

Mezzocorona

A/2: Luminoso y moderno apartamento de dos dormitorios con terraza

Número de propiedad: IT254151905



PRECIO DE COMPRA: 0 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 111 m² • HABITACIONES: 3



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio



De un vistazo

Número de propiedad	IT254151905
Superficie habitable	ca. 111 m ²
Piso	1
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	2025

Precio de compra	A peticion
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 111 m²
Características	Terraza



Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire- agua
Certificado energético válido hasta	20.03.2035
Fuente de energía	Bomba de calor aireagua

energético	energético
Demanda de energía final	30.00 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	A+























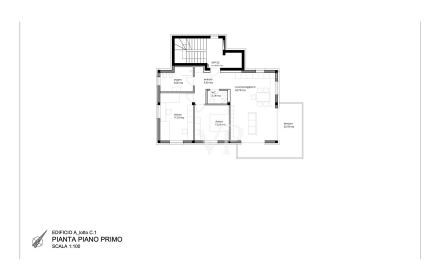








Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.



Una primera impresión

Este prestigioso complejo residencial ha sido construido con el más alto estándar 'A+' Climate House, lo que significa que también será calificado por su eficiencia energética. La propiedad se encuentra en el primer piso y consta de: un cómodo hall de entrada, un 'living' comedor con acceso a la terraza de 20 m2, dos dormitorios dobles, un baño de servicio y un baño principal con ventana. El objeto ofrece una excelente luz natural. La unidad inmobiliaria está equipada con un sistema centralizado de calefacción y refrigeración por suelo radiante que funciona de forma independiente con un cómodo control individual de la temperatura ambiente, ofreciendo un ambiente especial de bienestar en todas las habitaciones. La oferta se completa con dos plazas de aparcamiento y un sótano incluidos en el precio.

Fin de obra diciembre 2025



Detalles de los servicios

Paneles fotovoltaicos
Calefacción por suelo radiante
Refrigeración por suelo radiante
Acceso para minusválidos
Casa climática "A
Ascensor
Deshumidificación



Todo sobre la ubicación

El establecimiento está situado en Mezzocorona, provincia de Trento. Este tranquilo pueblo está rodeado de verdes viñedos. Los aficionados al senderismo o a la bicicleta de montaña encontrarán la montaña del mismo nombre sobre Mezzocorona, a la que se puede llegar de varias formas: teleférico, senderos o vía ferrata. La montaña de Mezzocorona es sin duda un lugar de calma y relajación.



Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20 E-Mail: bozen@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com