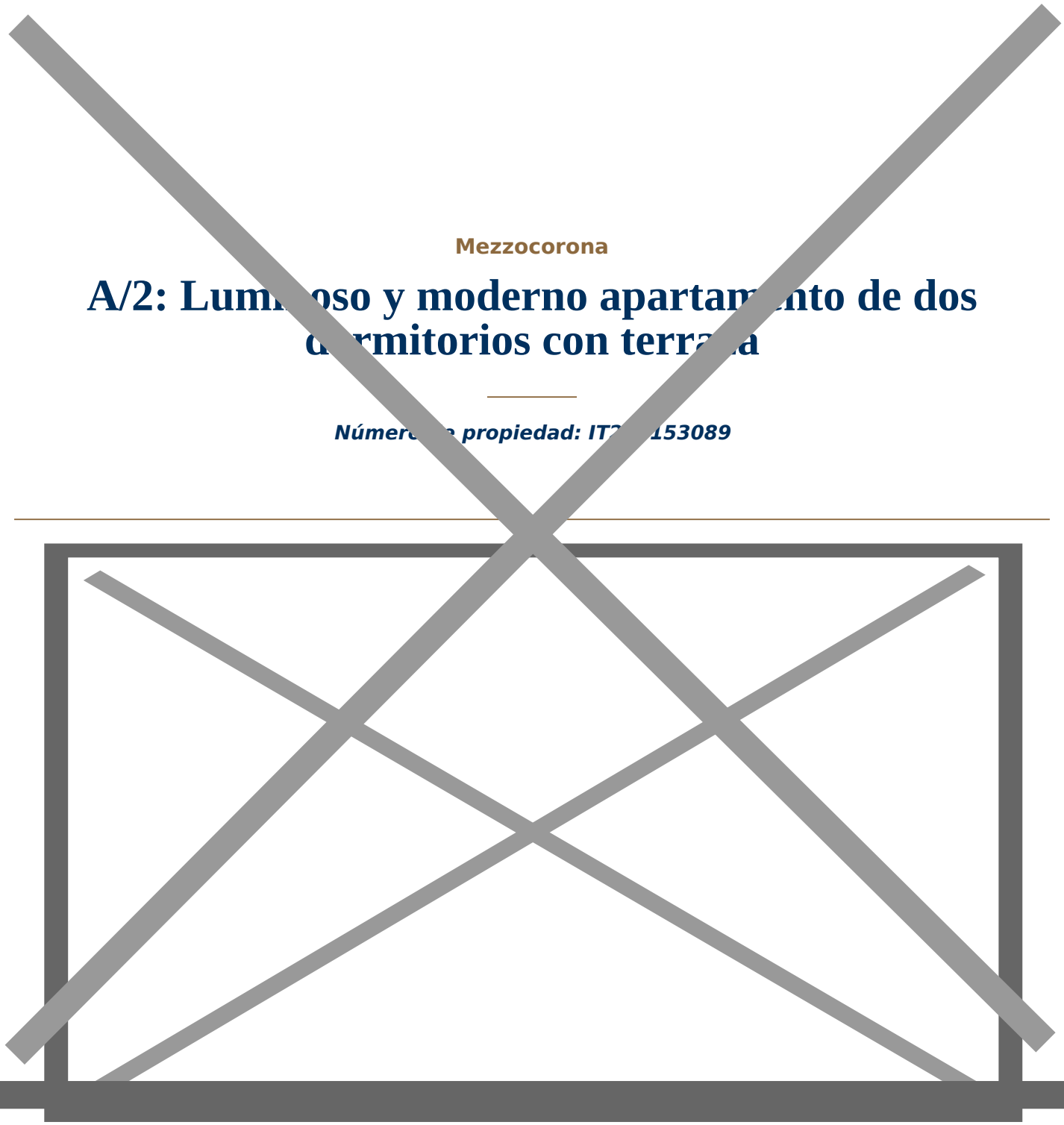
Mezzocorona

A/2: Luminoso y moderno apartamento de dos dormitorios con terraza

Número de propiedad: IT2[illegible]153089



PRECIO DE COMPRA: 445.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 86.47 m^2 • HABITACIONES: 3

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

De un vistazo

Número de propiedad	IT264153089	Precio de compra	445.000 EUR
Superficie habitable	ca. 86.47 m²	Piso	Piso
Piso	1	Espacio total	ca. 111 m²
Habitaciones	3	Características	Terraza
Dormitorios	2		
Baños	2		
Año de construcción	2025		

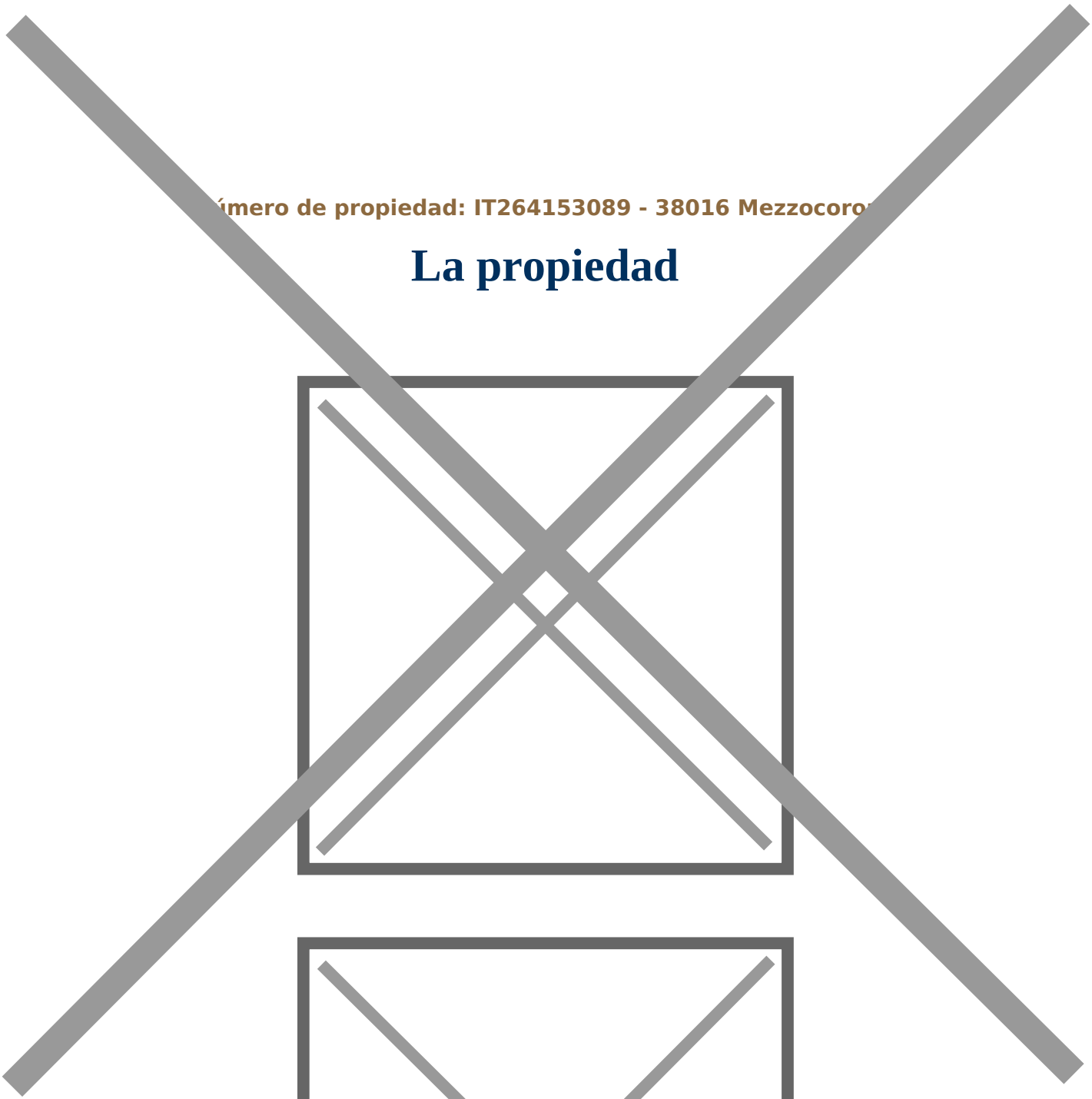
Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Demanda de energía fin	30 kWh/m²a
Certificado energético válido hasta	20.03.2035	Clase de eficiencia energética	A+
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Año de construcción según el certificado energético	2025

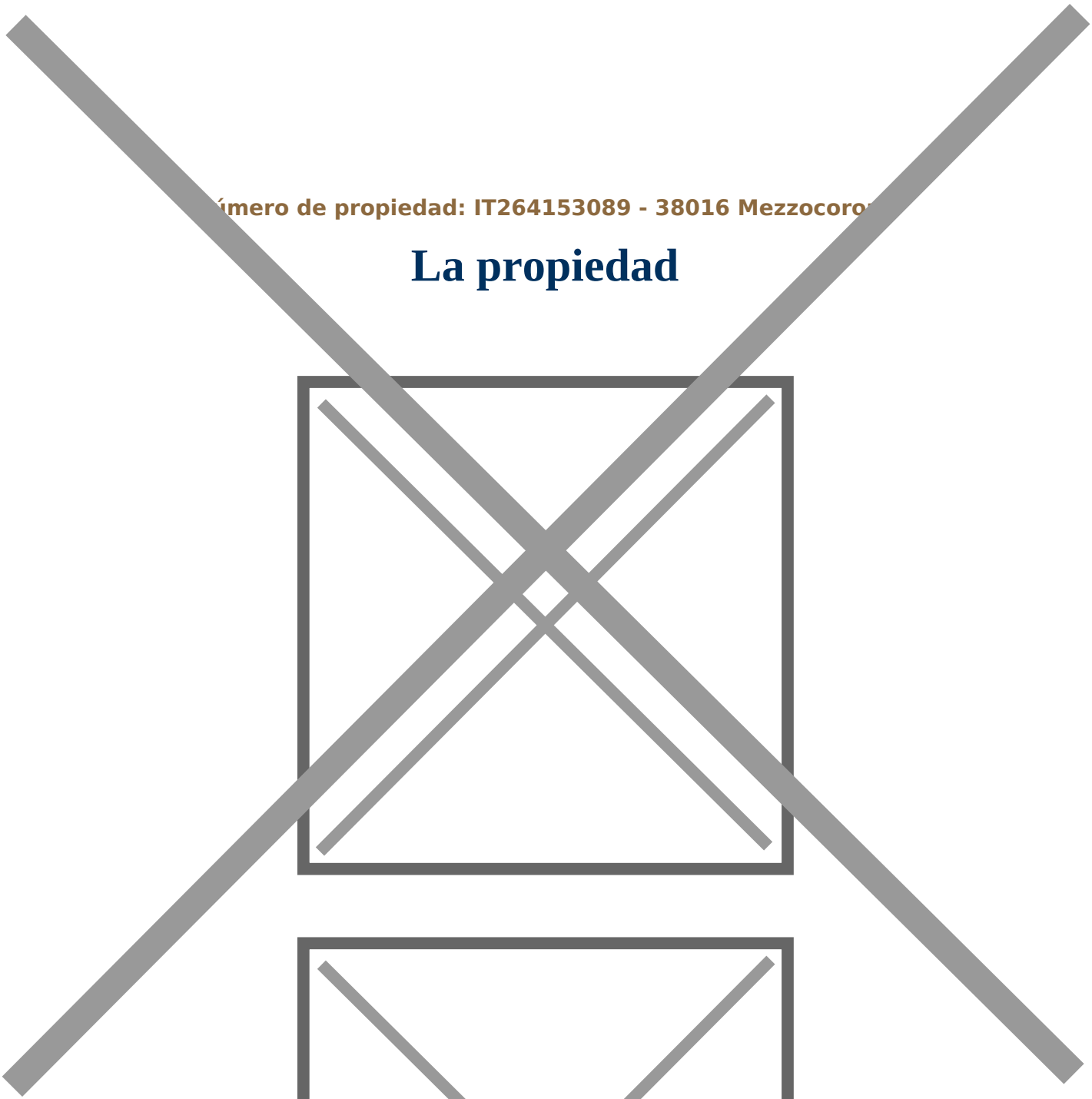
Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

La propiedad



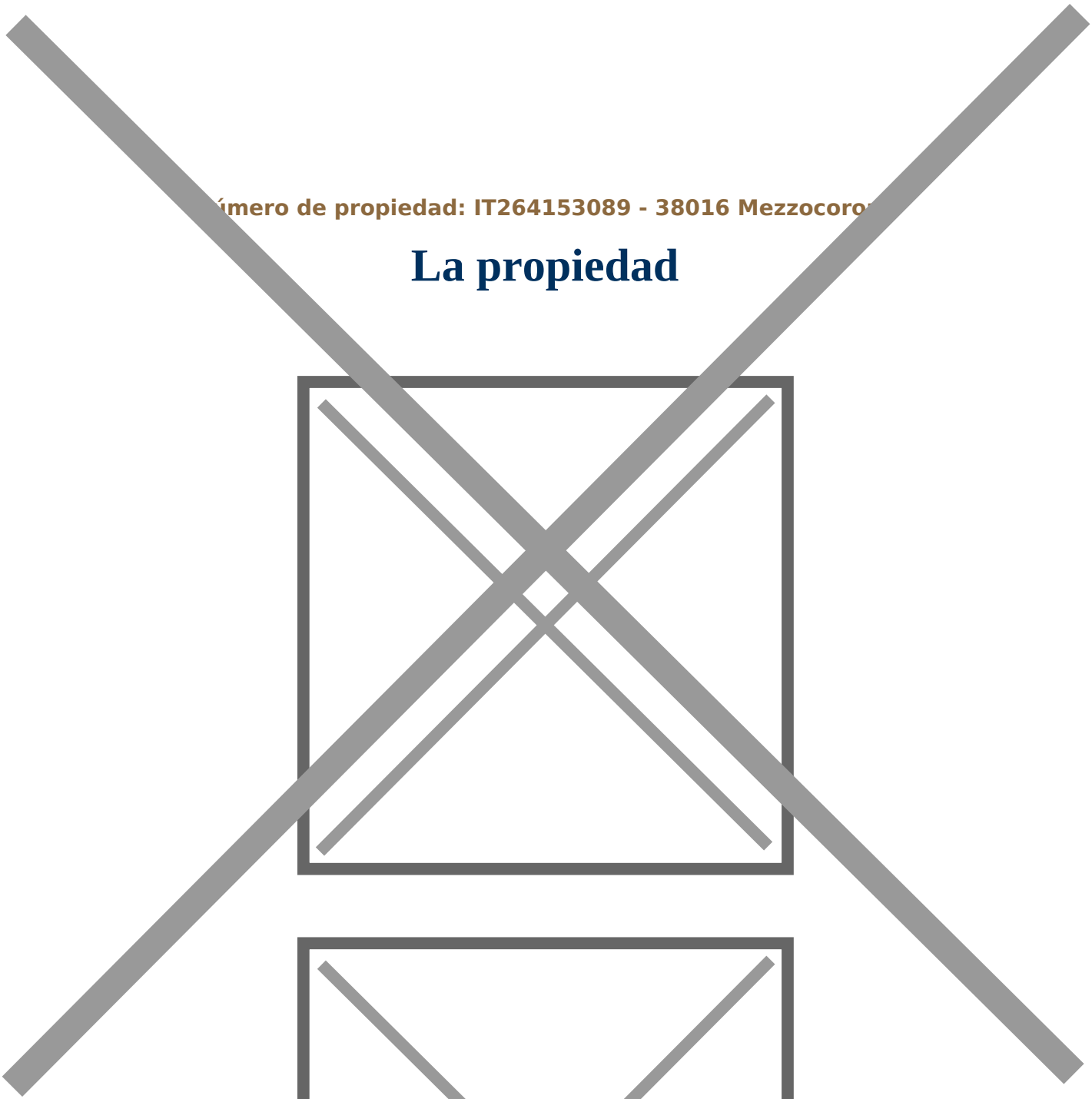
Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

La propiedad



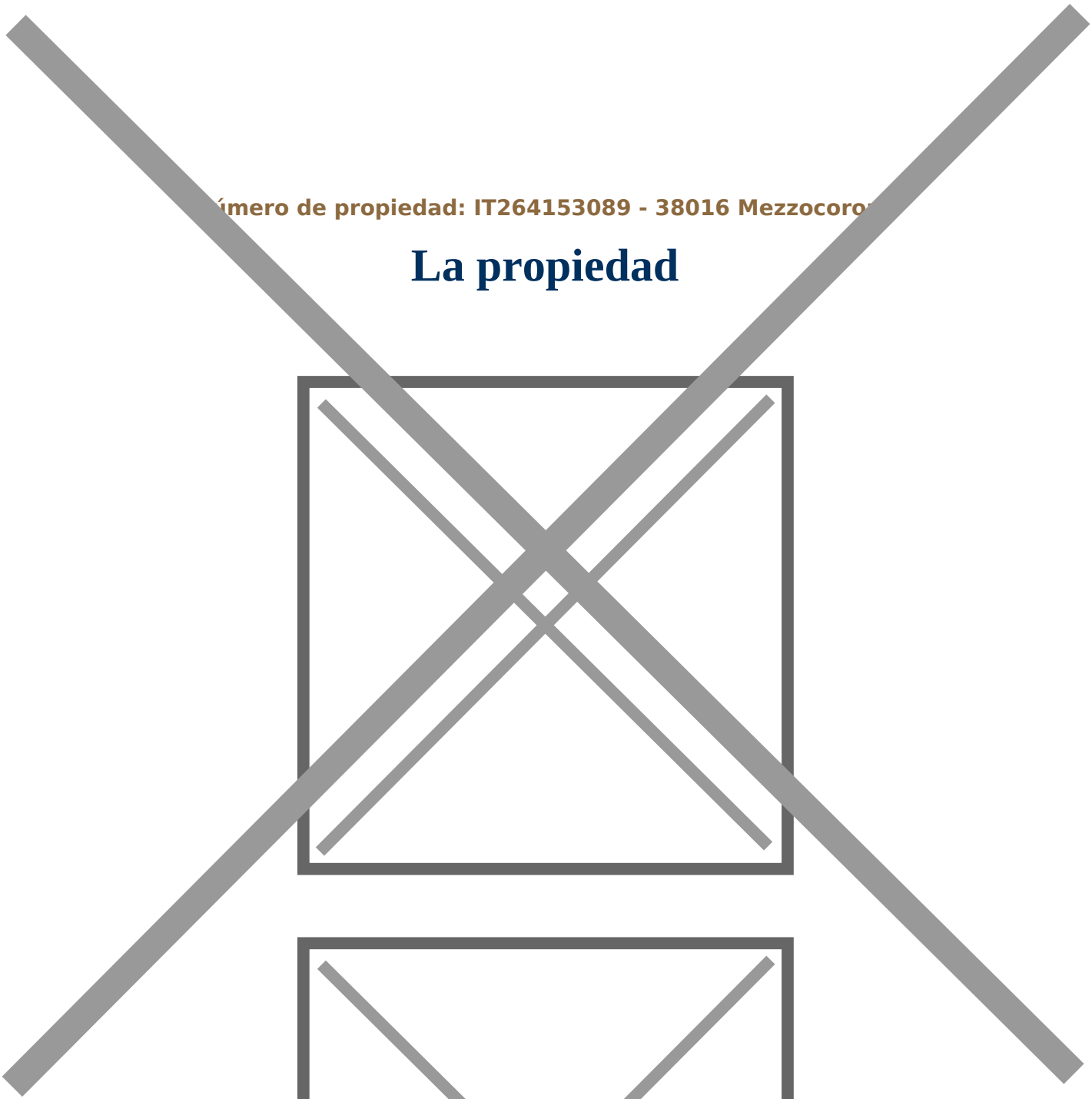
Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

La propiedad



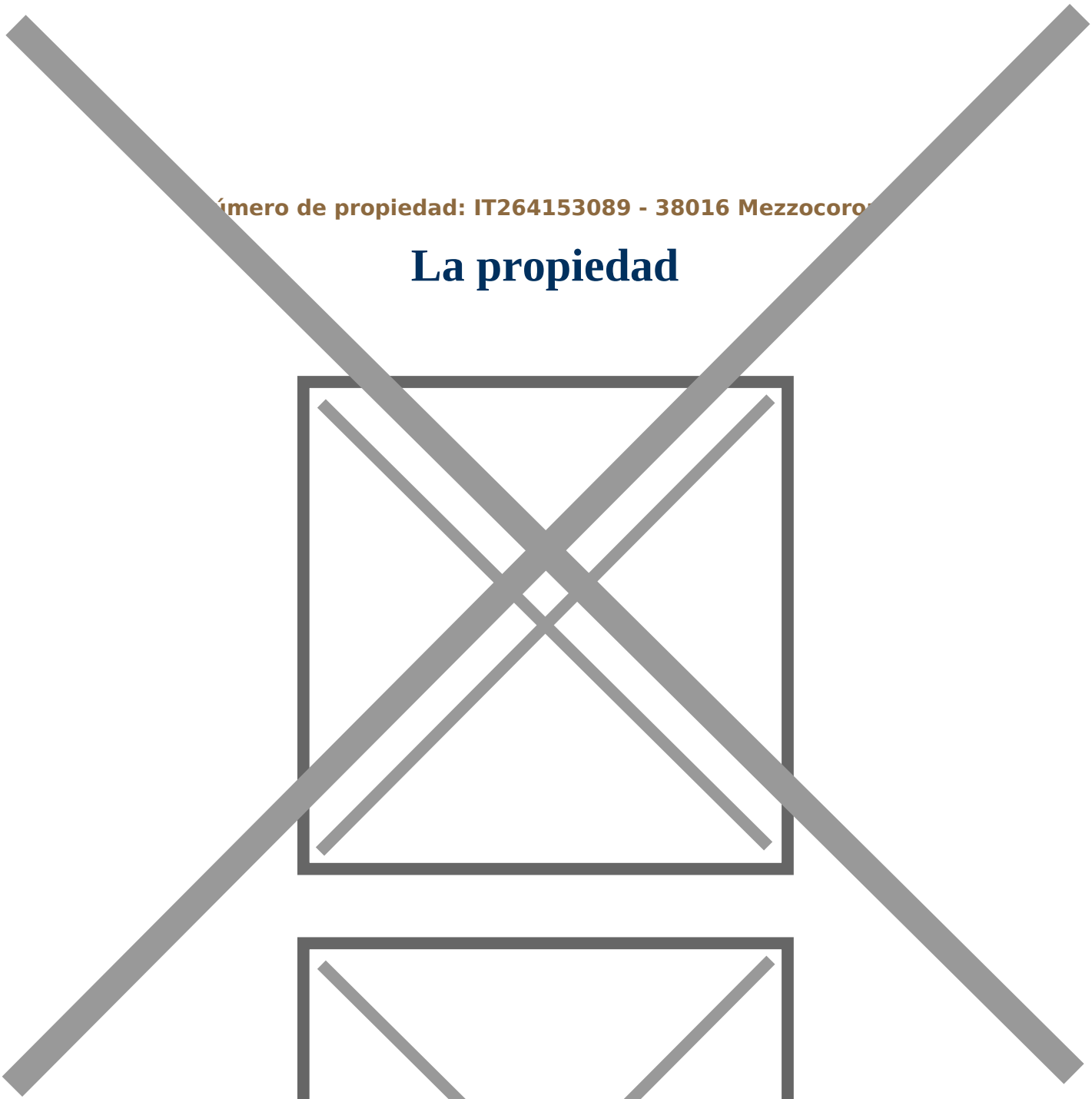
Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

La propiedad



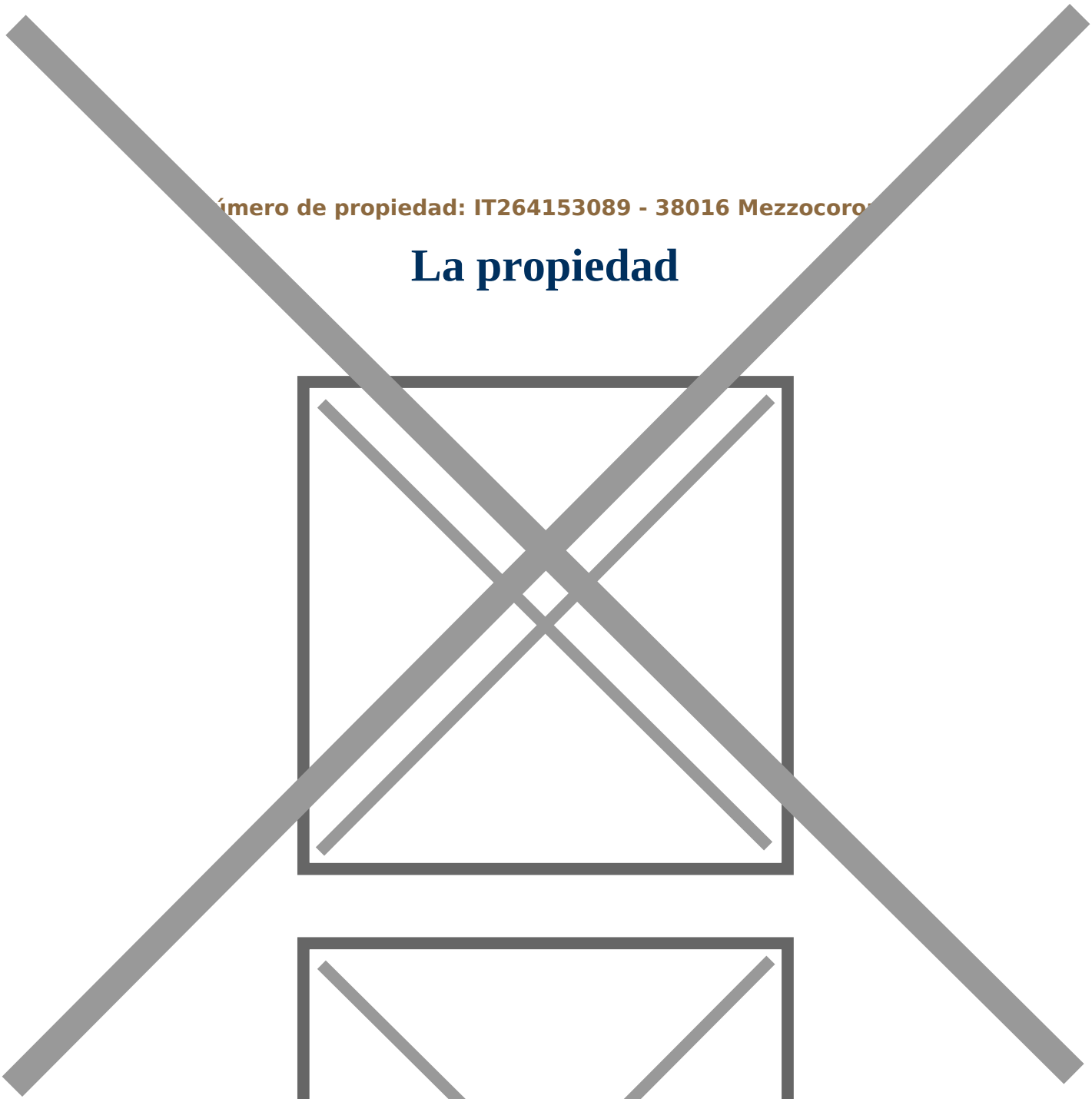
Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

La propiedad



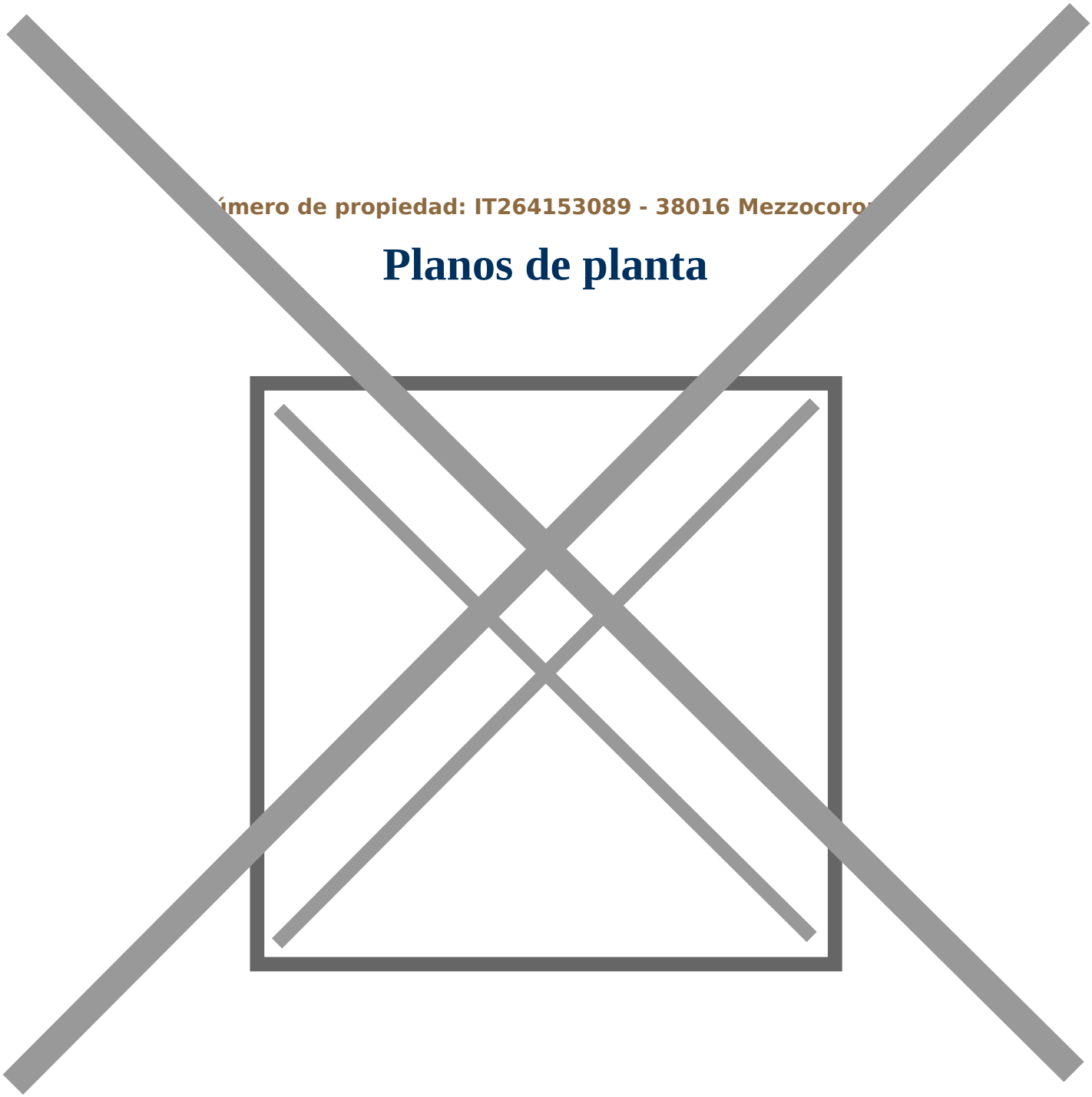
Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

La propiedad



Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

Una primera impresión

Este prestigioso complejo residencial ha sido construido con el más alto estándar 'A+' Climate House, lo que significa que también será calificado por su eficiencia energética. La propiedad se encuentra en el primer piso, y consta de: un cómodo hall de entrada, un 'living' comedor con acceso a la terraza de 2[illegible]2, dos dormitorios dobles, un baño de servicio y un baño principal con ventana. El objeto ofrece una excelente luz natural. La unidad inmobiliaria está equipada con un sistema centralizado de calefacción y refrigeración por suelo radiante que funciona de forma independiente con un cómodo control individual de la temperatura ambiente, ofreciendo un ambiente especial de bienestar en todas las habitaciones.
Fin de construcción diciembre 20[illegible]

Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

Detalles de los servicios

Paneles fotovoltaicos
Calefacción por suelo radiante
Refrigeración por suelo radiante
Acceso para minusválidos
Casa climática "A
Ascensor
Deshumidificación

Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

Todo sobre la ubicación

El establecimiento está situado en Mezzocorona, provincia de Trento. Este tranquilo pueblo está rodeado de verdes viñedos. Los aficionados al senderismo o a la bicicleta de montaña encontrarán la montaña del mismo nombre sobre Mezzocorona, a la que se puede llegar de varias formas: teleférico, senderos o vía ferrata. La montaña de Mezzocorona es sin duda un lugar de calma y relajación.

Número de propiedad: IT264153089 - 38016 Mezzocoro

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 [illegible] 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com