Budapest – XII. kerület

#C101 Apartamento de lujo en el barrio Normafa.

Número de propiedad: HU24439491

PRECIO DE COMPRA: 0 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 112,62 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439491	Precio de compra	Bajo petición
Superficie habitable	ca. 112,62 m²	Piso	Piso
Habitaciones	4		
Dormitorios	3		
Baños	2		

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

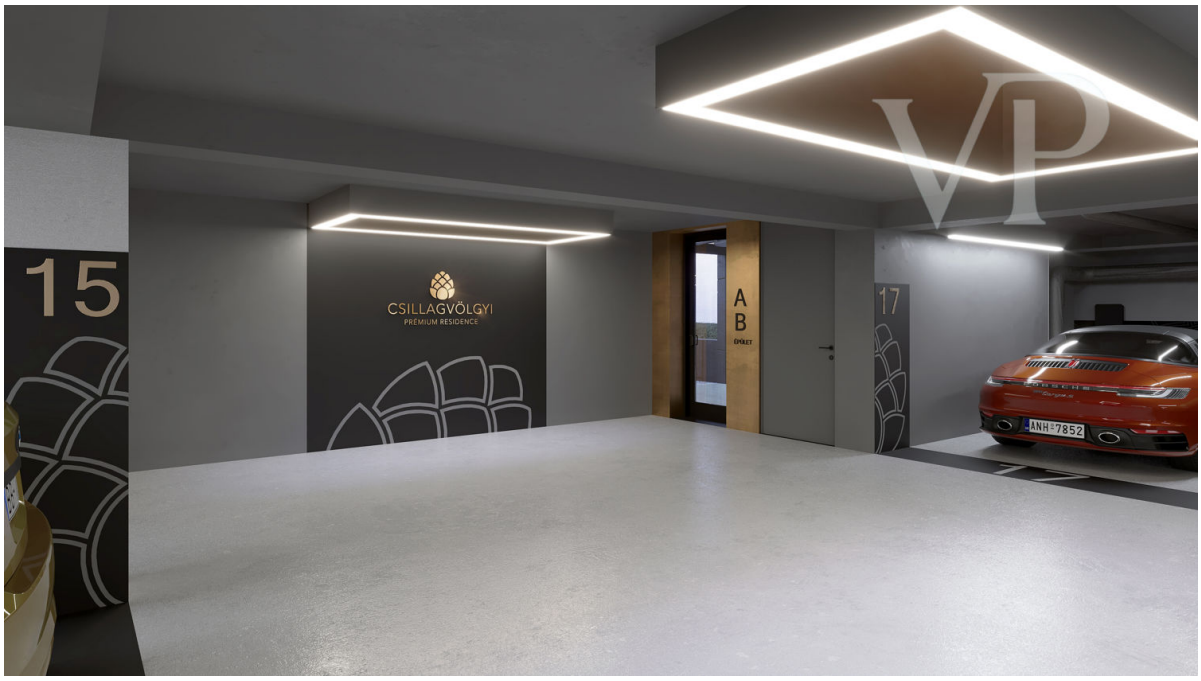
La propiedad

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad

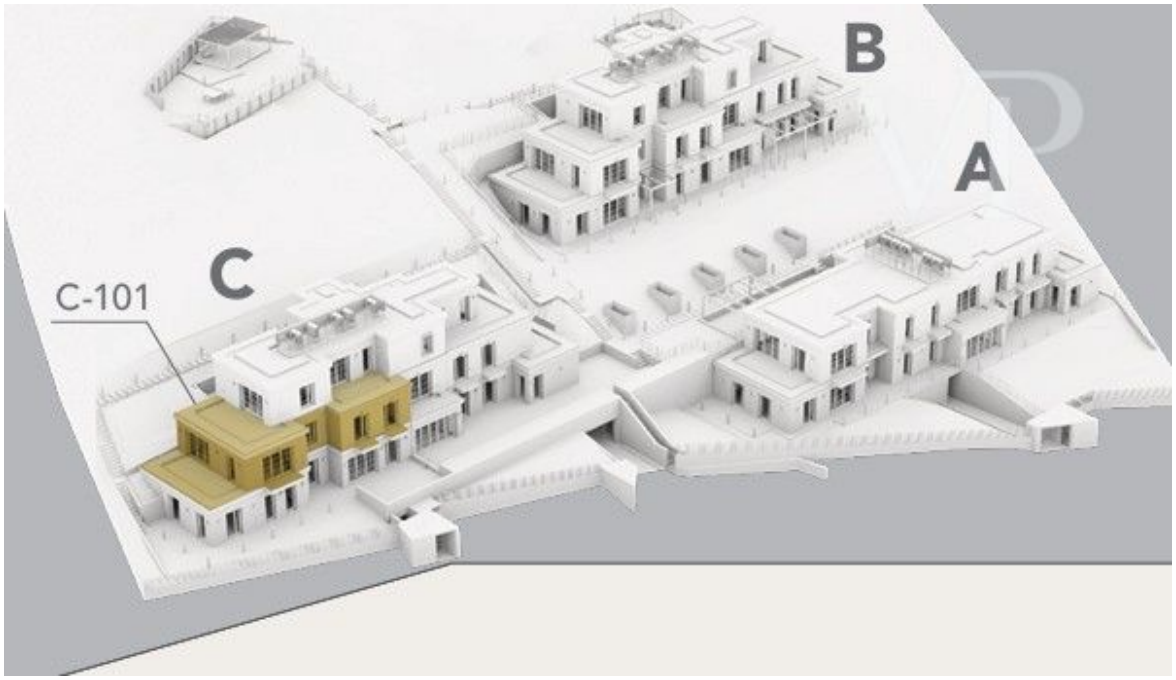
Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

La propiedad



Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

Una primera impresión

14 apartamentos de lujo cerca de Normafa, en una parcela de una hectárea. Nuestro exclusivo proyecto no solo promete una alta calidad de vida, sino también un verdadero refugio del bullicio de la ciudad, donde podrá disfrutar de la perfecta armonía entre lujo y modernidad en contacto con la naturaleza. La necesidad de paz y comodidad se refleja en cada detalle, ya sea en el diseño de los espacios interiores o en las versátiles oportunidades exteriores. Un buen ejemplo de ello es este apartamento en la primera planta, cuyos cuatro apartamentos tienen acceso directo a una terraza o balcón, lo que garantiza una conexión continua con la naturaleza y proporciona un espacio habitable amplio y luminoso. Este diseño permite la entrada de abundante luz natural, aumenta la sensación de espacio y le permite disfrutar del aire fresco y del entorno exterior en cualquier momento, ya sea para relajarse, disfrutar o incluso para recibir invitados. Los apartamentos se encuentran en la ladera empinada de Istenhegy, en el distrito 12, entre arboledas y condominios. El proyecto consta de tres edificios de tres plantas con techo verde, con cuatro o cinco apartamentos. Se accede a las casas por la parte inferior de la parcela en pendiente, a nivel de calle, a través del garaje subterráneo. Los ascensores dan acceso a los apartamentos de las plantas. Al tener conexión directa con el jardín, la presencia de árboles, flores y arbustos domina la vista. Las plantas están rodeadas de terrazas, ya que los edificios siguen la pendiente del terreno. Casi todos los apartamentos tienen acceso al jardín, excepto los áticos de las plantas superiores. Desde la mayoría de las zonas de estar, se abre una vista panorámica de la zona de Pest a través de las amplias superficies acristaladas. Cada apartamento cuenta con su propia bomba de calor aire-agua, apta tanto para refrigeración como para calefacción. Los apartamentos disponen de calefacción por suelo radiante y calefacción por techo. Cada habitación tiene su propio termostato, por lo que la temperatura se puede ajustar por separado. Además, cada apartamento está equipado con su propio sistema de ventilación, que garantiza un suministro de aire fresco de bajo consumo a las diferentes estancias. Los apartamentos incluyen 2 plazas de aparcamiento y 1 trastero en el garaje subterráneo del edificio. Esto no está incluido en el precio. Trastero: 1,5 millones de HUF/m². Plaza de garaje: 9,5 millones de HUF. Plaza de garaje con cargador eléctrico: 12,5 millones de HUF. Disfrute de la lujosa comodidad de la gran ciudad y de la tranquilidad de la naturaleza montañosa al mismo tiempo. Precio: 550.700.000 HUF.

Número de propiedad: HU24439491 - 1121 Budapest – XII. kerület

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com