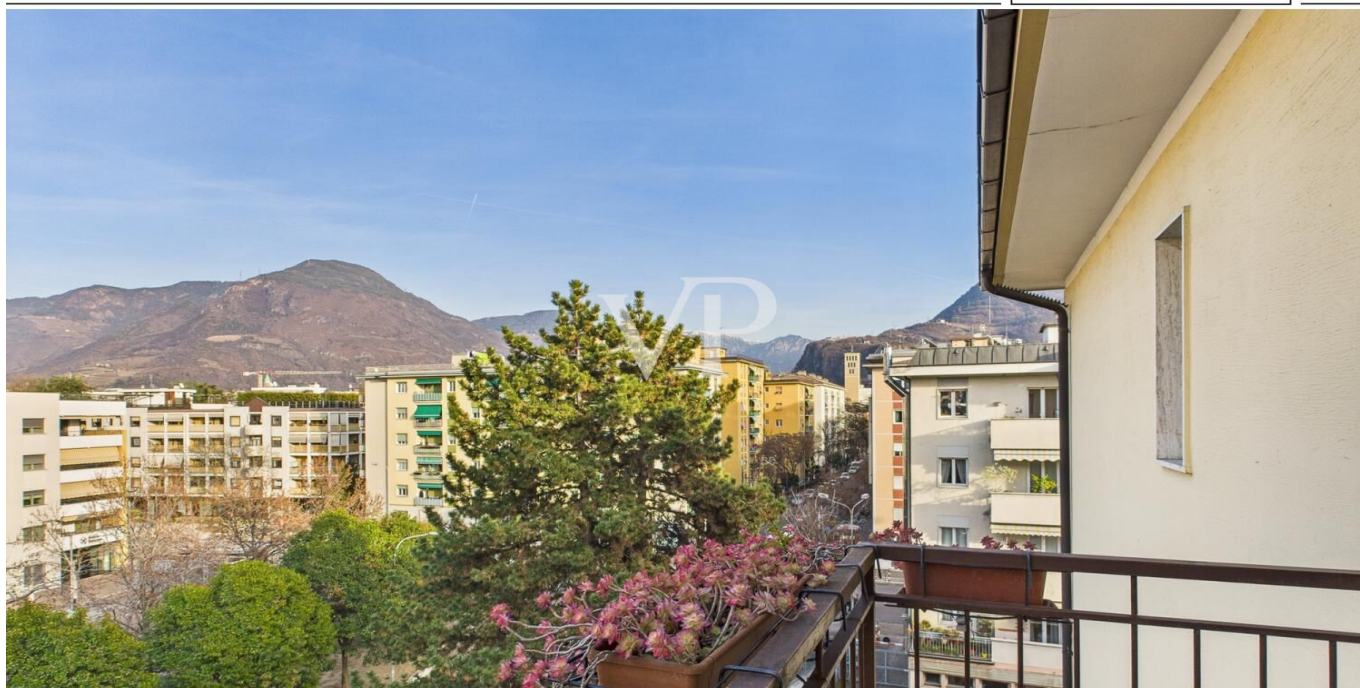


Bolzano / Bozen – Bolzano

Bolzano: Luminoso y espacioso apartamento de tres habitaciones en via Palermo

Número de propiedad: IT264152694



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 390.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 78 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

De un vistazo

Número de propiedad	IT264152694
Superficie habitable	ca. 78 m²
Piso	4
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 35000 EUR (Venta)

Precio de compra	390.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Onder voorbehoud van commissie
Espacio total	ca. 96 m²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas
Certificado energético válido hasta	20.03.2034
Fuente de energía	Gas

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	200.00 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



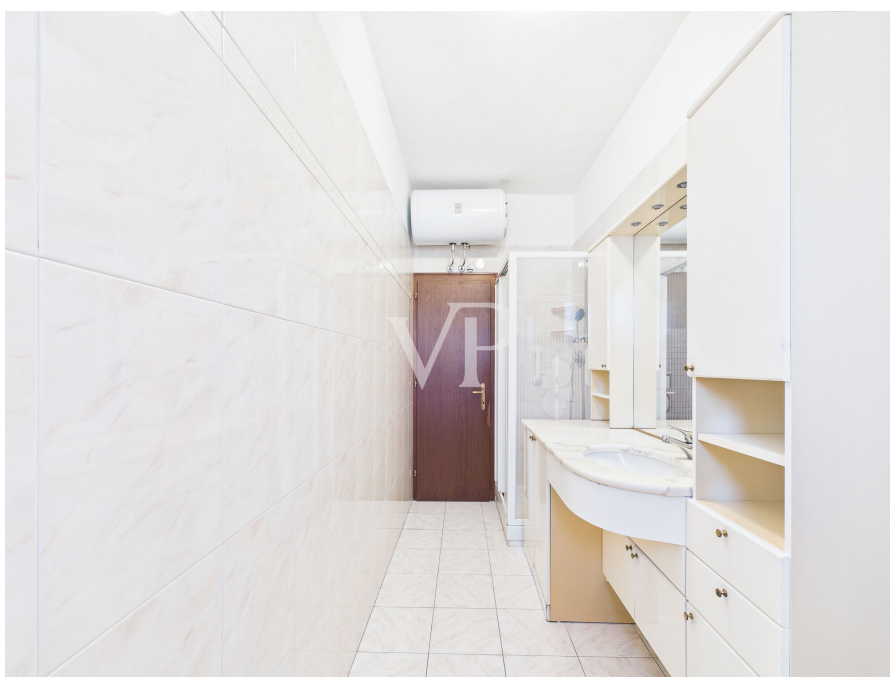
Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



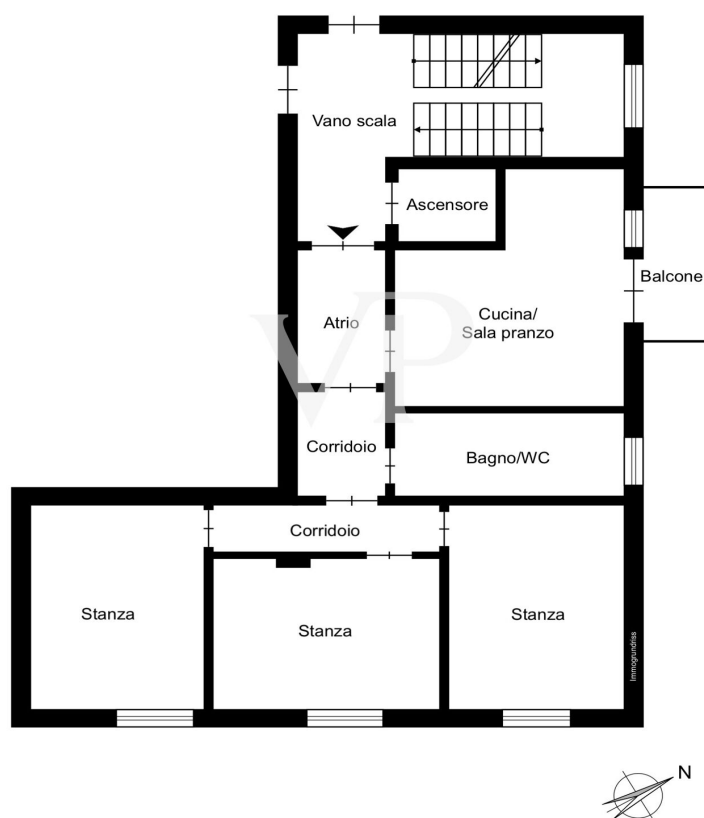
Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Una primera impresión

Este luminoso y espacioso apartamento de tres habitaciones con un enorme potencial está situado en la cuarta y última planta con ascensor de un condominio residencial en una zona interior y tranquila. La propiedad consta de: un cómodo hall de entrada, un amplio salón, una cocina-comedor con balcón, dos dormitorios dobles y un cuarto de baño con ventana. La propiedad dispone de calefacción central con radiadores. La propiedad se completa con un garaje adicional (35.000 euros) y una sala de sótano.

Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Todo sobre la ubicación

La propiedad está situada en el corazón de via Palermo, distrito Europa - Novacella en Bolzano. La céntrica ubicación del inmueble ofrece todo tipo de servicios: farmacias, colegios, supermercados, restaurantes y muchas otras actividades comerciales. A pocos metros de la propiedad se encuentran paradas de autobús y carriles bici. También es posible llegar en pocos minutos al centro comercial Twenty, a la autopista del Brennero y a Mebo.

Número de propiedad: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com