

Escorca - Mitte

# Propiedad de ensueño en primera línea de mar con licencia de alquiler y pequeño restaurante

Número de propiedad: ES265892

Secret Marketing



PRECIO DE COMPRA: 3.850.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 656 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 11.964 m<sup>2</sup>

**Número de propiedad: ES265892 - 07315 Escorca - Mitte**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES265892 - 07315 Escorca - Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES265892
Superficie habitable	ca. 656 m <sup>2</sup>
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	5
Año de construcción	1985
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	3.850.000 EUR
Casa	Finca
Características	Terraza

Número de propiedad: ES265892 - 07315 Escorca - Mitte

## La propiedad

Secret Marketing



**Número de propiedad: ES265892 - 07315 Escorca - Mitte**

## Una primera impresión

Estupenda propiedad en el noroeste de Mallorca, en las faldas de la Serra de Tramuntana. Ubicada en Escorca, una de las pocas calas vírgenes que quedan en Mallorca, y adornada con todo tipo de vegetación autóctona. Dispone de licencia vacacional y pequeño restaurante, auténtica joya mediterránea.

Su mejor presentación, su fantástica terraza con maravillosas vistas al mar y las montañas.

Con una gran capacidad, preciosas terrazas e inmejorables vistas, dispone de un magnífico e inmenso apartamento. A través de una entrada y escalera separadas, accederá al apartamento en el primer piso. La vivienda consta de una bonita cocina abierta, totalmente amueblada y equipada, luminoso salón-comedor con una gran mesa, varios dormitorios, varios baños en suite, lavandería y varias terrazas con despejadas vistas al infinito.

¡No le falta absolutamente nada a esta espléndida propiedad, para ofrecer a su comprador toda la tranquilidad y relajación en un magnífico y paisajístico lugar!

**Número de propiedad: ES265892 - 07315 Escorca - Mitte**

## **Todo sobre la ubicación**

Escorca es uno de los rincones más auténticos y salvajes de Mallorca, situado en pleno corazón de la Serra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Este pequeño municipio destaca por su impresionante paisaje de montañas escarpadas, profundos barrancos y acceso a algunas de las calas más espectaculares y vírgenes de la isla, como la famosa Sa Calobra.

Lejos del turismo masivo, Escorca ofrece una experiencia de tranquilidad y conexión con la naturaleza, donde predominan los bosques mediterráneos, olivares centenarios y vistas panorámicas al mar. Es un lugar ideal para los amantes del senderismo, la desconexión y la belleza natural más pura de Mallorca.

**Número de propiedad: ES265892 - 07315 Escorca - Mitte**

## Otros datos

**En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.**

**Número de propiedad: ES265892 - 07315 Escorca - Mitte**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**