

Settequerce / Siebeneich – Terlano

# Apartamento de dos habitaciones Settequerce

Número de propiedad: IT254151823



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 240.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 42 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## De un vistazo

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Número de propiedad  | IT254151823                   |
| Superficie habitable | ca. 42 m²                     |
| Piso                 | 2                             |
| Habitaciones         | 2                             |
| Dormitorios          | 1                             |
| Baños                | 1                             |
| Año de construcción  | 1988                          |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Garaje, 30000 EUR (Venta) |

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Precio de compra | 240.000 EUR       |
| Piso             | Piso              |
| Comisión         | Sujeto a comisión |
| Espacio total    | ca. 58 m²         |
| Características  | Balcón            |

Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

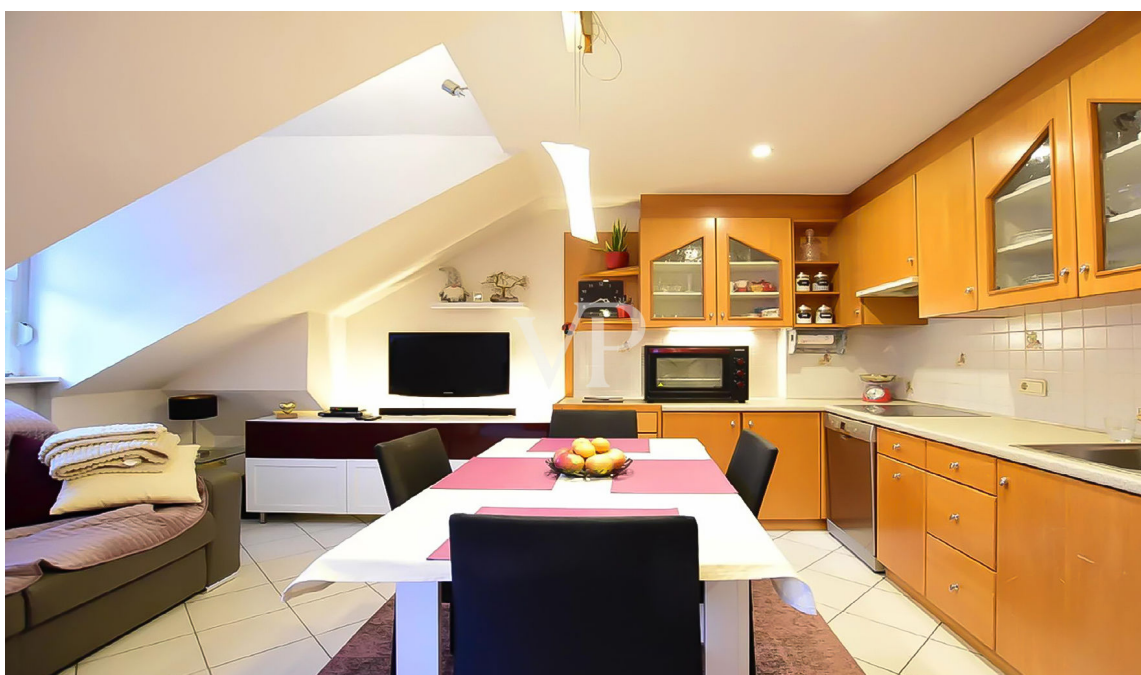
## Datos energéticos

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción central |
| Fuente de energía   | Aceite              |

|                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| Certificado energético         | Certificado energético |
| Demanda de energía final       | 161.00 kWh/m²a         |
| Clase de eficiencia energética | G                      |

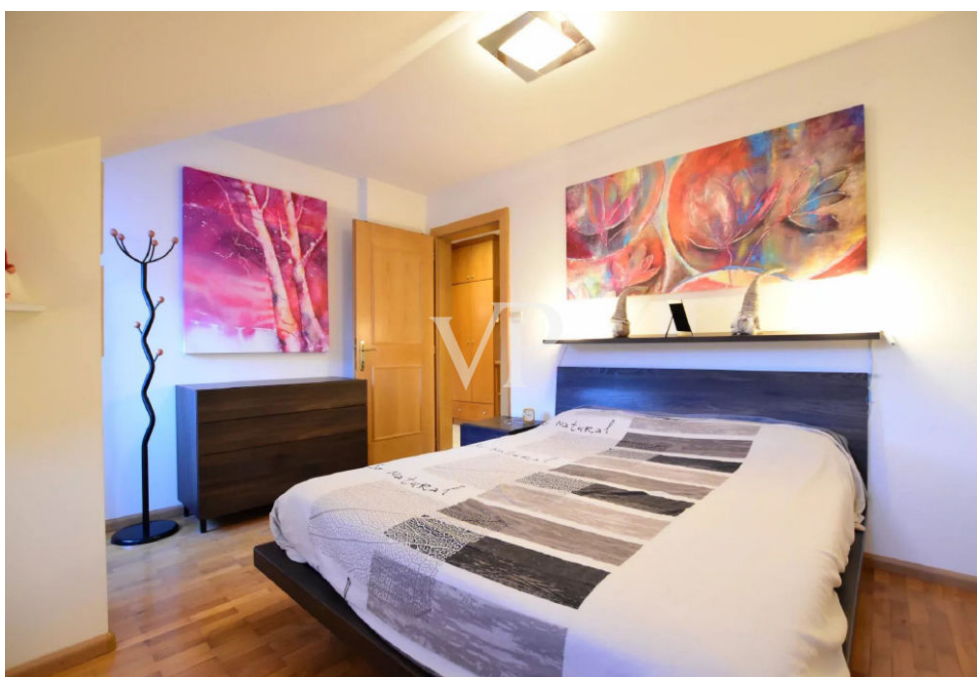
Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## La propiedad



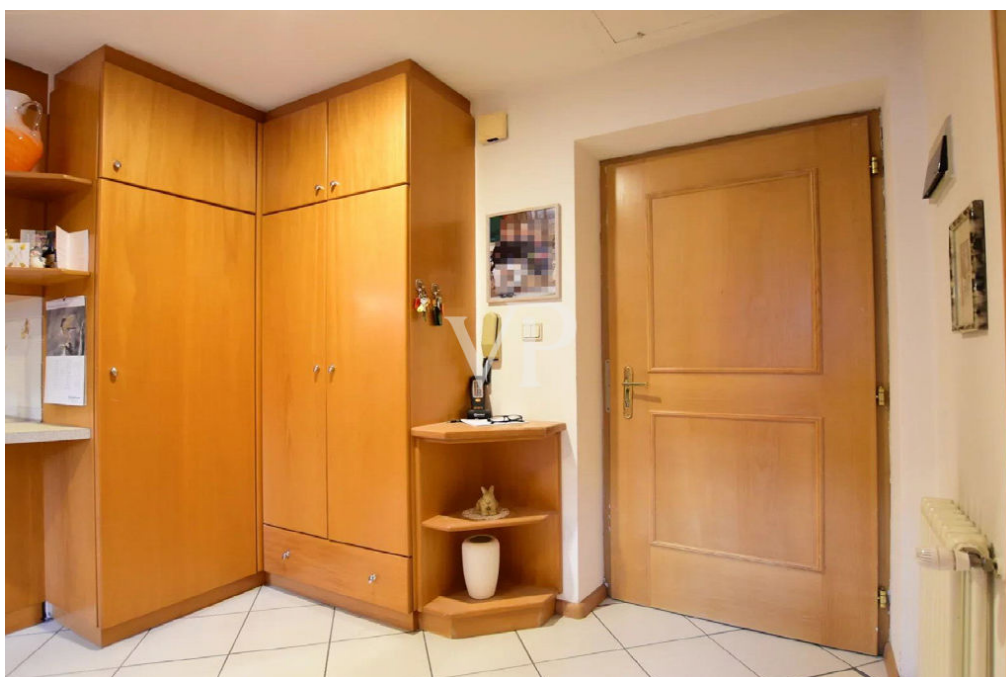
Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## La propiedad



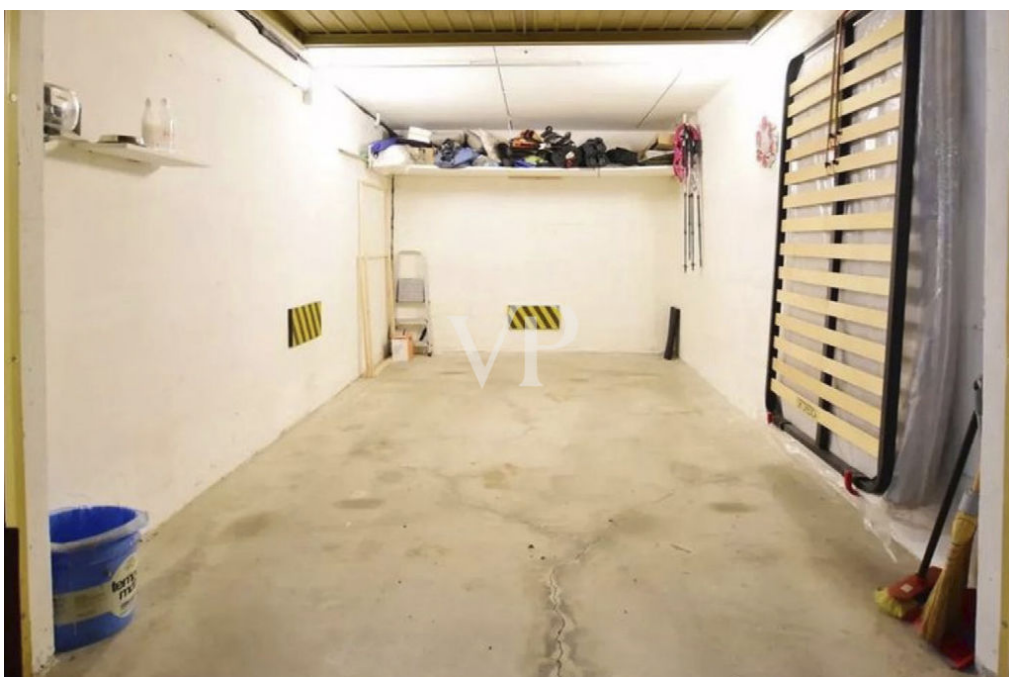
Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## La propiedad



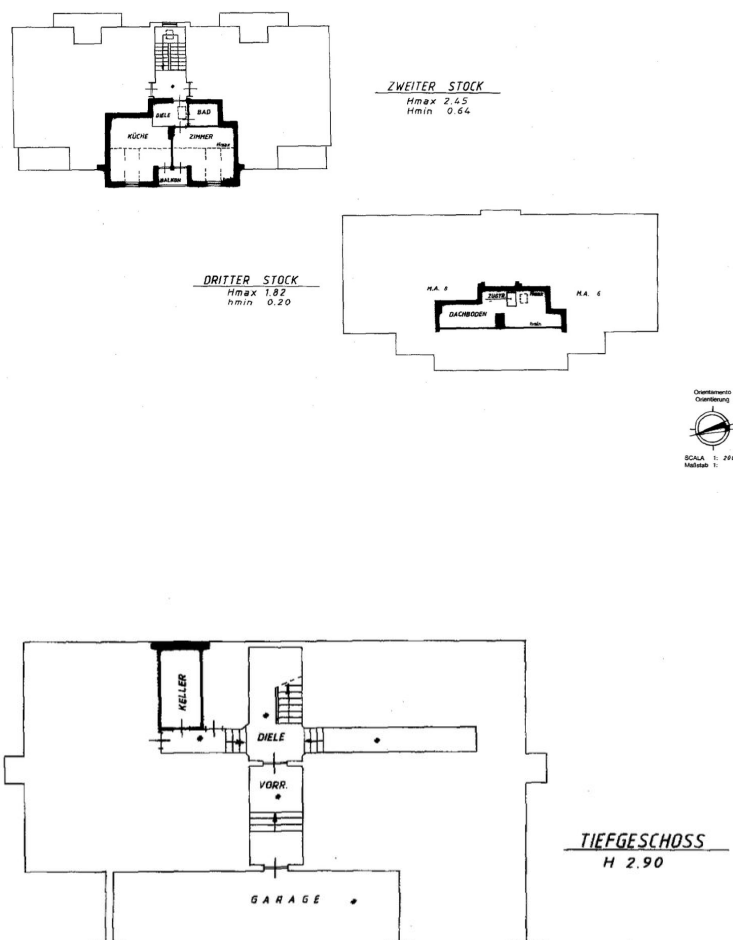
Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

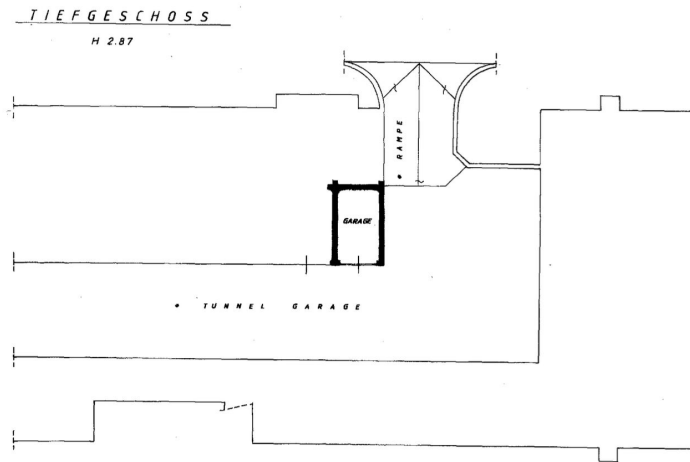
## La propiedad



Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Una primera impresión

Acogedor apartamento de dos habitaciones en Settequerce con vistas panorámicas. Se vende un cuidado apartamento de un dormitorio en Settequerce, perfecto para quienes buscan tranquilidad y comodidad. El piso, construido en 1988, consta de un luminoso dormitorio y una amplia cocina-comedor, ideal para vivir con total comodidad. La orientación oeste ofrece una espléndida vista, que se disfruta especialmente desde el balcón. También hay un ático y un sótano, que ofrecen espacio adicional para organizar sus pertenencias. El piso se vende completamente amueblado, por lo que podrá instalarse inmediatamente sin preocupaciones. Se puede adquirir un garaje por un precio adicional de 28.000 euros, muy práctico para aparcar su coche con seguridad. Es la solución ideal para quienes desean una vivienda lista para entrar a vivir, en una zona tranquila y con buenos servicios.

Número de propiedad: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)