

Sa Pobla - Nord

Majestuosa casa señorial con carácter histórico en Sa Pobla

Número de propiedad: ES265986



PRECIO DE COMPRA: 620.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 580 m² • HABITACIONES: 17 •
SUPERFICIE DEL TERRENO: 323 m²

Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES265986
Superficie habitable	ca. 580 m ²
Habitaciones	17
Dormitorios	7
Baños	2
Año de construcción	1890
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	620.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	para reformar
Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea

Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

Una primera impresión

Encantadora casa señorial con historia y carácter en el corazón de Sa Pobla.

Esta espectacular casa de pueblo de 717 m² construidos sobre una parcela de 323 m² es una auténtica joya arquitectónica llena de encanto, elegancia y posibilidades infinitas.

Distribuida en cuatro plantas, la propiedad conserva preciosos elementos originales de la arquitectura tradicional mallorquina, como baldosas hidráulicas, suelos de piedra antigua, vigas vistas, techos altos, chimeneas y una impresionante escalera de mármol que aporta aún más personalidad a cada rincón de la vivienda.

Al entrar nos recibe un precioso y amplio pasillo con suelo antiguo que conduce a diferentes salas y estancias llenas de historia, además de un antiguo despacho y el acceso a una magnífica bodega abovedada de aproximadamente 90 m² con entrada independiente desde la calle, un espacio único con muchísimo potencial. La planta baja también cuenta con garaje y un maravilloso patio privado de unos 75-80 m² rodeado de vegetación, pozo y antiguas construcciones que podrían transformarse en una espectacular cocina exterior, zona de invitados o espacios de relax.

La primera planta ofrece amplios y luminosos salones con chimenea, balcones cubiertos de madera y cristal, una gran cocina tradicional, comedor, varios dormitorios, terrazas privadas y un ambiente señorial que enamora desde el primer momento. En la segunda planta encontramos más habitaciones y salas polivalentes que pueden convertirse en dormitorios adicionales, estudio, biblioteca o zonas de almacenamiento, además de acceso a una impresionante azotea con vistas panorámicas de 360° sobre el pueblo.

Actualmente la vivienda dispone de 7 dormitorios y alrededor de 17 estancias que permiten múltiples opciones de redistribución. Gracias a sus dimensiones, su carácter histórico y su excelente ubicación, esta propiedad es ideal tanto para crear una exclusiva residencia privada como para desarrollar un proyecto plurifamiliar o un elegante hotel boutique.

Una propiedad verdaderamente única para quienes buscan espacio, autenticidad y el encanto de las grandes casas mallorquinas con historia.

Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

Detalles de los servicios

- Bodega
- Sótano
- Chimeneas
- Terrazas
- Balcón
- Garaje

Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

Todo sobre la ubicación

Sa Pobla es una localidad mallorquina con fuerte carácter tradicional y gran dinamismo. Situada en el centro-norte de la isla, destaca por su ambiente auténtico, su comunidad activa durante todo el año y su excelente comunicación, tanto por carretera como por tren, con Palma (30 min) y el aeropuerto.

Conocida por su rica tierra agrícola, su cultura popular y su gastronomía, Sa Pobla se ha convertido en una zona atractiva para residentes locales y extranjeros que buscan espacio, servicios completos y precios más accesibles sin renunciar a la calidad de vida.

Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265986 - 07420 Sa Pobla - Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com