

Bolzano

Ampio y luminoso piso de 3 habitaciones con balcón

Número de propiedad: IT254152611



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 450.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 80 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

De un vistazo

Número de propiedad	IT254152611
Superficie habitable	ca. 80 m ²
Piso	1
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Año de construcción	1980

Precio de compra	450.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 117 m ²

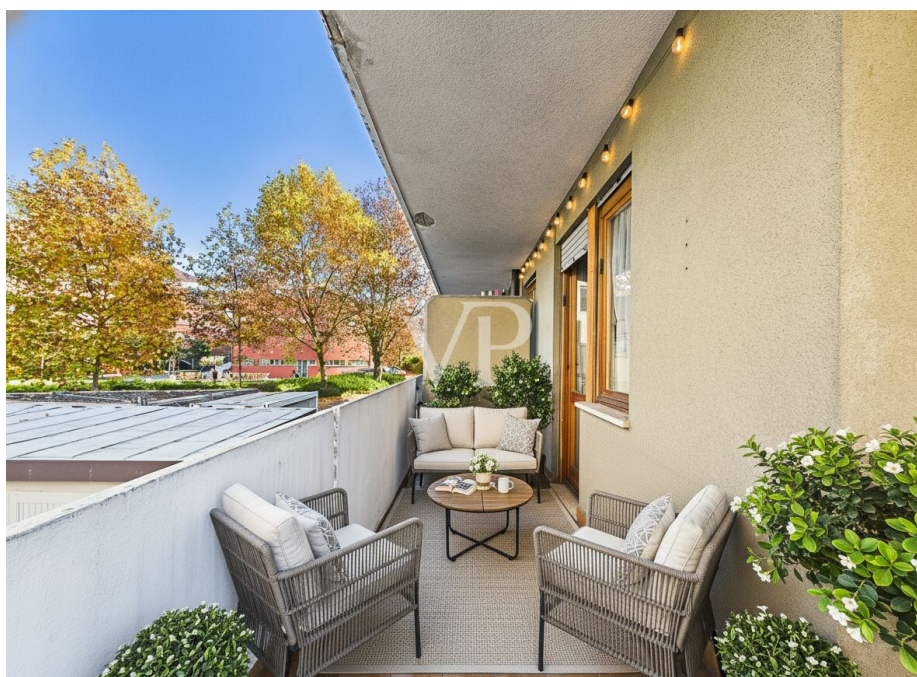
Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas	Demanda de energía final	180.00 kWh/m²a
		Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

La propiedad



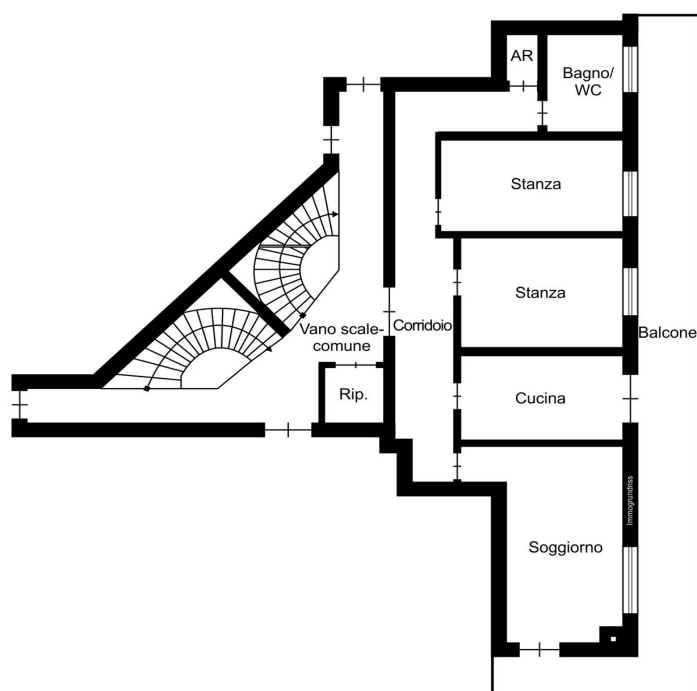
Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

La propiedad



Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

Una primera impresión

En un contexto elegante, ofrecemos a la venta este espacioso apartamento de tres habitaciones con balcón. La propiedad está situada en la primera planta con ascensor y está expuesta en dos lados. La distribución interior comprende: un cómodo hall de entrada, un generoso salón con acceso al balcón, una cocina habitable también con acceso al balcón, dos dormitorios dobles, un cuarto de baño con ventana y un trastero. Dispone de calefacción central por radiadores. El edificio está situado en una zona residencial de prestigio y bien comunicada. Una solución ideal para aquellos que buscan comodidad y privacidad en un entorno elegante y tranquilo. Esta exclusiva propiedad se completa con un sótano y un garaje EXTRA (40.000 euros).

Exposición: Norte/Este

Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

Todo sobre la ubicación

La propiedad se encuentra en via Trieste en Bolzano. La céntrica ubicación del inmueble ofrece todo tipo de servicios: farmacias, colegios, supermercados, restaurantes y muchas otras actividades comerciales. A pocos metros de la propiedad se encuentran paradas de autobús y carriles bici. Además, es posible llegar en pocos minutos a la Piazza Vittoria, al Corso della Libertà, al centro de la ciudad, al centro comercial Twenty, a la autopista del Brennero y a Mebo.

Número de propiedad: IT254152611 - 39100 Bolzano

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com