

Budapest

Casa familiar en Budaliget, cerca del colegio francés Gustave Eiffel.

Número de propiedad: HU24439423



PRECIO DEL ALQUILER: 3.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 300 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.197 m²

Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439423
Superficie habitable	ca. 300 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3

Precio del alquiler	3.500 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Características	Terraza, WC para invitados, Sauna, Chimenea, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

Una primera impresión

Esta encantadora casa familiar se encuentra en una zona muy popular del distrito 2. Desde aquí se puede llegar fácilmente a pie al colegio francés Gustave Eiffel, al SEK, a la piscina Gyarmati Dezs?, a los campos deportivos y a mucho más. Esta casa familiar de estilo alpino, con tecnología de punta, se encuentra en una calle tranquila, en una parcela panorámica con un hermoso paisaje. La casa consta de tres plantas: en la planta baja se encuentran la sauna, el lavadero-trastero, la sala de ocio y la sala de máquinas. En la planta intermedia se encuentra la cocina con un pequeño comedor y una despensa. En un espacio diáfano se encuentran el comedor para 6-8 personas y un espacioso y representativo salón, donde una acogedora chimenea proporciona un ambiente íntimo y cálido. Frente al salón hay una enorme terraza cubierta, desde la que se abren ante nosotros las vistas del antiguo jardín arbolado y las colinas de enfrente. En esta planta también hay un estudio o habitación de invitados y un baño con ducha. En la planta superior hay un recibidor adicional (que puede utilizarse como rincón de lectura o de relax) y tres dormitorios, un amplio baño con bañera y ducha, y un armario independiente. El dormitorio principal tiene una terraza con vistas panorámicas a las colinas de enfrente. La casa fue renovada hace unos años. Hay calefacción por suelo radiante en la planta baja y radiadores en los dormitorios. La calefacción es mediante una caldera central Vailant. Se han instalado paneles solares en el tejado de la casa, lo que garantiza la producción de agua caliente. El garaje tiene capacidad para dos coches. El jardín está muy cuidado y la disposición de las plantas se diseñó según los planos del jardinero. Al fondo del jardín hay una zona de barbacoa, ideal para disfrutar de una pequeña barbacoa al atardecer con la familia o los amigos, o para charlar hasta bien entrada la noche. Tiene su encanto tanto en las tardes de verano como en los frescos días de otoño. La casa se puede entrar a vivir inmediatamente después de pagar un mes de alquiler y dos meses de fianza. El inquilino paga los gastos de los servicios públicos según su propio contador.

Número de propiedad: HU24439423 - 1028 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com