

## Siófok

**Número de propiedad: HU25439575**



**PRECIO DE COMPRA: 50.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 80 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok

## De un vistazo

Número de propiedad	<b>HU25439575</b>	Precio de compra	<b>50.000.000 HUF</b>
Superficie habitable	<b>ca. 80 m<sup>2</sup></b>	Piso	<b>Apartamento</b>
Habitaciones	<b>3</b>	Estado de la propiedad	<b>para reformar</b>
Dormitorios	<b>2</b>	Método de construcción	<b>Sólido</b>
Baños	<b>2</b>	Características	<b>Terraza</b>
Año de construcción	<b>2001</b>		

Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propiedad



**Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Una primera impresión

Felújítandó kétszintes lakás saját kerttel, terasszal és parkolóval – Siófok, Kiliti városrész

Eladó Siófok csendes, nyugodt Kiliti városrészében egy 80 m<sup>2</sup>-es, belső kétszintes lakás, amely remek választás lehet akár állandó otthonnak, akár nyaralónak, vagy befektetésnek.

A lakás felújítandó, de költözhető állapotban van, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja.

Főbb jellemzők:

80 m<sup>2</sup> lakótér, belső két szint

Saját kerttel, parkolóhely kialakítási lehetőséggel

Saját erkély + terasz (összesen 21 m<sup>2</sup>) – ideális pihenéshez, reggeli kávéhoz

Két fürdőszoba – egyik káddal, másik zuhanyzóval, WC-vel

Klímás hűtő-fűtő rendszer a komfort érdekében

Elhelyezkedés:

A Balaton mindössze 10 perc autóval elérhető, a környék családbarát, jó infrastruktúrával és kiváló közlekedéssel.

Ár: 49,9 millió Ft – tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ez a lakás kiváló lehetőség azoknak, akik nyugodt környezetben keresnek tágas otthont vagy nyaralót a Balaton közelében.

Érdeklődni privát üzenetben vagy telefonon lehetséges!

**Número de propiedad: HU25439575 - 8600 Siófok**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**