

Pirmasens

Große Lagerhalle optional auch mit Bürofläche - im Gewerbegebiet von Pirmasens

Número de propiedad: 23419004



PRECIO DEL ALQUILER: 2.300 EUR

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

De un vistazo

Número de propiedad	23419004	Almacenes / centros de producción	
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Comisión	Mieterprovision beträgt das 2-fache der mtl. Nettokaltmiete zzgl. gesetzlicher MwSt.
Año de construcción	1971	Espacio total	ca. 1.000 m ²
		Estado de la propiedad	cuidado
		Espacio utilizable	ca. 0 m ²

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

Datos energéticos

Fuente de energía	OEL	Certificado energético	Certificado de consumo
Certificado energético válido hasta	20.01.2032		

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

La propiedad



Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

La propiedad



Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

La propiedad



Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

Una primera impresión

VON POLL IMMOBILIEN Zweibrücken präsentiert Ihnen hier eine Lagerhalle im Gewerbegebiet von Pirmasens zur Anmietung. Die unbeheizte Lagerhalle bietet eine Fläche von ca. 1.000 m² und ist mit sieben, teilweise elektrischen Toren und einer durchgehenden Laderampe ausgestattet. Auf der Rückseite ist die Halle durch ein weiteres Tor auch ebenerdig befahrbar. Das Areal umfasst eine Grundstücksfläche von ca. 6.700 m² ist komplett eingefriedet und über ein 10-Meter Schiebetor zugänglich. Großzügige Verkehrsfläche sowie Stellplätze sind vorhanden. Bei Bedarf können zusätzliche Büroflächen mit angemietet werden. Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen wie Grundrisse und weitere Fotos per E-Mail zu und beantworten erste Fragen per Telefon oder bei einem persönlichen Termin in unserem Shop in der Homburger Straße 40 in Zweibrücken.

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

Detalles de los servicios

Ausstattungshighlights:

- + ca. 1.000 m² Lagerfläche mit zwei innenliegenden Büros
- + Sanitäranlagen
- + durchgehende Laderampe mit 7 Toren
- + Gelände ist komplett eingefriedet mit 10-Meter Schiebetor u.v.m.

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

Todo sobre la ubicación

Gewerbegebiet Pirmasens, zentral zur Stadt sowie zum Messegelände Direkter Anschluss an die B10 sowie an die B270 und die A8/A62 Entfernungen: ca. 15 - 30 Minuten Thaleisweiler, Rodalben, Landstuhl, Zweibrücken ca. 30 - 50 Minuten Kaiserslautern, Bad Bergzabern, Landau in der Pfalz, Saarbrücken

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

Otros datos

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 20.1.2032.
Endenergieverbrauch für die Wärme beträgt 62.00 kwh/(m²*a). Endenergieverbrauch für den Strom beträgt 21.00 kwh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl.
HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 23419004 - 66953 Pirmasens

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Erik Hofmann

Homburger Straße 40 Zweibrücken
E-Mail: zweibruecken@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com