

Budapest

Apartamento de 4 habitaciones en zona verde en venta en la acogedora calle Völgy

Número de propiedad: HU25439597



PRECIO DE COMPRA: 780.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 97 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439597
Superficie habitable	ca. 97 m ²
Piso	2
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2025
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 30.84 EUR (Venta)

Precio de compra	780.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	a estrenar
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados

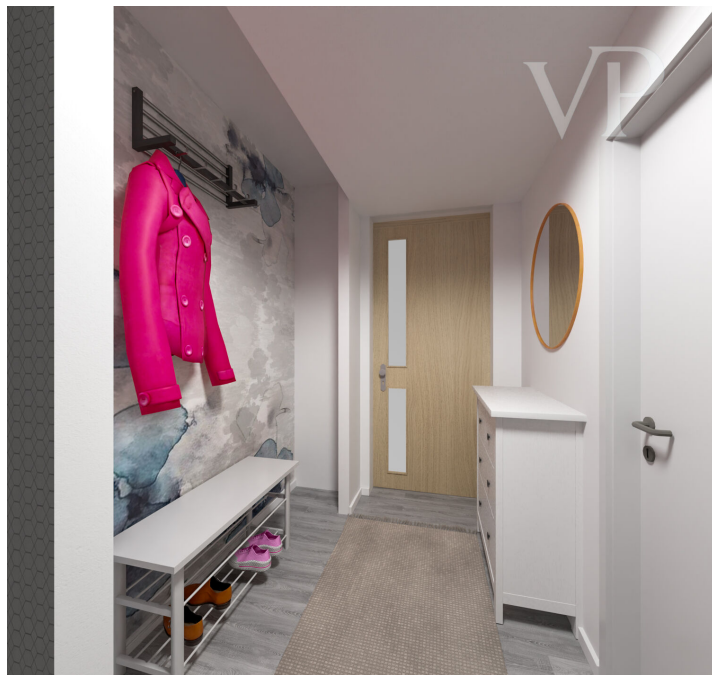
Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

La propiedad



AZ ÁBRÁZOLT BERENDEZÉS CSAK ILLUSZTRÁCIÓ. A MEGADOTT ALAPTERÜLETEK ÉS MÉRTEK CSAK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK.
THE GIVEN DATA IS ONLY INFORMATIONAL. EQUIPMENTS AND FURNITURE ARE ONLY ILLUSTRATIONS.



Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

Una primera impresión

Völgy Garden: una vivienda premium en el cinturón verde de Buda. Völgy Garden, construido en H?vösvölgy, es un proyecto residencial exclusivo y sostenible que ofrece arquitectura moderna, privacidad total y un confort inigualable. Se están construyendo cinco apartamentos en tan solo dos edificios; solo quedan tres disponibles por ahora.

Apartamento A2: una experiencia de casa con jardín en la ciudad. Espacios amplios y luminosos, un enorme jardín privado y una amplia terraza, ideales para desayunos, reuniones o tardes tranquilas. La elección perfecta para quienes buscan combinar un estilo de vida moderno con tranquilidad. Tecnología CLT: arquitectura a prueba de futuro: Alta capacidad de carga, estructura antisísmica. Excelente aislamiento térmico y acústico.

Construcción rápida y silenciosa. Aspecto natural y estético. Mínima huella ecológica.

Accesorios: - Garaje: una plaza de aparcamiento está incluida en el precio de los apartamentos en venta y se pueden adquirir plazas adicionales por 12 millones de HUF/unidad, con instalación de carga para coches eléctricos y contador independiente. -

Trastero: 1.200.000 HUF/m². Precio de la propiedad: 296,4 millones de HUF.

Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

Todo sobre la ubicación

Fontosabb távolságok gépjárművel:

- Széll Kálmán tér – 13 perc
- MOM Park – 15 perc
- Kolosy tér – 15 perc
- Deák Ferenc tér – 29 perc
- Nyugati pályaudvar – 22 perc
- Ferenciek tere – 23 perc

NEMZETKÖZI ISKOLÁK KÖZELBEN:

- American International School – 9 perc
- British International School – 14 perc
- Greater Grace International School – 8 perc
- Britannica – 16 perc
- Német Iskola – 11 perc
- Francia Iskola – 8 perc
- Lauder – 9 perc
- AKG – 15 perc

Mindennapi kényelem és kikapcsolódás:

- Budagyöngye, Rózsakert Bevásárlóközpont – minden fontos elérhető
- Rózsadomb Center és Czeizel Intézet – a család szolgálatában
- Apáthy-szikla – Buda egyik legszebb panorámája
- Sport, túrázás, természet – határok nélkül

Número de propiedad: HU25439597 - 1021 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com