

Selva di Val Gardena

Piso de tres habitaciones con vistas a los Dolomitas

Número de propiedad: IT254152620



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 875.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 51 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

De un vistazo

Número de propiedad	IT254152620
Superficie habitable	ca. 51 m²
Piso	2
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Año de construcción	1997
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior, 2 x Garaje

Precio de compra	875.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 99 m²
Espacio utilizable	ca. 60 m²
Características	Chimenea, Balcón

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

La propiedad



Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

La propiedad



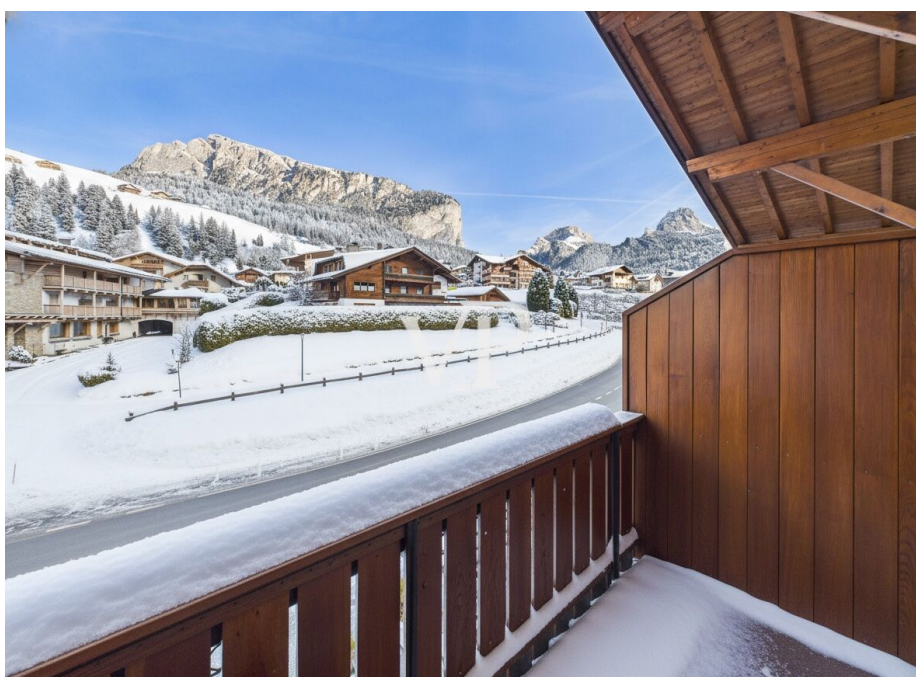
Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

La propiedad



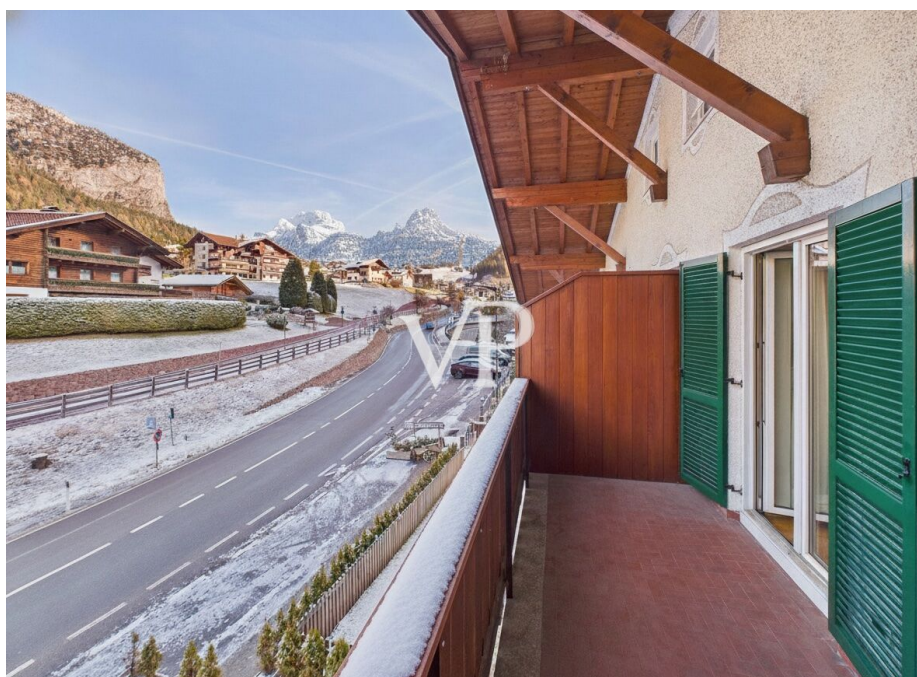
Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

La propiedad



Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

La propiedad



Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

La propiedad



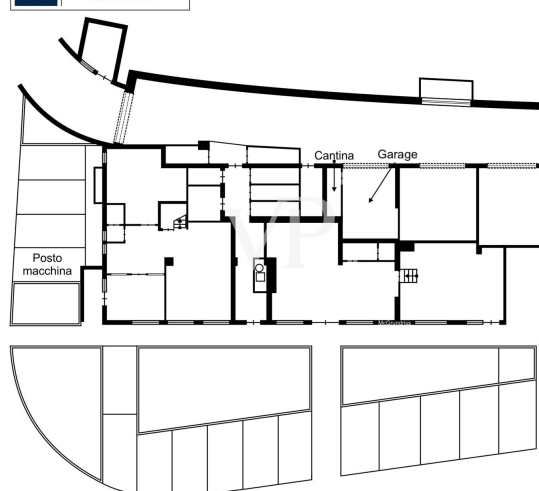
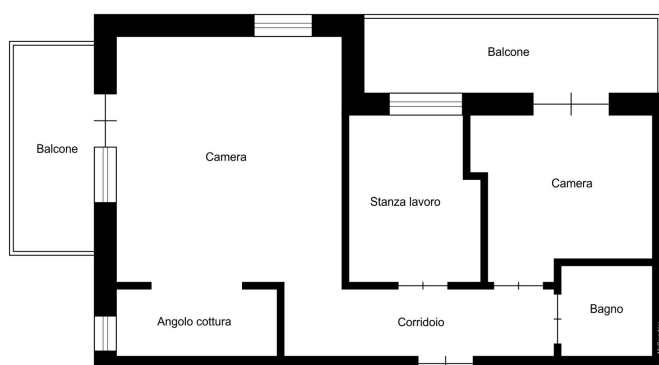
Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

La propiedad



Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

Una primera impresión

A pocos pasos del centro de Selva di Val Gardena, ofrecemos a la venta un acogedor piso familiar totalmente amueblado, listo para entrar a vivir.

La propiedad ofrece 4 cómodas camas, una zona de estar con cocina y sala de estar, chimenea, un baño con ducha y dos terrazas.

La propiedad se completa con un garaje doble y una plaza de aparcamiento exterior, un plus precioso en esta zona tan cotizada.

Una solución ideal como casa de vacaciones en la montaña o como inversión en uno de los lugares más deseados de los Dolomitas.

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

Detalles de los servicios

- Garaje doble
- Plaza de aparcamiento descubierta
- Chimenea
- Vista de los Dolomitas
- Amueblado en estilo montaños

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

Todo sobre la ubicación

Vivir en Selva di Val Gardena significa vivir en el corazón de los Dolomitas, Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, rodeado de un paisaje espectacular y un alto nivel de instalaciones turísticas y residenciales. El pueblo ofrece todos los servicios esenciales - tiendas, restaurantes, escuelas, instalaciones deportivas- en un entorno ordenado, seguro y bien cuidado.

En invierno, Selva es uno de los puntos de acceso privilegiados a la zona de Dolomiti Superski y la Sellaronda, con pistas y remontes accesibles en pocos minutos, mientras que en verano es el punto de partida ideal para excursiones, senderismo y ciclismo de montaña a Sassolungo, Sella y el Parque Natural de Puez-Odle.

Un contexto trilingüe (ladino, italiano y alemán), un alto nivel de servicios y una elevada calidad de vida hacen de Selva di Val Gardena una prestigiosa ubicación inmobiliaria, ideal tanto como primera vivienda en la montaña como inversión en una de las zonas más cotizadas de los Alpes.

Número de propiedad: IT254152620 - 39048 Selva di Val Gardena

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com