

Budapest – V. kerület

Exklusive Wohnung am Kossuth-Platz zu vermieten. Einzigartige Gelegenheit für Unternehmen auf lange Sicht

Número de propiedad: HU25439552



PRECIO DEL ALQUILER: 1.975 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 133 m² • HABITACIONES: 4





La propiedad

Una primera impresión

Contacto con el socio



De un vistazo

Número de propiedad	HU25439552
Superficie habitable	ca. 133 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio del alquiler	1.975 EUR
Piso	Piso
Características	WC para invitados

















































Una primera impresión

Einzigartige Etagenwohnung zur Miete in Parlamentnähe – Ideal als Büro in Top-Lage Direkt am Kossuth-Platz, im Herzen Budapests, bieten wir eine außergewöhnlich großzügige Wohnung zur langfristigen Miete an. Die Immobilie entstand durch den Zusammenschluss mehrerer Wohnungen und erstreckt sich über ein gesamtes Stockwerk – eine seltene Gelegenheit in einer der prestigeträchtigsten Lagen der Stadt.

Die Balkone bieten einen Blick auf die Balassi-Bálint-Straße, nur wenige Schritte vom ungarischen Parlament entfernt. Die Wohnung wird derzeit vor Neuanstrich und Parkettrenovierung vorbereitet. Es besteht daher noch die Möglichkeit, individuelle Wünsche bei der Gestaltung zu berücksichtigen. Eine frühzeitige Besichtigung und Abstimmung mit dem Eigentümer wird empfohlen.

Die Immobilie ist für eine langfristige Vermietung (mindestens 2 Jahre) vorgesehen. Bevorzugt wird ein Mieter, der langfristig plant – ideal für Unternehmen, Kanzleien oder repräsentative Büronutzung.

Das Gebäude ist gepflegt, verfügt über einen Aufzug und ein repräsentatives Treppenhaus. Die U-Bahnstation Kossuth tér ist in ca. 5 Gehminuten erreichbar. Die nahegelegene Donaupromenade sowie der Olimpia-Park bieten zusätzliche Möglichkeiten zur Erholung nach der Arbeit.



Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com