

Budapest - I. kerület

**Terraza panorámica, edificio moderno,
excelente ubicación. Moderno ático en venta en
el distrito 1.**

Número de propiedad: HU25439577



PRECIO DE COMPRA: 575.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 108 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439577
Superficie habitable	ca. 108 m ²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3

Precio de compra	575.000 EUR
Piso	Piso

Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propiedad



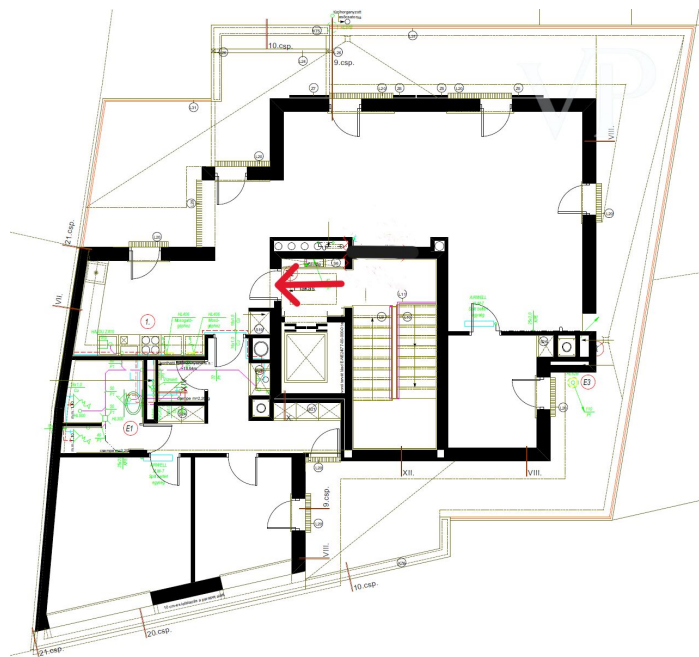
Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Una primera impresión

Apartamento único en venta a 5 minutos a pie de la plaza Széll Kálmán. Terraza panorámica en edificio moderno. En el distrito 1, donde las viviendas de obra nueva son escasas, se presenta una oportunidad única: un apartamento con características excepcionales se vende en la última planta de un moderno condominio con ascensor, construido a principios de la década de 2000. Ideal para familias, empresas con oficinas o incluso inversores. Características principales: - Ubicación en la última planta: tranquilidad, luminosidad y vistas impresionantes - Enorme terraza envolvente: el lugar perfecto para relajarse o crear un ambiente de trabajo inspirador - 4 habitaciones independientes (si se trata de una oficina, se convierte en un cómodo espacio de trabajo para 5-10 personas) - Aparcamiento para un coche grande en el garaje subterráneo (más de 26 m²): precio de 15 000 000 HUF + IVA (un garaje es una de las mayores rarezas del distrito) - Equipamiento técnico moderno: materiales de calidad, ingeniería moderna, edificio con ascensor. La propiedad se encuentra en el centro histórico de Budapest, en el distrito 1, donde rara vez se construyen viviendas nuevas debido a la escasez de terrenos. Este edificio es una excepción: moderno, pero a la vez se integra armoniosamente en su entorno. Excelente transporte público, restaurantes, cafeterías y servicios en las inmediaciones. La plaza Széll Kálmán está a 5 minutos a pie. - Para familias que valoran un entorno tranquilo y con buenas conexiones de transporte. - Para empresas en crecimiento que buscan una ubicación prestigiosa. - Para inversores que buscan una propiedad valiosa en uno de los distritos más codiciados de Budapest.

Número de propiedad: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com