

Harkány

# Pensión y restaurante en venta en el centro de Harkány

*Número de propiedad: HU25439567*



**PRECIO DE COMPRA: 860.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.694 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## De un vistazo

Número de propiedad	HU25439567	Precio de compra	860.000 EUR
Año de construcción	2018	Hostelería	Pensión
		Espacio total	ca. 1.350 m <sup>2</sup>
		Estado de la propiedad	a estrenar

Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány

## La propiedad







**Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány**

## Una primera impresión

Ofrezco a la venta un local de restauración de tres plantas en el centro de Harkány. El edificio se encuentra en una zona tranquila, junto a un gran parque. El sótano tiene 1431 m<sup>2</sup>, la planta baja 370 m<sup>2</sup> y el ático 400 m<sup>2</sup>. La propiedad incluye: - 8 apartamentos completamente amueblados (26 m<sup>2</sup>, 29 m<sup>2</sup>, 32 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup>, 102 m<sup>2</sup>, 62 m<sup>2</sup>, 39 m<sup>2</sup>, 47 m<sup>2</sup>). Los apartamentos han sido completamente renovados; cada apartamento ha sido equipado con muebles y electrodomésticos nuevos, y las cocinas cuentan con horno, vitrocerámica, cafetera, microondas y frigorífico. - Además de los 8 apartamentos, se pueden construir 3 apartamentos más. Actualmente, este local funciona como planta de procesamiento y cervecería. - Restaurante (Totalmente amueblado y equipado con cocina, almacén y terraza con jardín de cerveza). El restaurante es adecuado para la celebración de eventos y también para el desayuno durante el alquiler de los apartamentos. El edificio está equipado con un panel solar de 50 kW y un descalcificador de agua central. La calefacción funciona con una nueva bomba de calor central. Todas las estancias del edificio disponen de aire acondicionado, calefacción y refrigeración.

**Número de propiedad: HU25439567 - 7815 Harkány**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)