

Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Amplio y luminoso apartamento reformado de dos habitaciones

Número de propiedad: IT252942288



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 260.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 51,1 m² • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942288
Superficie habitable	ca. 51,1 m ²
Piso	4
Habitaciones	2
Dormitorios	1
Baños	1

Precio de compra	260.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	3% zzgl. MwSt. / più IVA
Espacio total	ca. 65 m ²
Estado de la propiedad	para reformar

Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



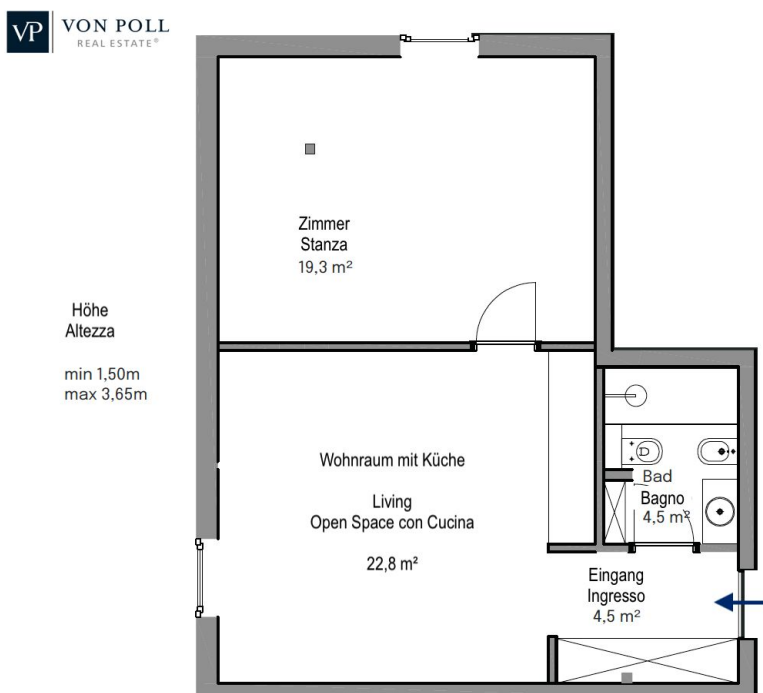
Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propiedad



Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Una primera impresión

Este luminoso y espacioso apartamento de un dormitorio está situado en la cuarta y última planta de un condominio residencial con ascensor.

Las habitaciones se dividen de la siguiente manera: Un salón/cocina con una gran ventana Velux, un dormitorio doble con una ventana Velux adicional y un cuarto de baño.

Las dos ventanas Velux aportan luz y aire a las habitaciones y ofrecen unas vistas fantásticas. Además, estos voladizos en el tejado, similares a balcones, crean una mayor calidad de vida sin perder espacio interior.

El piso se ha reformado recientemente.

Los inversores pueden esperar un rendimiento atractivo de esta propiedad.

Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Detalles de los servicios

Calefacción por suelo radiante

Aire acondicionado

Suelos de gres porcelánico

Número de propiedad: IT252942288 - 39055 Leifers – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com