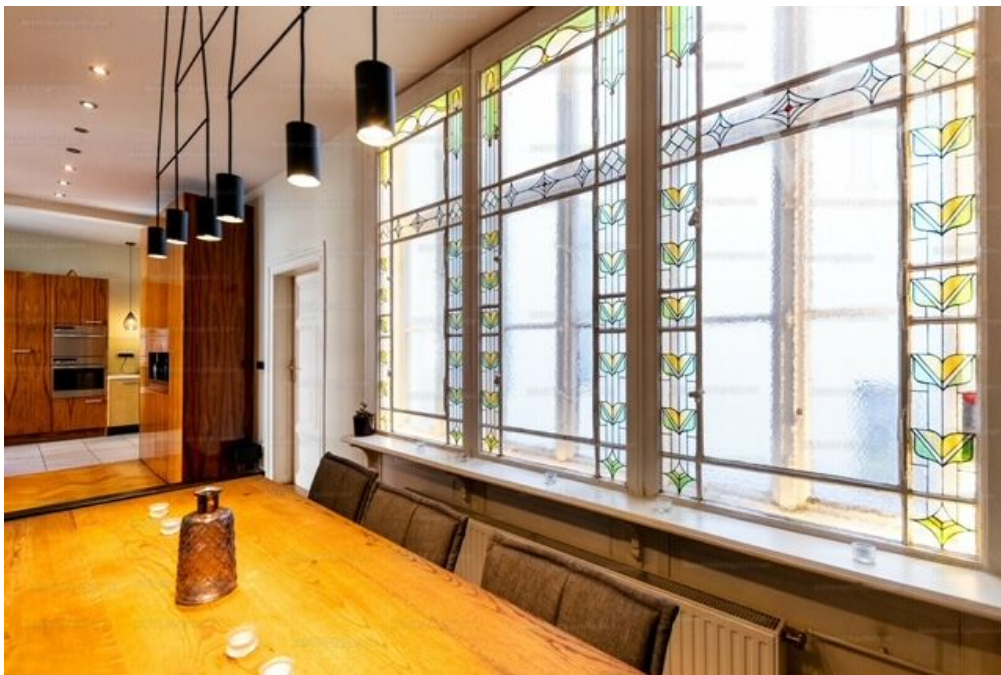
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



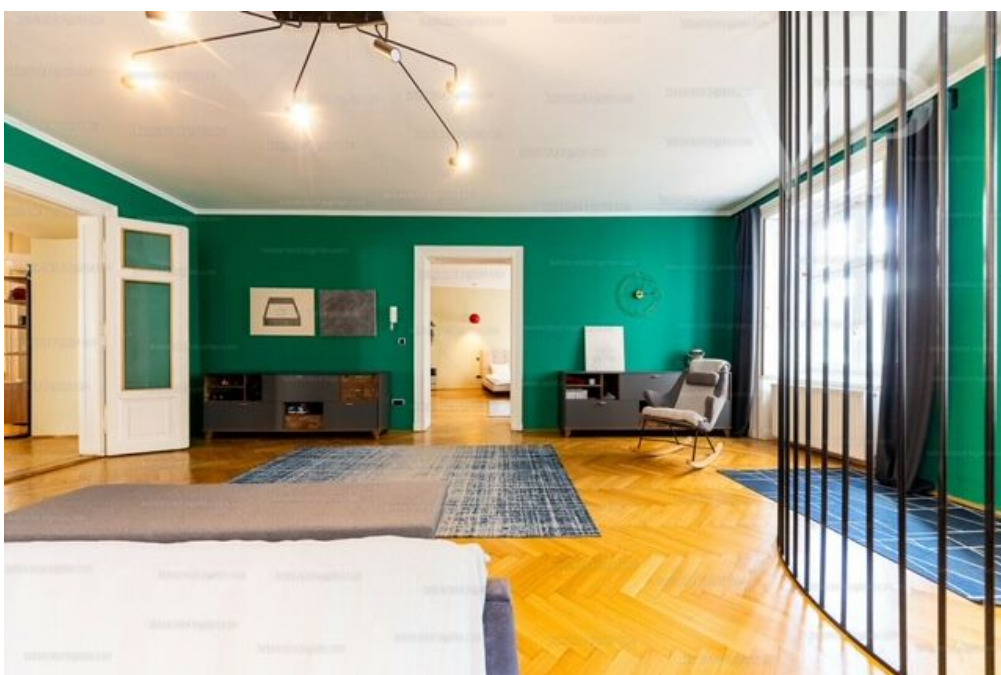
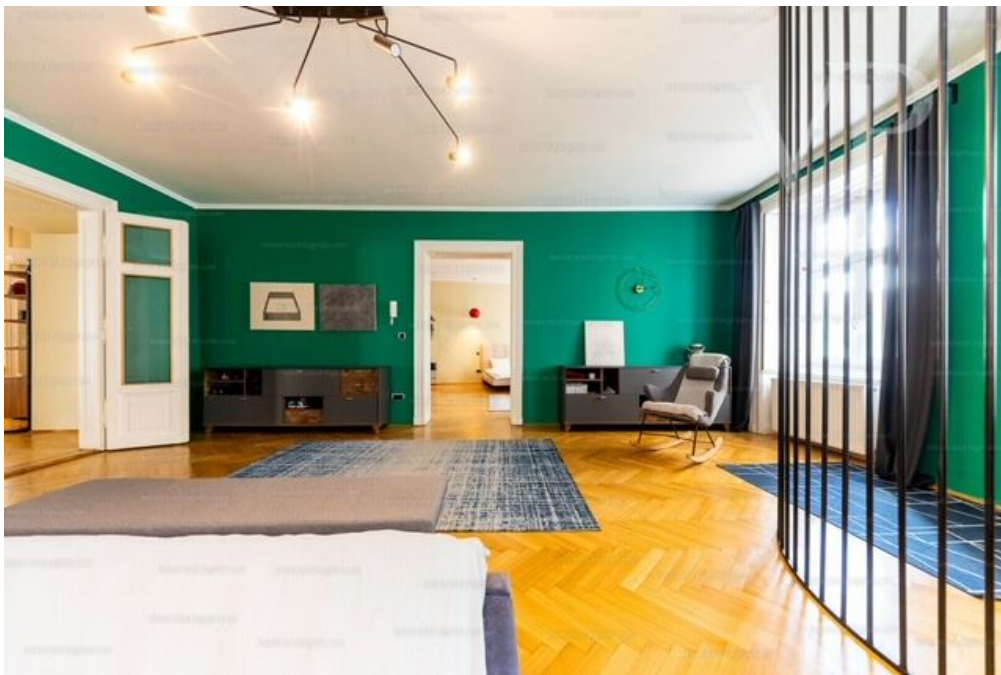
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



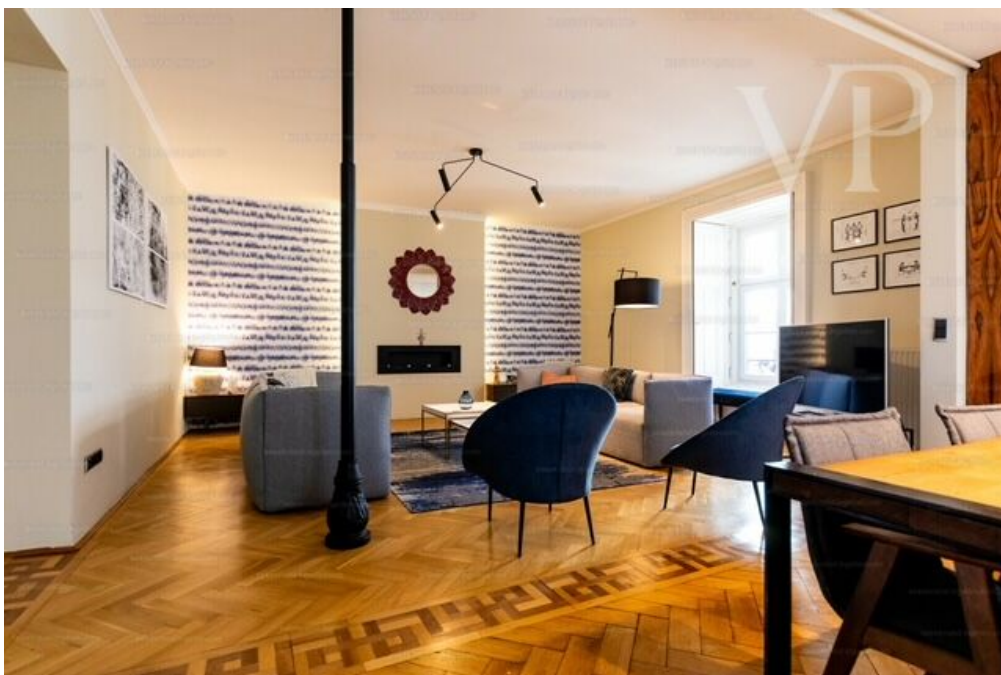
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



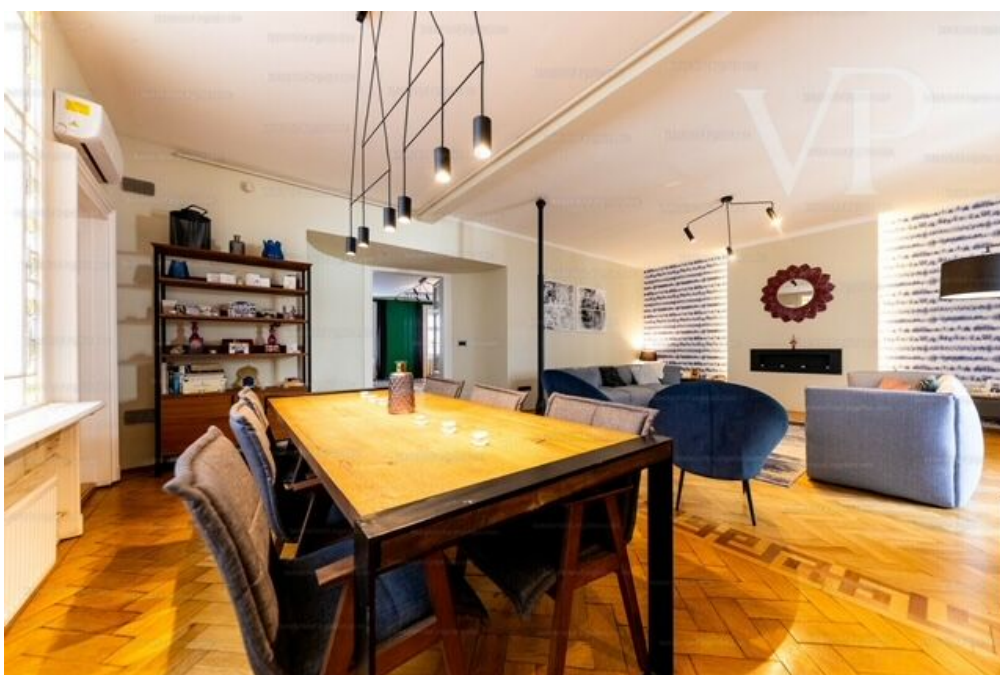
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



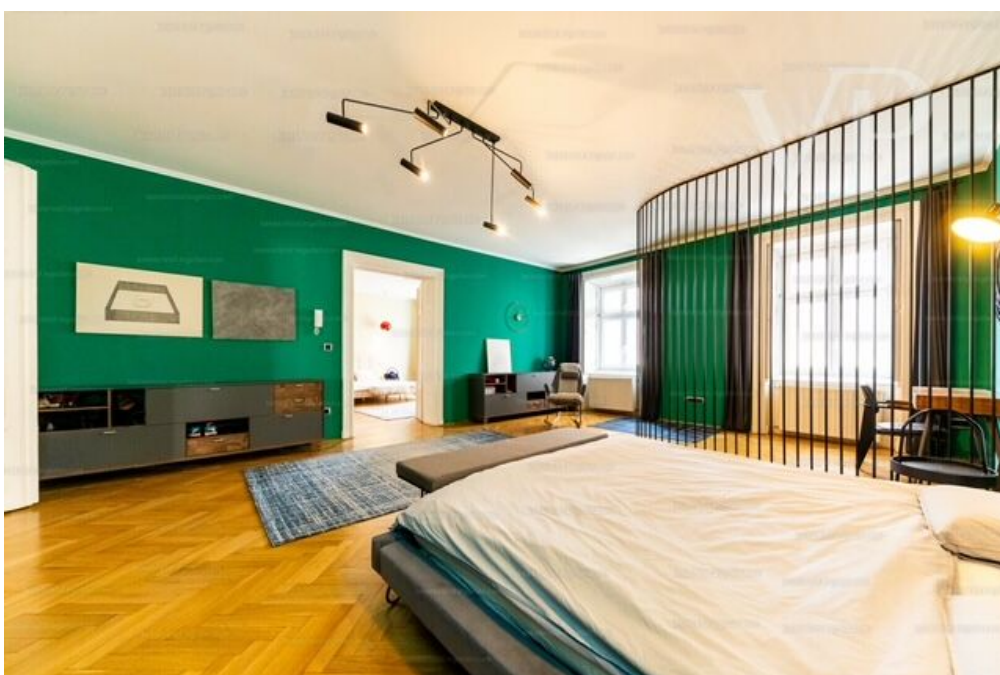
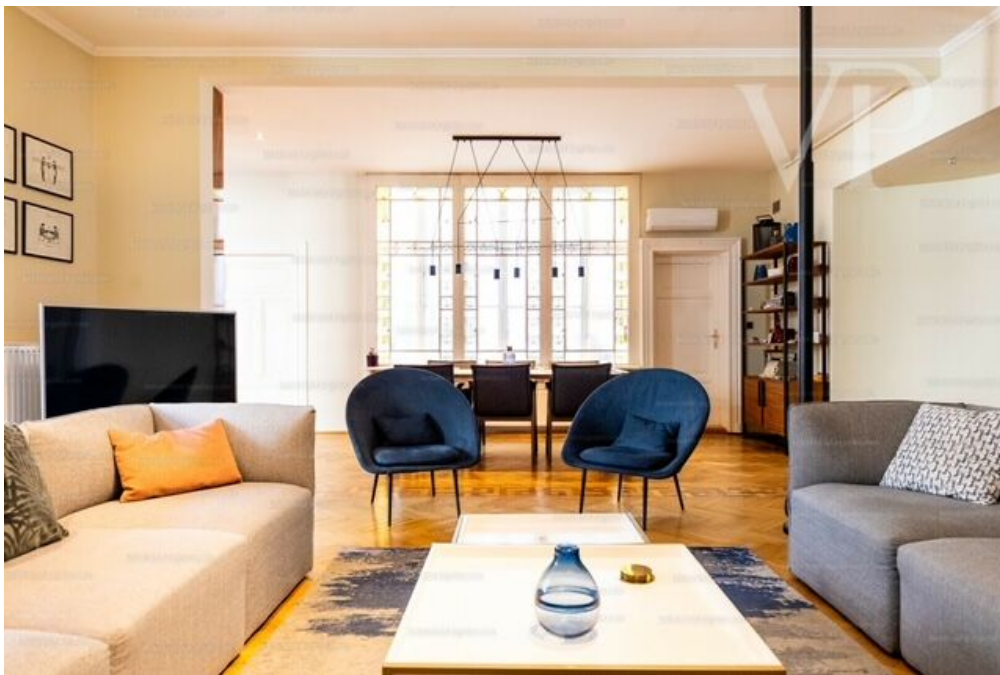
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



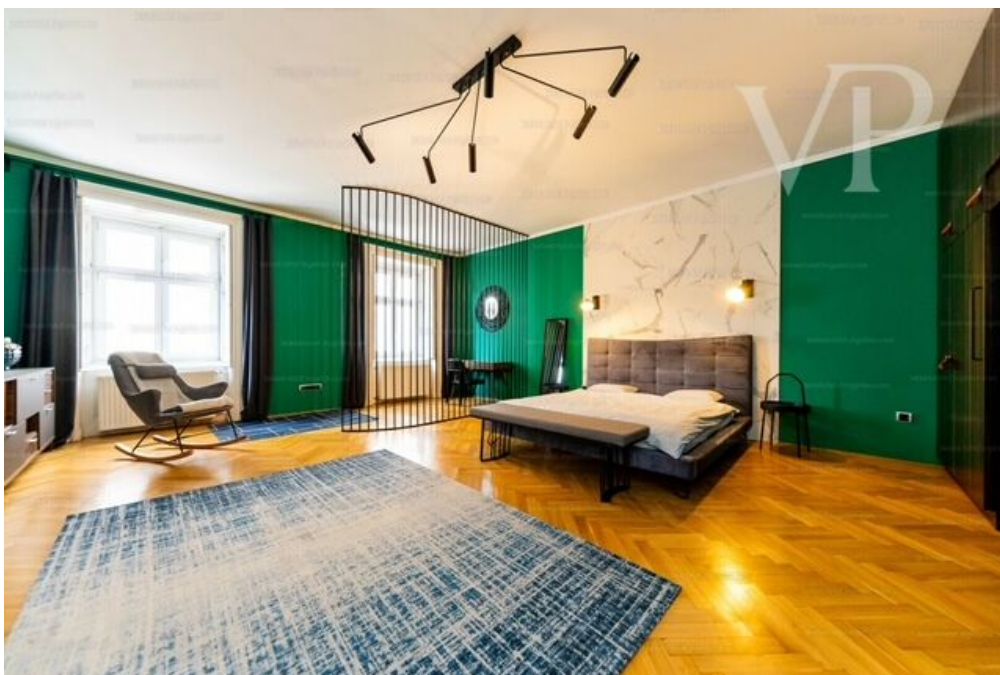
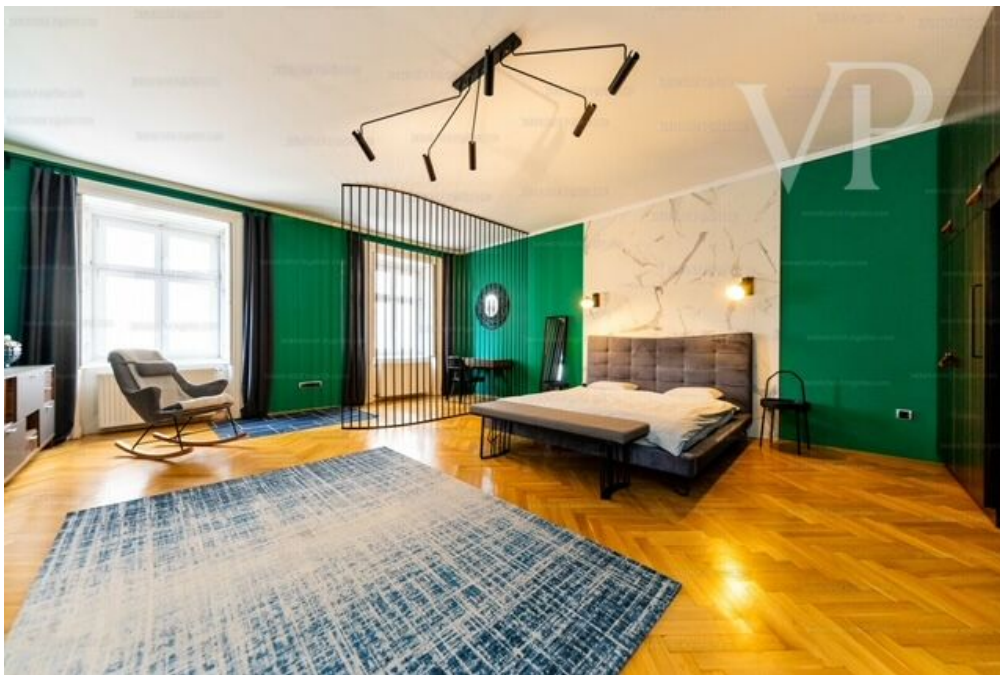
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



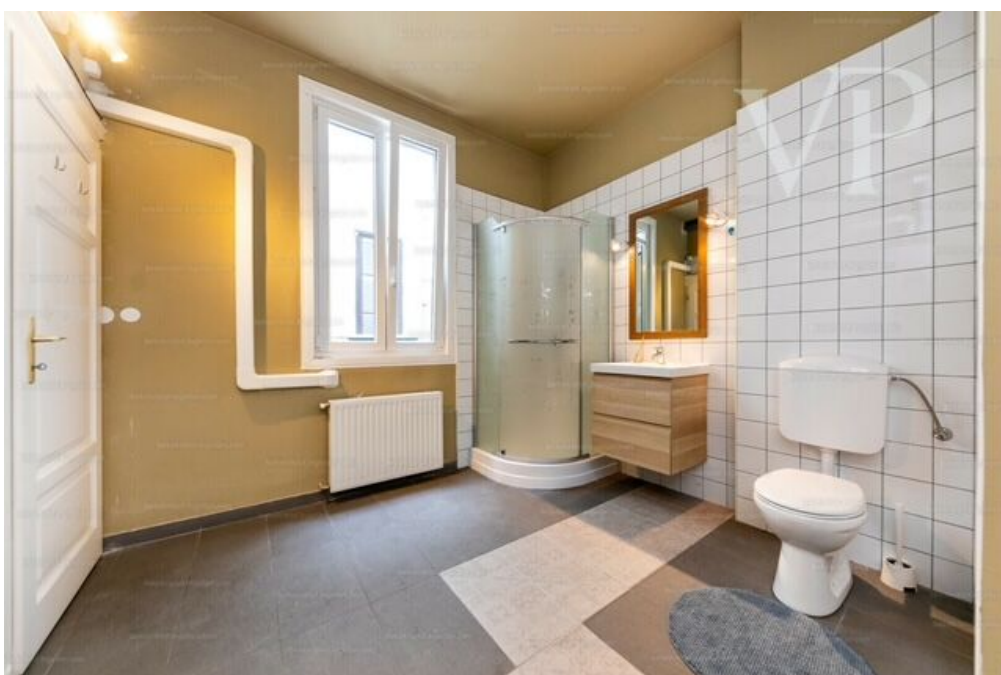
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



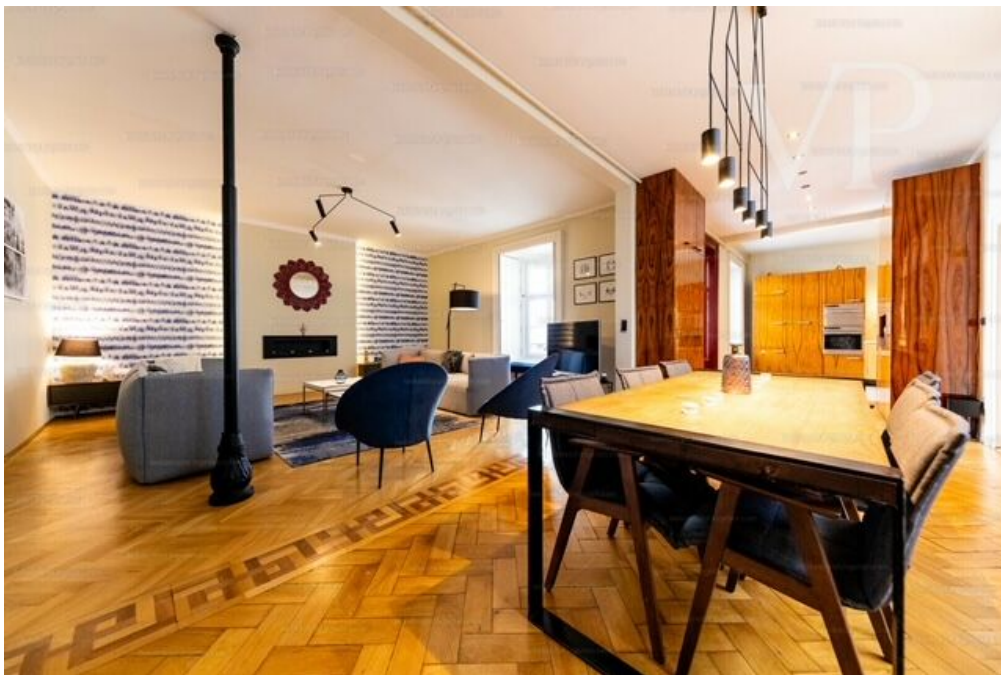
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



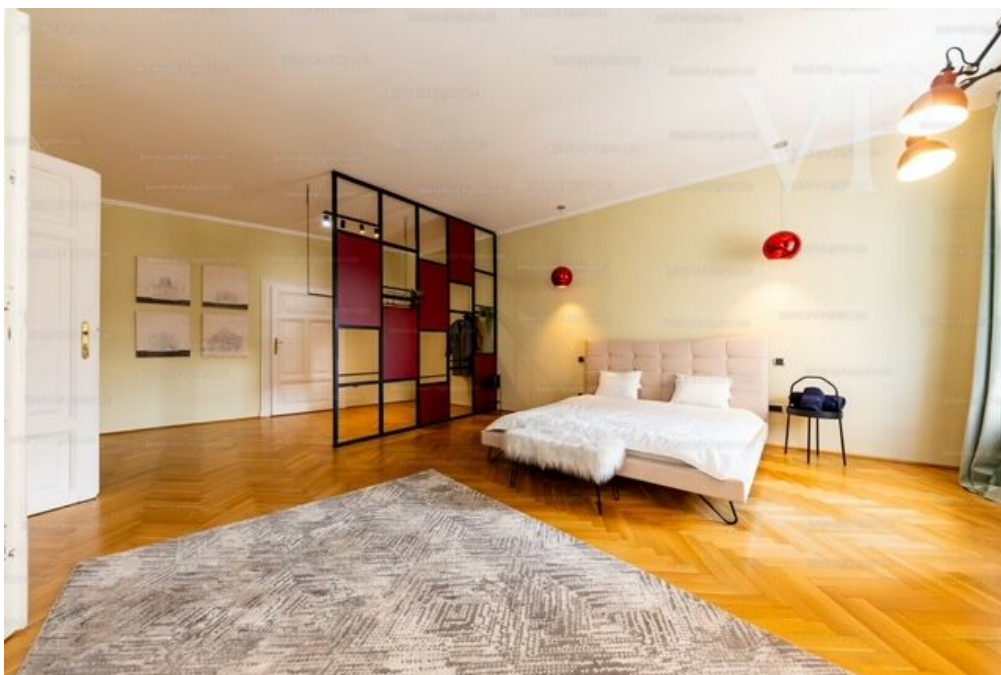
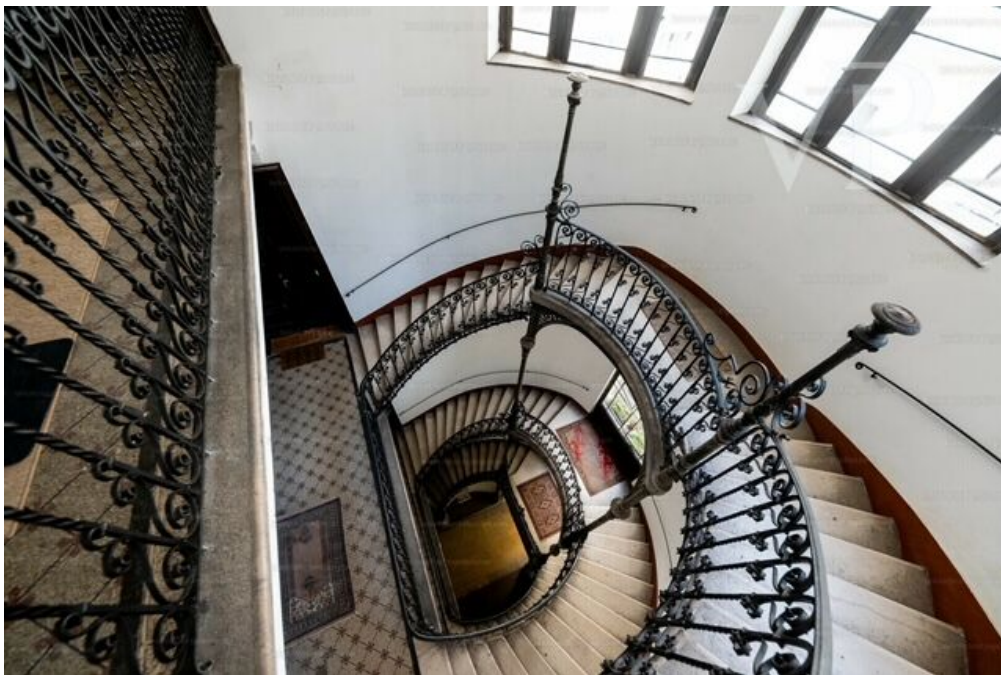
Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

Una primera impresión

ELEGANCIA ATEMPORAL EN LA ORILLA DEL DANUBIO es decir, FANTÁSTICO APARTAMENTO EN LA HISTÓRICA CASA GYÜRKY Por 299 millones de HUF En el corazón de Budapest, en uno de los edificios más hermosos de la calle Apáczai Csere János, en la Casa Gyürky, un apartamento de 173 m², completamente renovado, en el tercer piso, parcialmente amueblado está a la venta, con una terraza privada cubierta de 7 m². Historia de la casa: La Casa Gyürky fue construida en 1814-1815 según los planos de József Hofrichter, por orden del Señor Pál Gyürky. Un palacio de tres pisos de estilo clasicista, una icónica hilera de edificios en la orilla del Danubio, uno de los edificios residenciales más significativos de Pest durante la Reforma. Sobre la puerta, dos figuras femeninas con cornucopias y un relieve de la cabeza de Zeus decoran la fachada, y delicados tondos con cabezas femeninas y masculinas se pueden ver en los pilares de la planta baja. Las ornamentadas barandillas de hierro forjado y el artesanado de la escalera conservan el ingenio de los maestros de la época. El edificio sobrevivió a varios eventos históricos en el siglo XIX y sigue siendo una de las joyas del Paseo del Danubio. El apartamento está en el tercer piso (último piso), no hay ascensor, pero a cambio ofrece una paz y una pátina incomparables. • Superficie: 173 m² + 7 m² de terraza cubierta • Estado: renovado a un estándar extra alto • Calefacción: calefacción central individual • Aire acondicionado y alarma • Parcialmente amueblado • Dos baños, estudio/oficina independiente Paseo virtual: El espacioso salón-comedor se abre al salón representativo, que irradia luz y elegancia a través de las ventanas clasicistas. Desde aquí se puede acceder al dormitorio, que funciona como una suite íntima y tranquila. La cocina es una estancia independiente, totalmente mecanizada, con vistas al patio interior. El comedor se abre a un estudio independiente, ideal para crear o teletrabajar. La terraza cubierta da al patio interior de la casa: un oasis verde, tranquilo y céntrico. Aquí, disfrutar de un café por la mañana o de una copa de vino por la noche es una experiencia perfecta. Entorno: El apartamento se encuentra a pocos pasos del Danubio, el Puente de las Cadenas y la Plaza Vigadó. La calle Váci, la Plaza Széchenyi, el Palacio Gresham y el Castillo de Buda también están a pocos minutos a pie. La zona es elegante, segura y culturalmente rica. Excelentes conexiones de transporte (metro M1, M2, M3, tranvía 2, autobuses). También hay garajes subterráneos, tiendas, cafeterías, colegios y consultorios médicos en la zona. Aparcamiento y otra información: En una zona de pago, el ayuntamiento ofrece permisos de aparcamiento a los residentes del distrito por una cuota mensual simbólica. La comunidad residencial de la casa está bien mantenida; los gastos comunes también incluyen la calefacción. La propiedad está libre de cargas y se puede entrar a vivir inmediatamente. Un piso en venta en la Casa Gyürky rara vez sale al mercado: una oportunidad única para combinar historia y lujo moderno en un solo hogar. Si le encanta la atmósfera del pasado, los amplios espacios y el ambiente de la ribera del Danubio, esta propiedad podría ser la elección de su vida. La propiedad está libre de litigios y

gravámenes, la propiedad está en regla y puede adquirirse con seguridad gracias a la experiencia de un abogado, para lo cual nuestra oficina está disponible. ¡Busque con confianza cualquier día de la semana!

Número de propiedad: HU25439620 - 1052 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com