

Budapest

Apartamento de nueva construcción de 3 dormitorios con un gran balcón.

Número de propiedad: HU25439603



PRECIO DE COMPRA: 485.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 86 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439603
Superficie habitable	ca. 86 m ²
Piso	12
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo, 8500000 EUR (Venta)

Precio de compra	485.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido
Características	WC para invitados

Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Clase de eficiencia energética	A+
Información energética	En trámite	Año de construcción según el certificado energético	2024

Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

Una primera impresión

Apartamento panorámico de nueva construcción con vistas al Danubio, con salón y 3 dormitorios, se vende en Metrodom River. Habitaciones: - Salón con cocina americana - Aseo de invitados - Dormitorio principal con baño privado - Ducha - Baño con bañera - Total de 3 habitaciones + salón. El apartamento tiene revestimientos con suplemento. El apartamento cuenta con un sistema de domótica que permite controlar a distancia la calefacción, la refrigeración, las persianas y las luces. En el panel de control se pueden reservar citas para la sauna finlandesa y la sauna de infrarrojos, las máquinas de gimnasio, la sala Baba Mama, el parque de ejercicios al aire libre, la terraza de yoga y la azotea. El apartamento dispone de videoportero para comodidad de los residentes. El certificado energético A+ garantiza bajos costes de calefacción. El edificio de recepción también funciona como espacio comunitario y cafetería, y se esfuerza por satisfacer las necesidades de los residentes con una oficina comunitaria, sala de estar común, sala de juegos, solárium, terraza de yoga, gimnasio, sauna y parque de fitness. Metrodom Riveren cuenta con una guardería familiar y una guardería municipal, y los niños pueden divertirse en un entorno seguro en la casa de juegos y el parque infantil. El tráfico vehicular en el parque residencial es subterráneo, por lo que casi toda la zona es un enorme parque compartido. La oportunidad más atractiva será, sin duda, el cobertizo para embarcaciones propio y equipado del parque residencial a orillas del Danubio, que espera a los residentes tras la construcción de la tercera fase. El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento con carga para vehículos eléctricos con número topográfico independiente, con un precio de 8.500.000 HUF por unidad, y un trastero con un precio de 2.800.000 HUF. Para visitas y más información, ¡contáctenos con confianza!

Número de propiedad: HU25439603 - 1117 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com