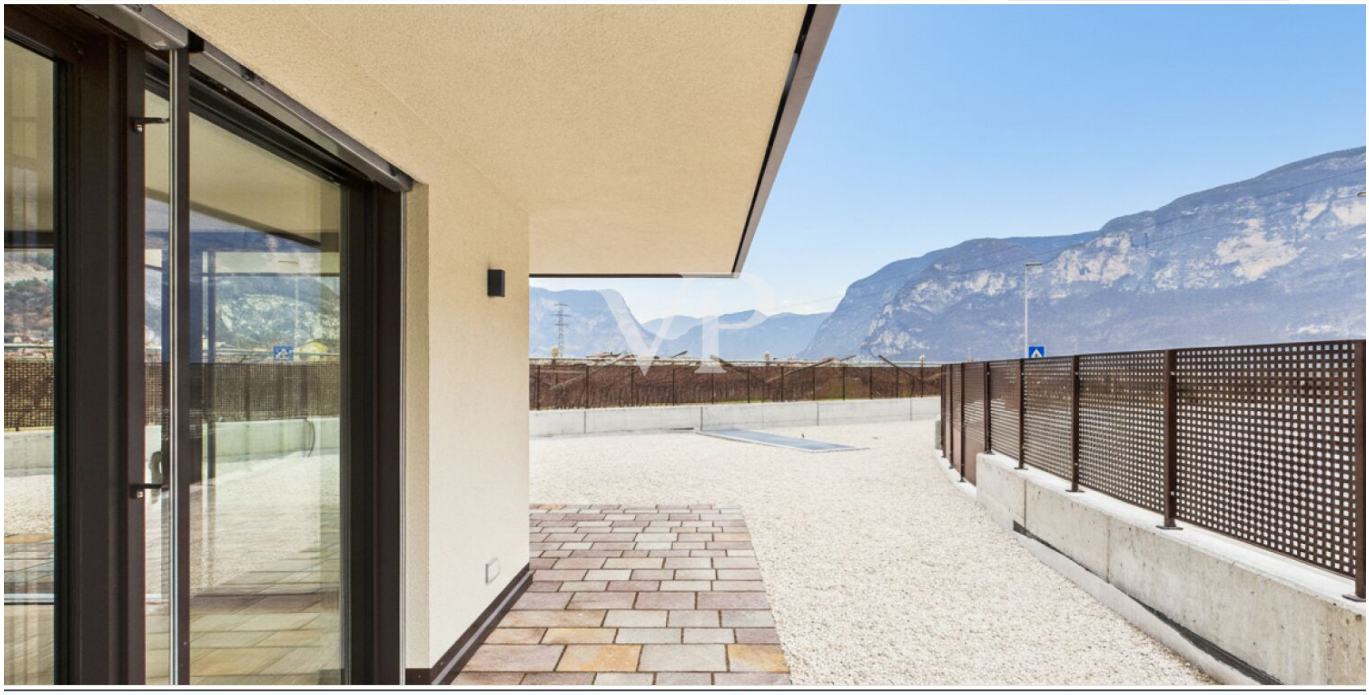
Mezzocorona

A/1: Encantador y moderno apartamento de dos dormitorios con jardín privado

Número de propiedad: IT264153088



PRECIO DE COMPRA: 485.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 86,47 m^2 • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

De un vistazo

Número de propiedad	IT264153088
Superficie habitable	ca. 86,47 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	2025

Precio de compra	485.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 118 m²
Características	Terraza

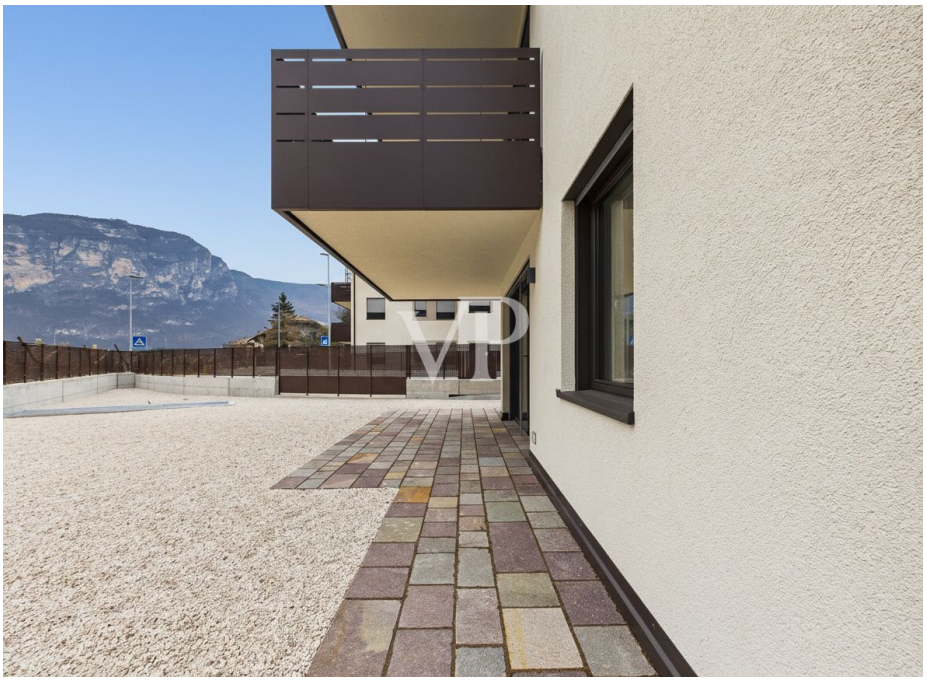
Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Demanda de energía final	30.00 kWh/m²a
Certificado energético válido hasta	20.03.2034	Clase de eficiencia energética	A+
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Año de construcción según el certificado energético	2025

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

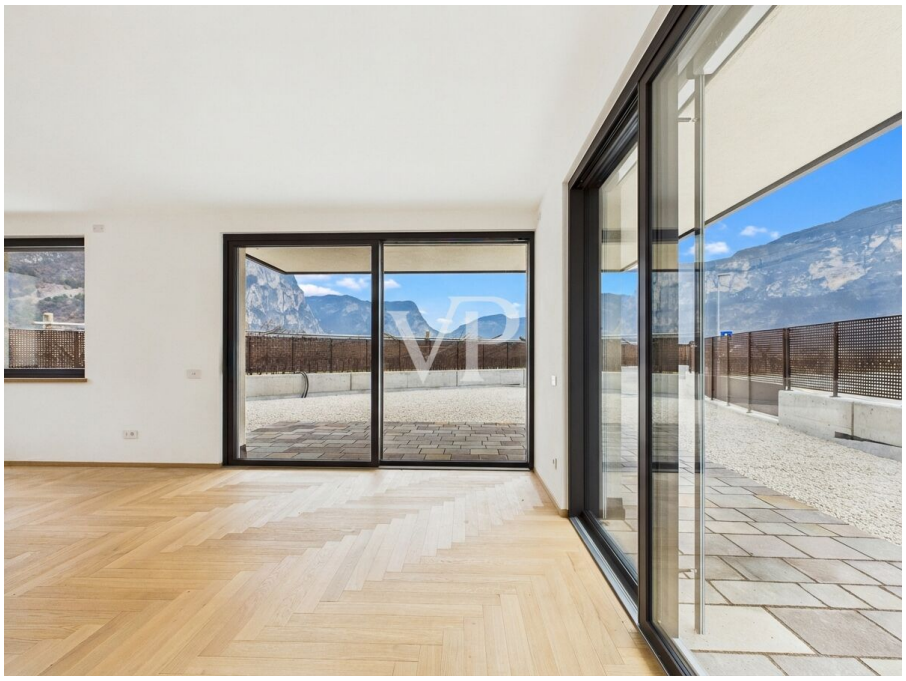


Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad



Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

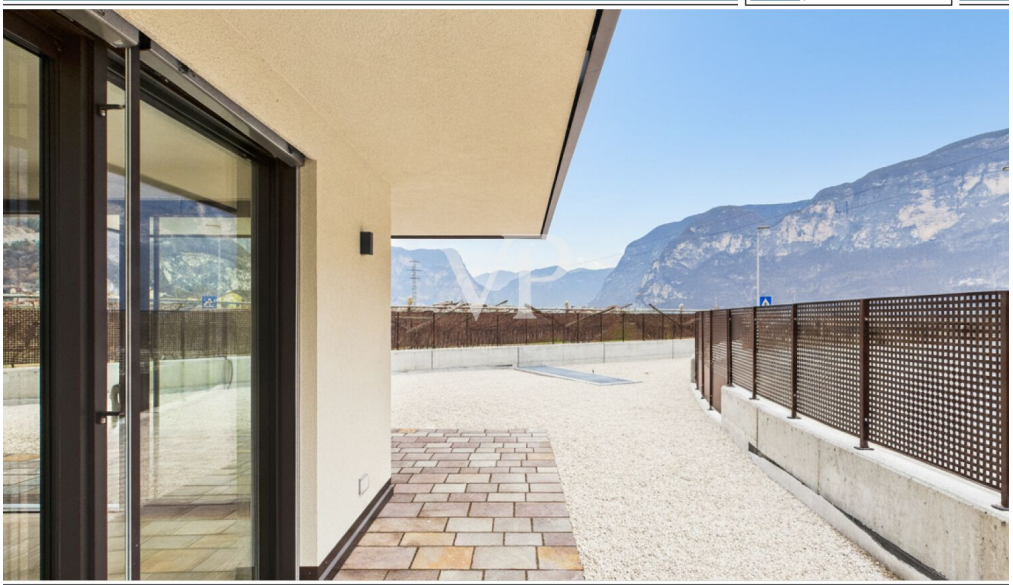
Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

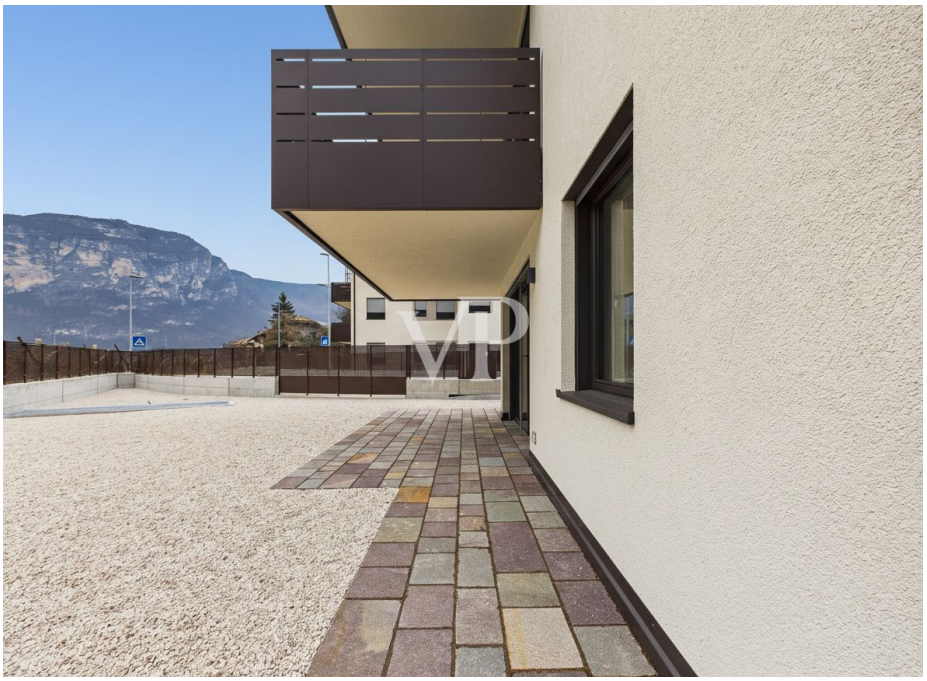
La propiedad

VON POLL REAL ESTATE



Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

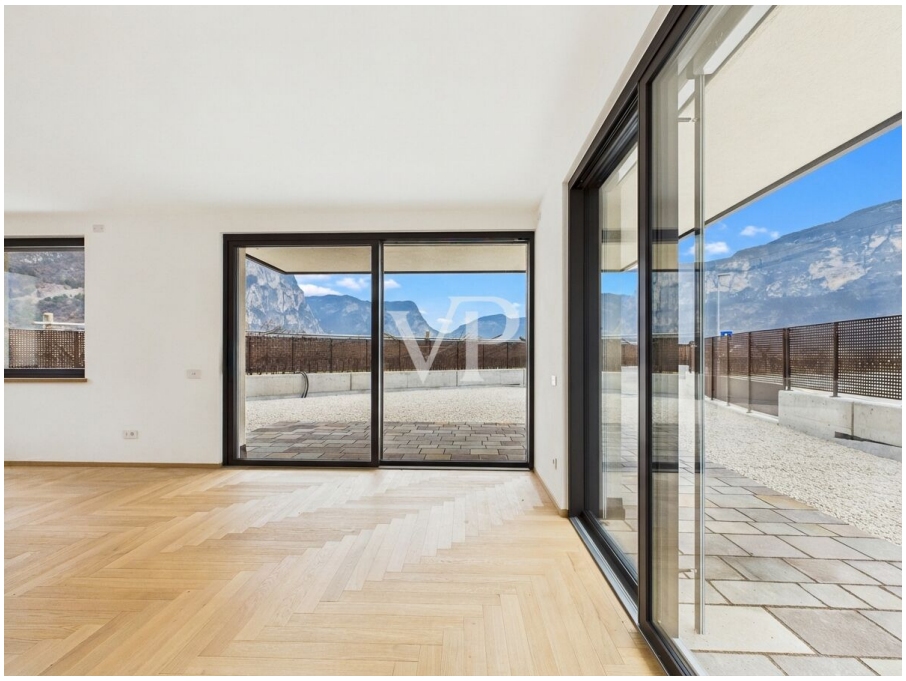


Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad



Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

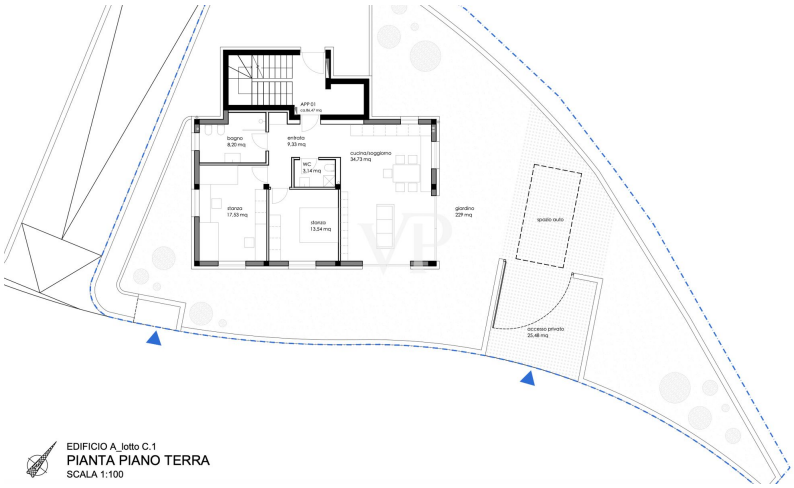
La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

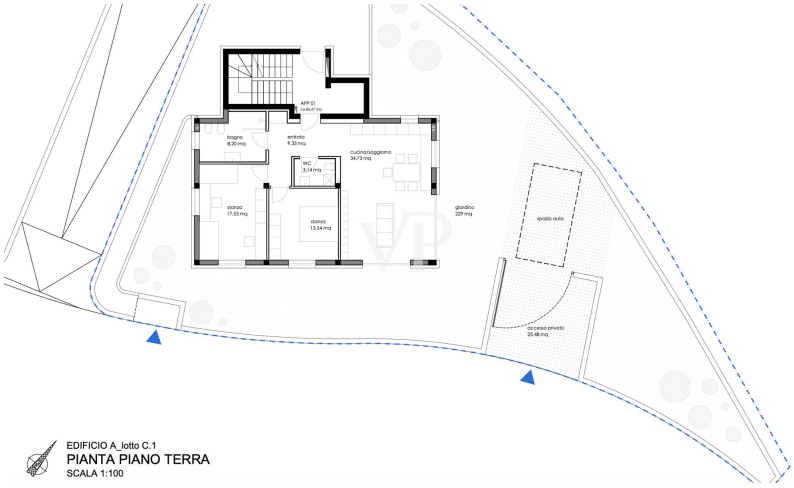
La propiedad

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

Planos de planta



EDIFICIO A_lotto C.1
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100



EDIFICIO A_lotto C.1
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

Una primera impresión

Este prestigioso complejo residencial ha sido construido con el más alto estándar 'A+' Climate House, lo que significa que también será calificado por su eficiencia energética. La propiedad está situada en la planta baja con jardín privado, y consta de: un cómodo hall de entrada, un comedor 'vivo' con acceso directo al jardín, dos dormitorios dobles (también con acceso directo al jardín), un cuarto de baño de servicio y un cuarto de baño principal con ventana. El objeto ofrece una excelente luz natural. La unidad inmobiliaria está equipada con un sistema centralizado de calefacción y refrigeración por suelo radiante que funciona de forma independiente con un cómodo control individual de la temperatura ambiente, ofreciendo un ambiente especial de bienestar en todas las habitaciones.
Fin de construcción diciembre 2025

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

Detalles de los servicios

Paneles fotovoltaicos
Calefacción por suelo radiante
Refrigeración por suelo radiante
Acceso para minusválidos
Casa con clima "A
Deshumidificación

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

Todo sobre la ubicación

El establecimiento está situado en Mezzocorona, provincia de Trento. Este tranquilo pueblo está rodeado de verdes viñedos. Los aficionados al senderismo o a la bicicleta de montaña encontrarán la montaña del mismo nombre sobre Mezzocorona, a la que se puede llegar de varias formas: teleférico, senderos o vía ferrata. La montaña de Mezzocorona es sin duda un lugar de calma y relajación.

Número de propiedad: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com