

Budapest

Villa en venta en Orbánhegy, ampliable, con sala de estar independiente, terraza soleada, en una parcela de 1065 m².

Número de propiedad: HU25439568



PRECIO DE COMPRA: 450.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 216 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.065 m²

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439568
Superficie habitable	ca. 216 m²
Dormitorios	6
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 20000000 HUF (Venta)

Precio de compra	450.000.000 HUF
Casa	Villa
Estado de la propiedad	para reformar
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

Una primera impresión

Villa en venta en la mejor zona de Orbánhegy: un edificio histórico con un gran potencial. En Orbánhegy, una de las zonas más prestigiosas de Budapest, ofrecemos a la venta una joya arquitectónica excepcional. La villa, construida en 1942 según los planos de un reconocido arquitecto, cuenta con una superficie total de 216 m², de los cuales 181 m² corresponden al edificio principal, e incluye un apartamento de 35 m² con entrada independiente, ideal para invitados, personal o para alquilar. La villa, orientada al sur y ubicada en una parcela de 1065 m², ofrece interiores amplios y luminosos durante todo el día, 6 dormitorios y 3 baños. El salón y el estudio tienen acceso directo a la enorme terraza, con vistas al jardín, en un entorno tranquilo y acogedor. La propiedad se encuentra en un estado excepcional, pero también ofrece potencial de ampliación: el techo permite la creación de una planta completa o galería. ¡La altura del ático alcanza los 6 metros! La villa cuenta con garaje propio, lo que proporciona comodidad gracias al acceso directo.

Número de propiedad: HU25439568 - 1124 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com