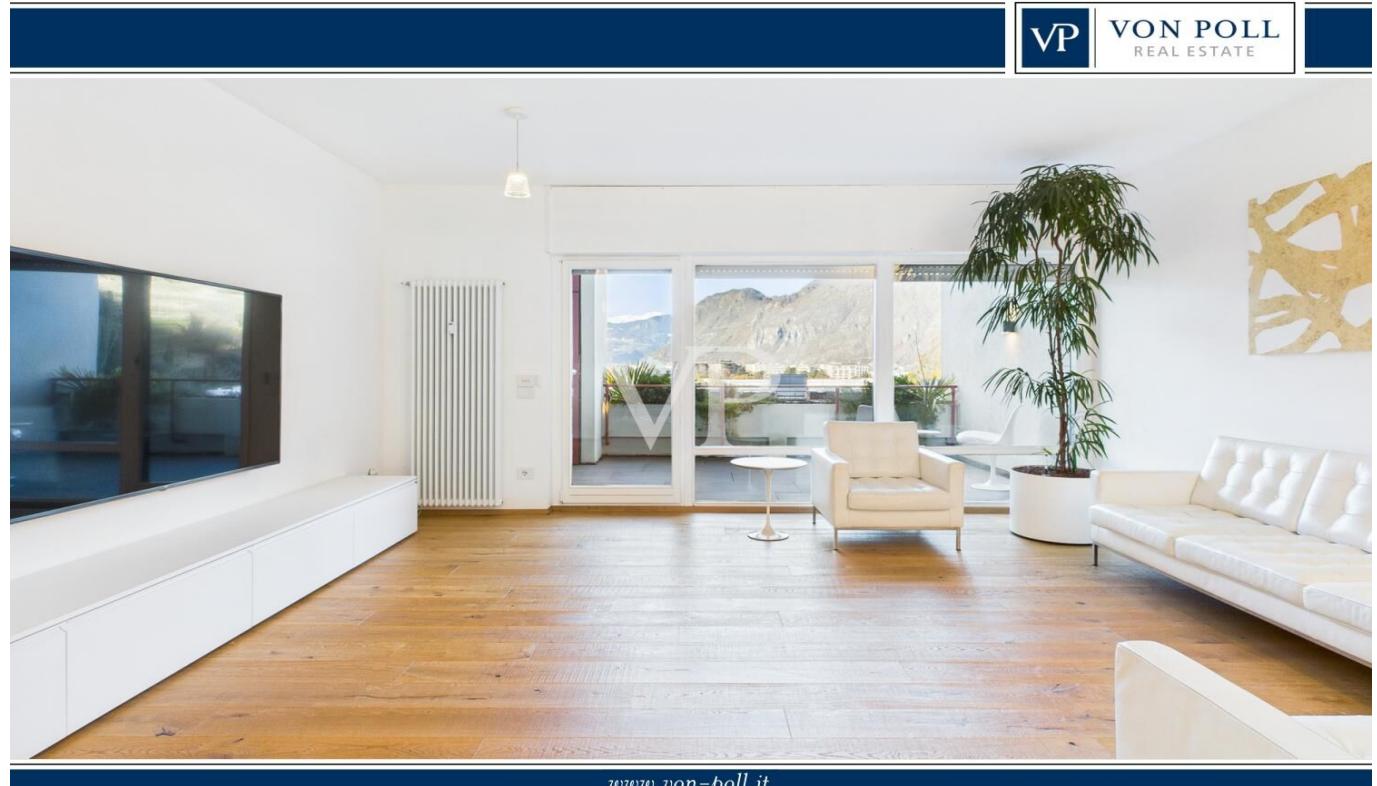


Bolzano / Bozen – Bolzano

Elegante apartamento dúplex de tres habitaciones con terraza panorámica

Número de propiedad: IT254152638



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 760.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 117 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

De un vistazo

Número de propiedad	IT254152638
Superficie habitable	ca. 117 m ²
Piso	3
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2

Precio de compra	760.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 147 m ²
Características	Balcón

Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

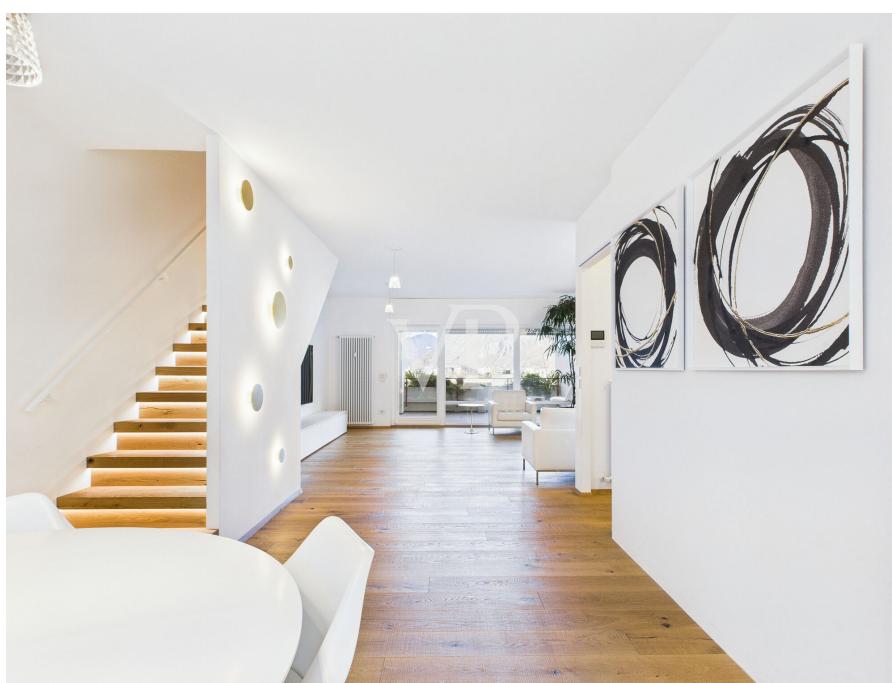
Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Fuente de energía	Gas

Certificado energético	Certificado energético
Clase de eficiencia energética	G

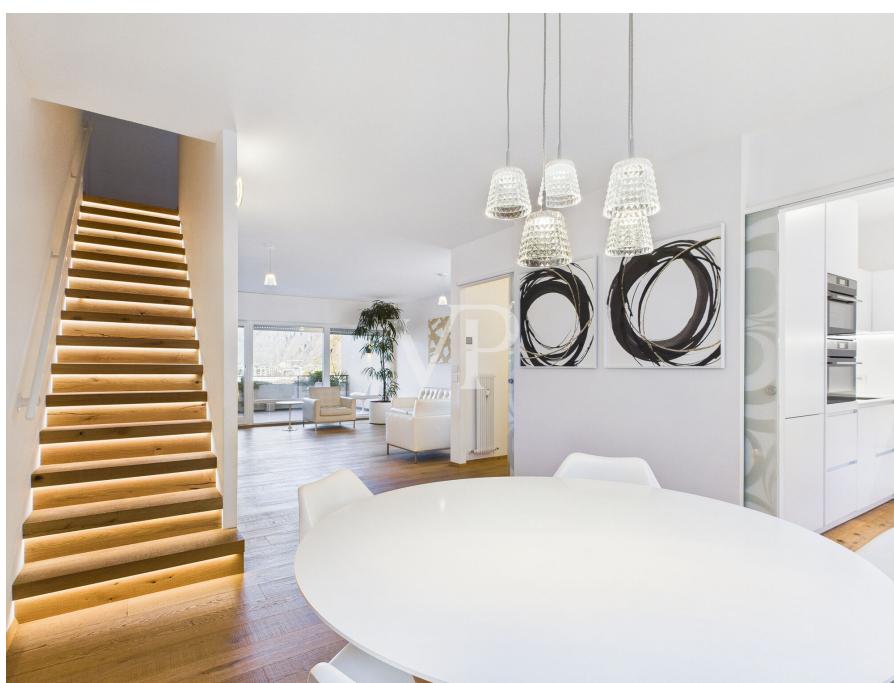
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



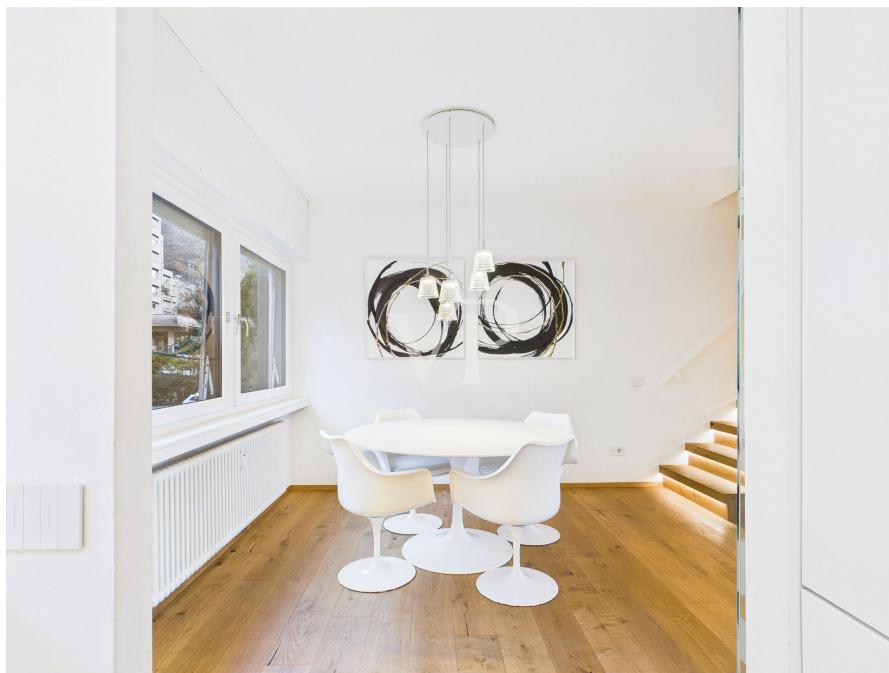
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



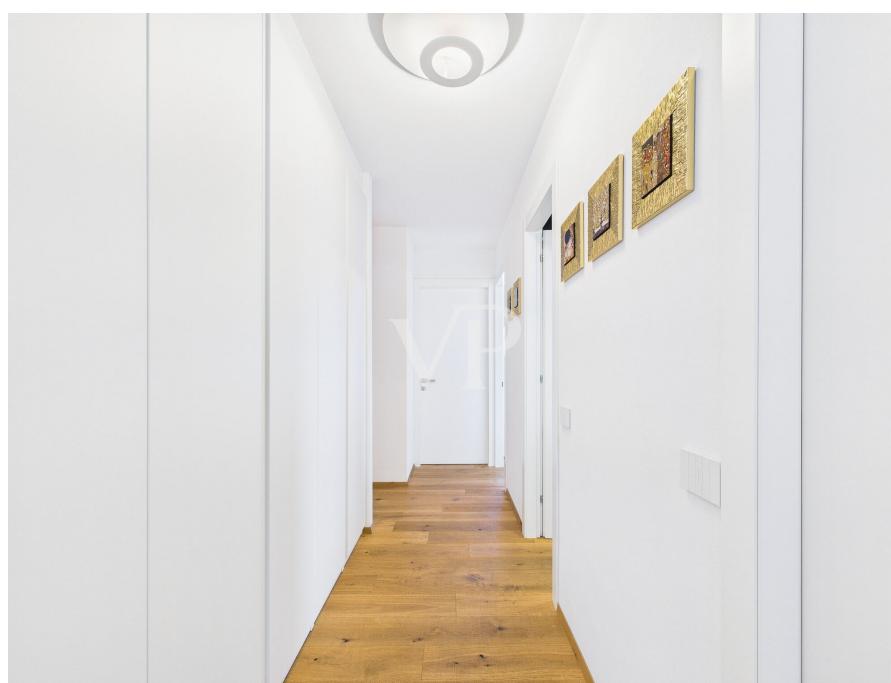
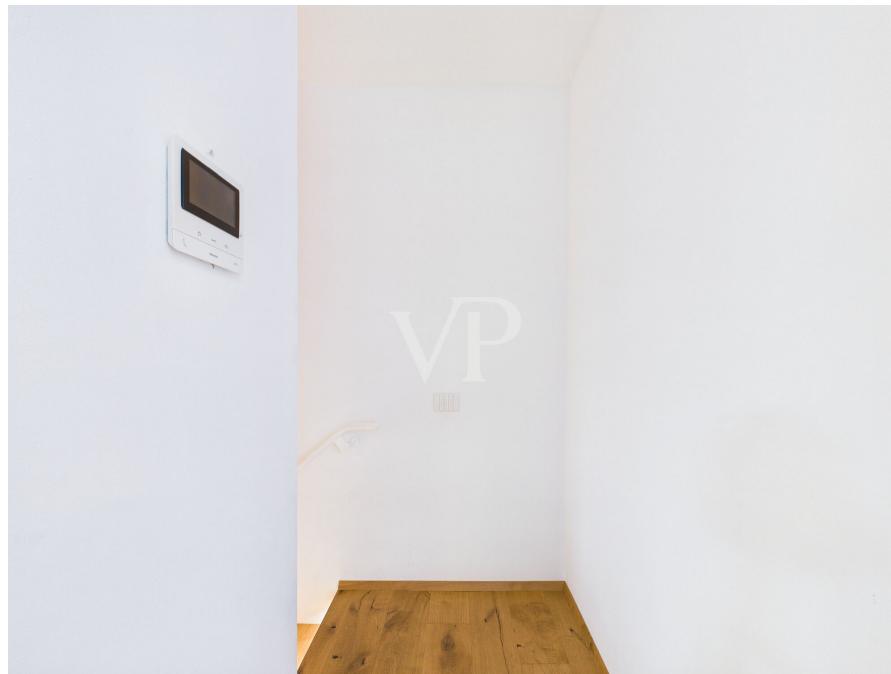
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



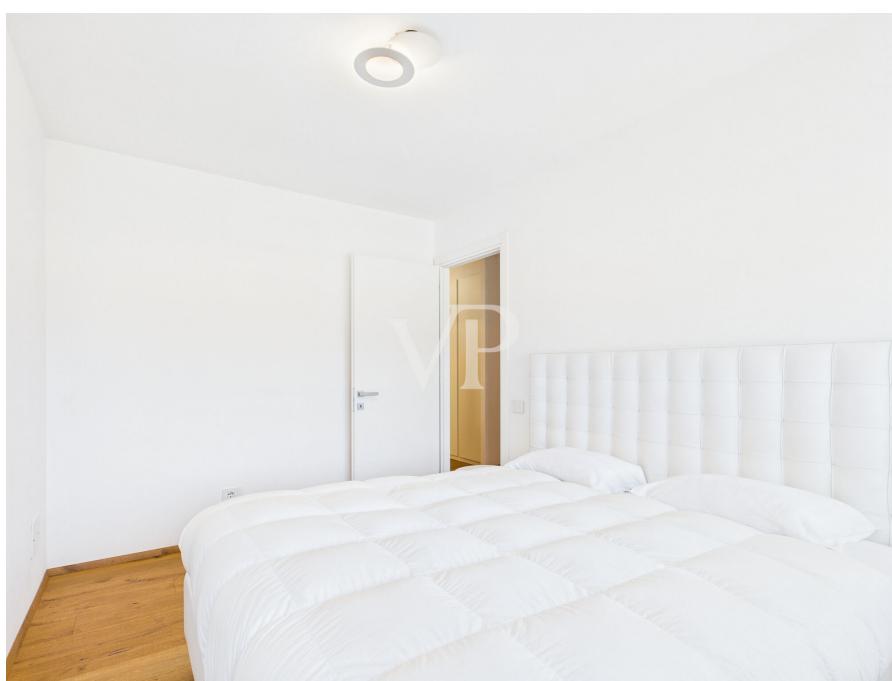
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



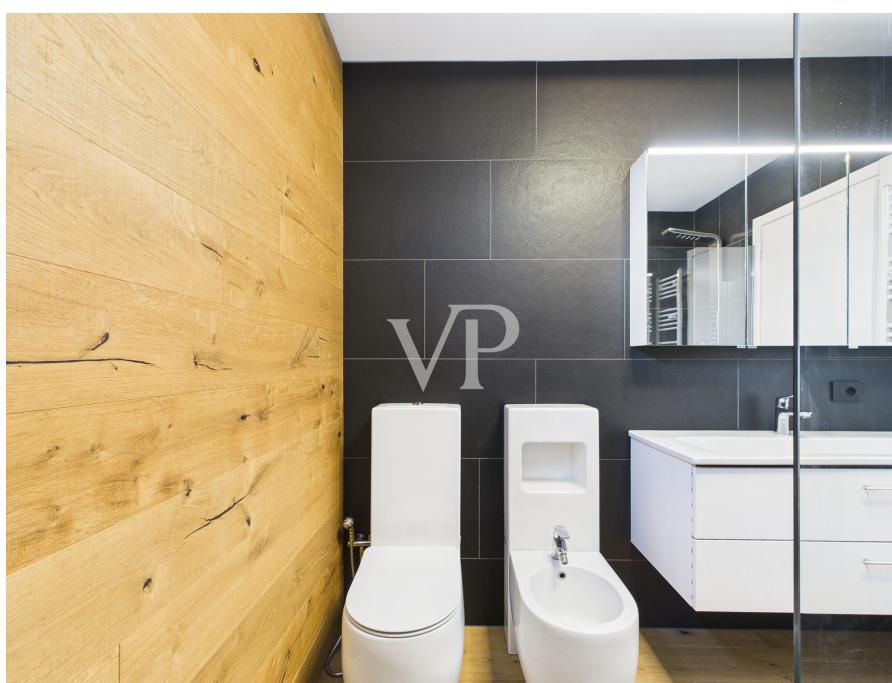
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



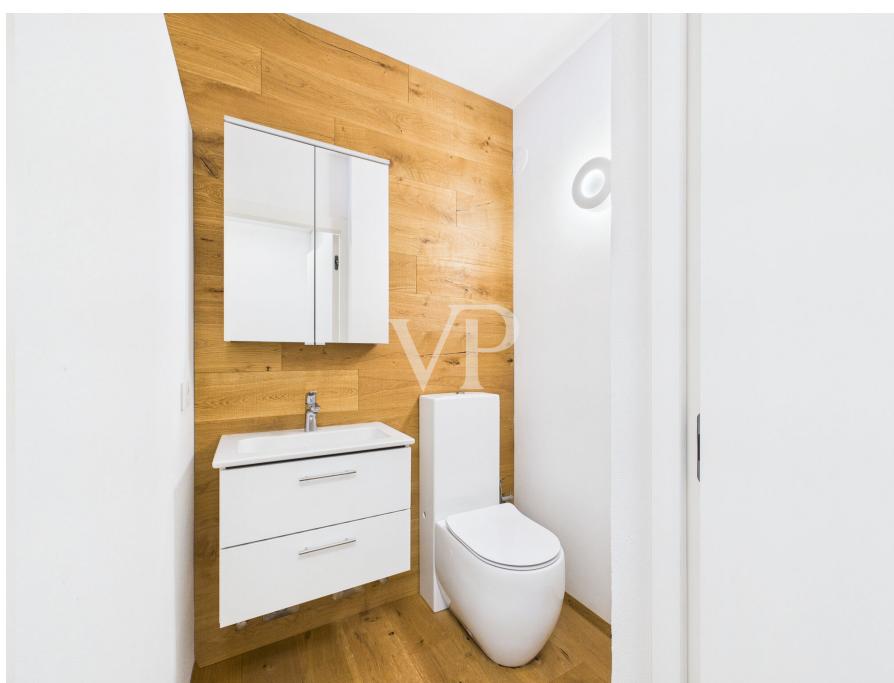
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



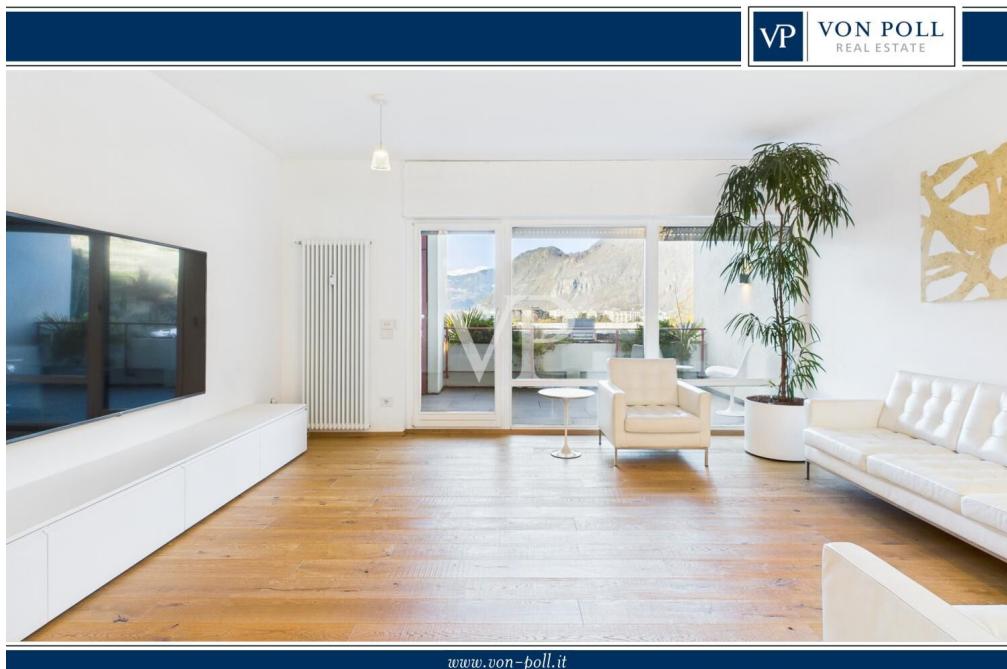
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



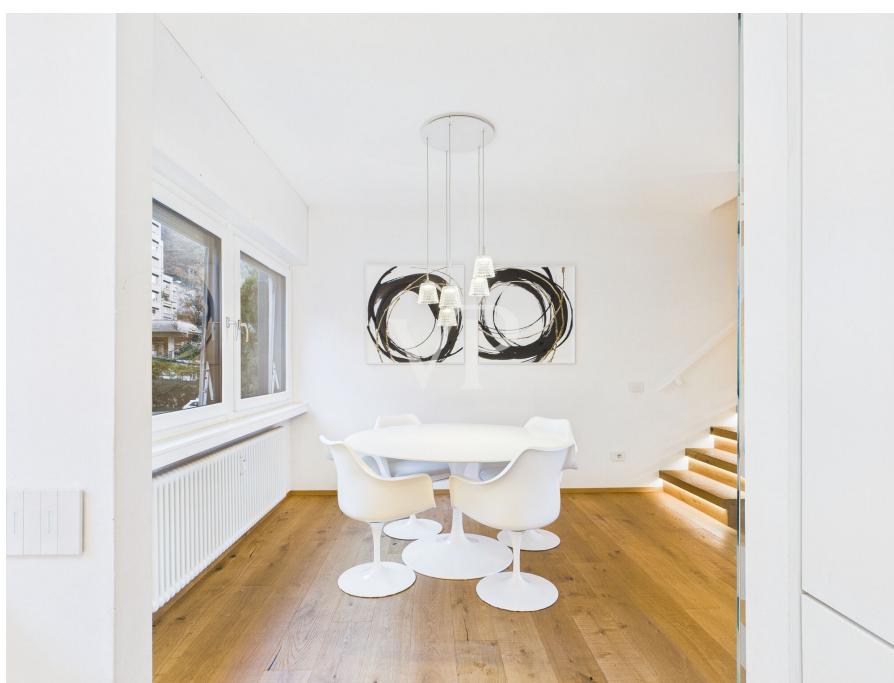
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



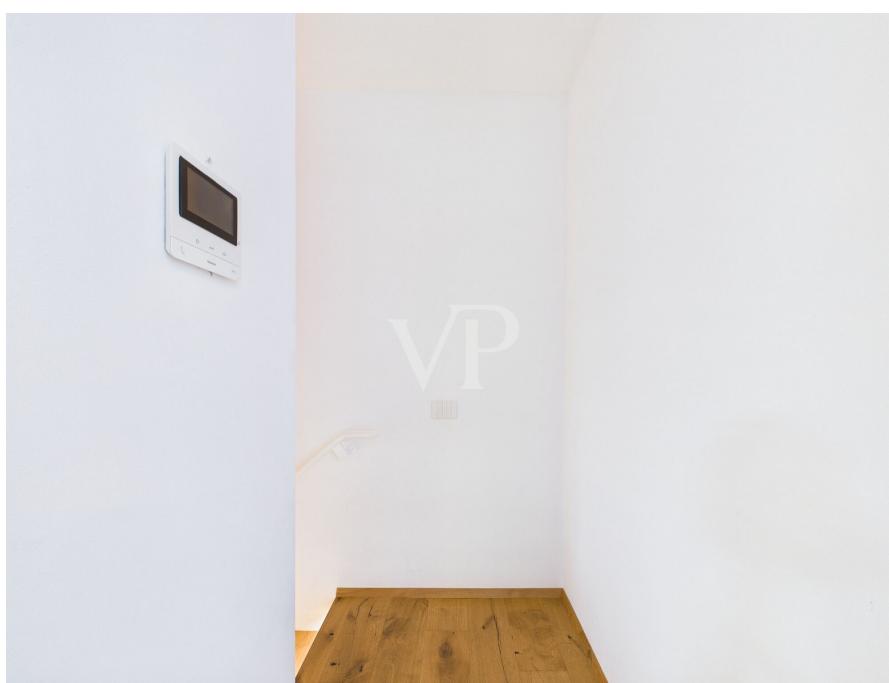
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



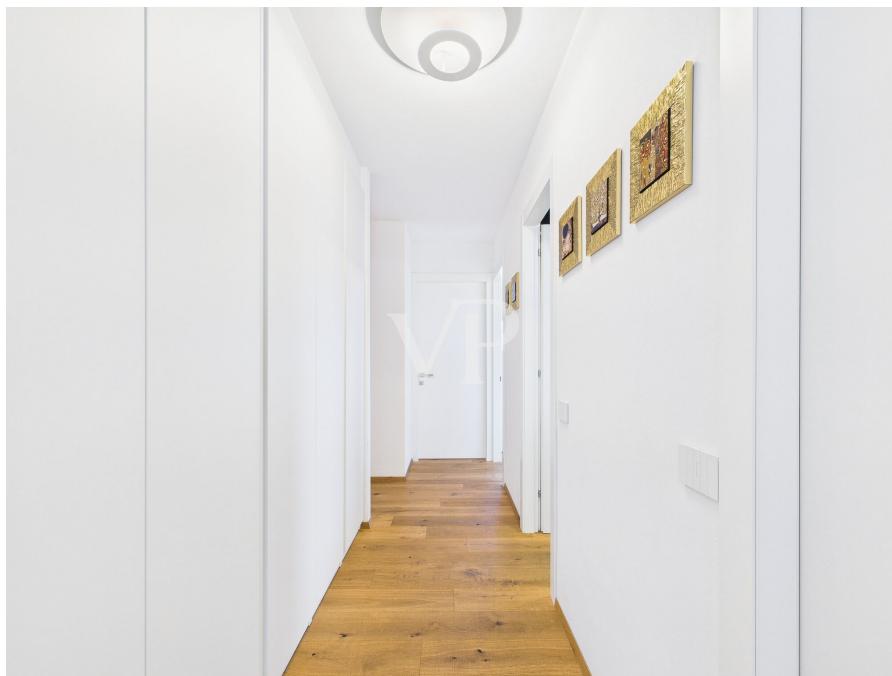
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



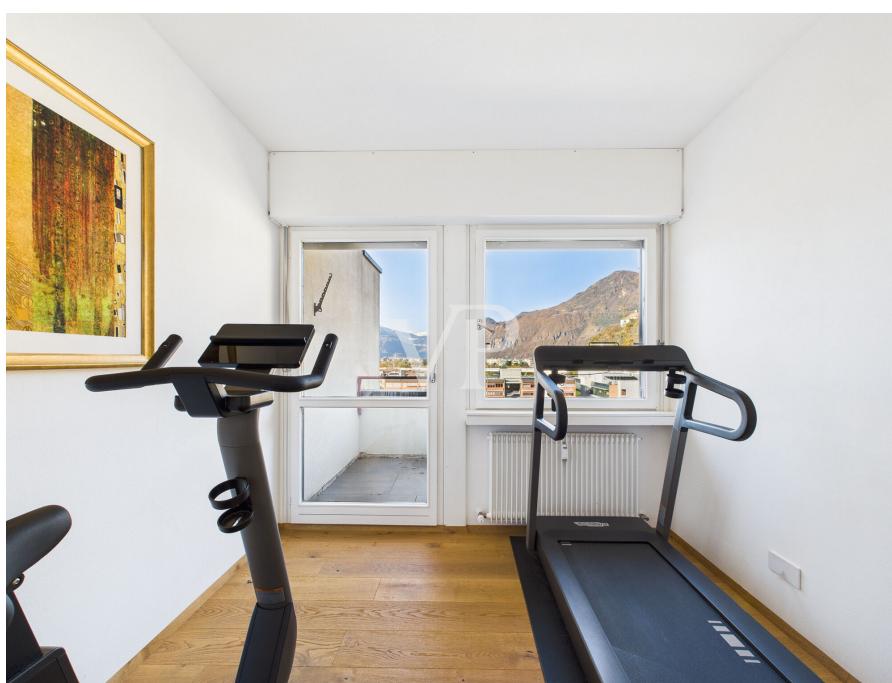
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



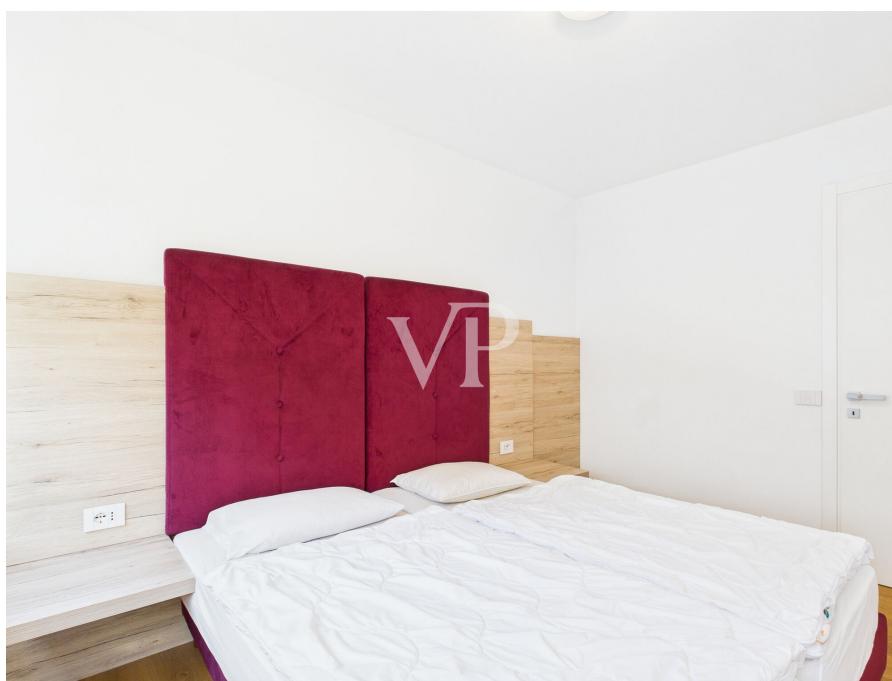
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



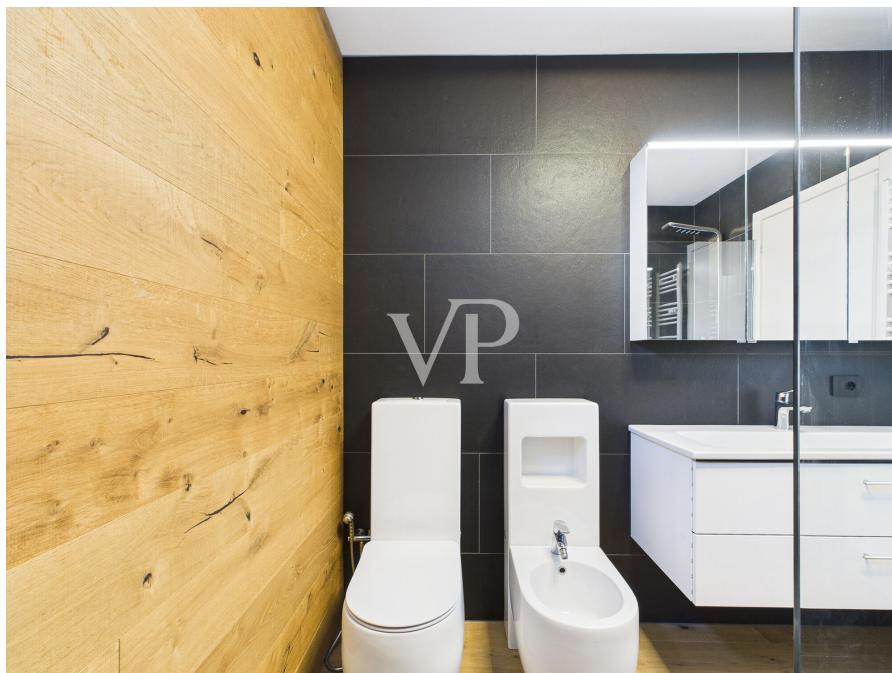
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



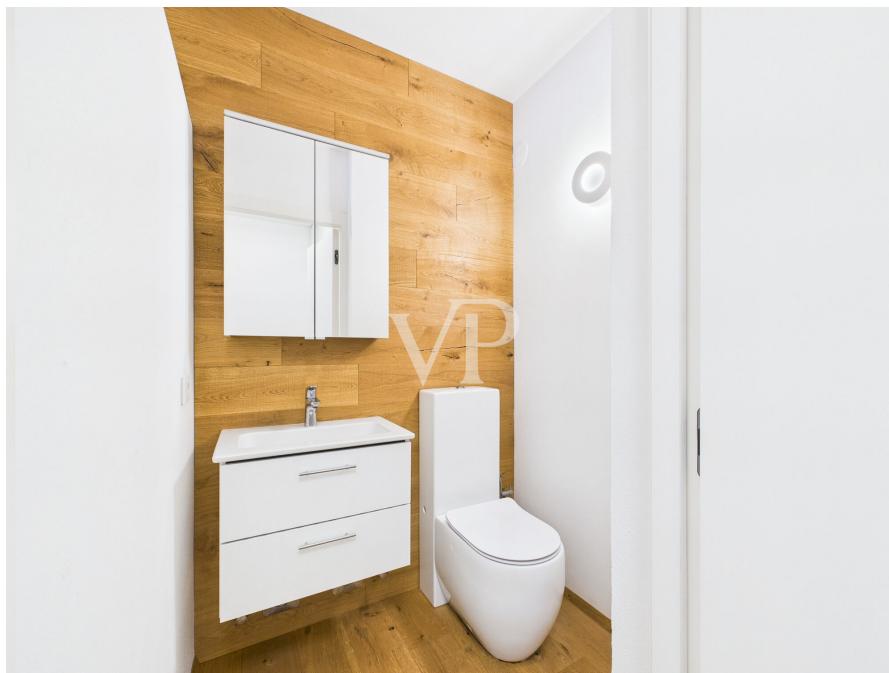
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



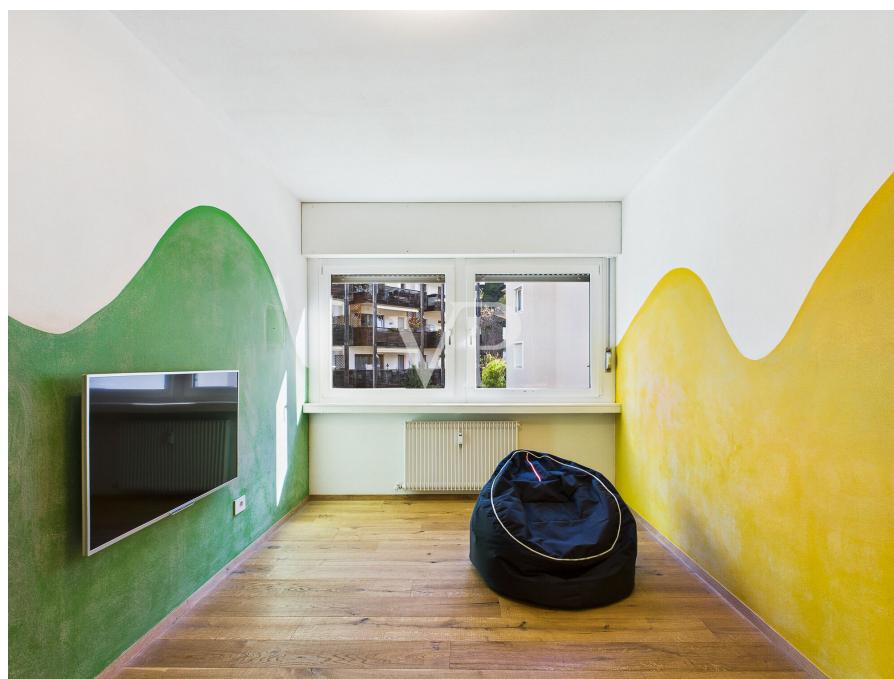
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propiedad



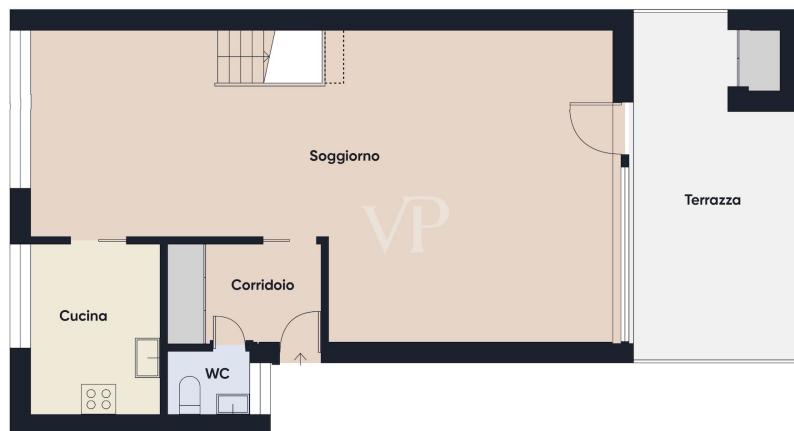
Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

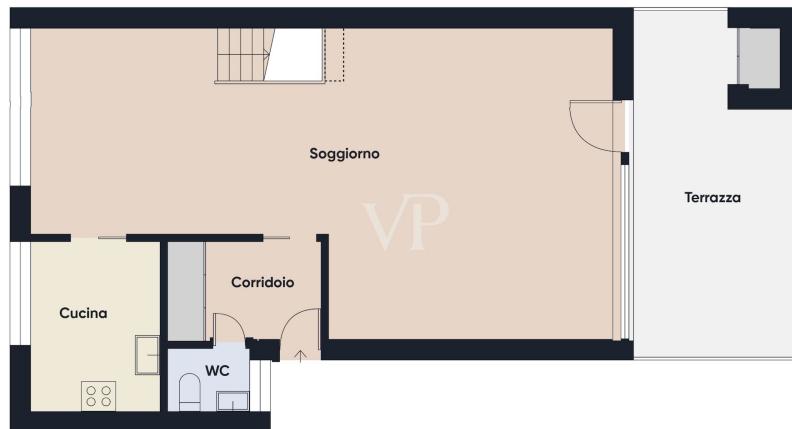
La propiedad



Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Una primera impresión

Este maravilloso y espacioso apartamento de tres habitaciones se encuentra en la tercera y última planta y está expuesto por dos lados paralelos. La distribución interior incluye: un cómodo hall de entrada, un generoso salón con comedor 'living' con acceso a la terraza con vistas panorámicas, una cocina americana y un cuarto de baño de servicio. Una escalera interior conduce a la zona de noche, compuesta por cuatro dormitorios, uno de ellos con balcón con vistas panorámicas, y un cuarto de baño principal con ventana. La unidad dispone de calefacción central con radiadores. Esta es una solución ideal para aquellos que buscan grandes espacios, comodidad y privacidad, en un ambiente elegante y tranquilo. Esta exclusiva propiedad se completa con un garaje EXTRA (Euro 35.000) y una bodega.

Renovado en 2023

Orientación este/oeste

Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Todo sobre la ubicación

El establecimiento está situado en Via Aurelio Nicolodi, en Bolzano.

Todos los servicios son de fácil y rápido acceso. Numerosas escuelas, guarderías y el centro de la ciudad, con todas las tiendas y restaurantes típicos, se puede llegar en poco tiempo. Los carriles bici y la parada de autobús se encuentran en las inmediaciones.

Número de propiedad: IT254152638 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com