

Pollensa - Nord

Preciosa finca rústica con casa tradicional para reformar cerca de Pollensa

Número de propiedad: ES265807



**PRECIO DE COMPRA: 840.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 172 m² • HABITACIONES: 5 •
SUPERFICIE DEL TERRENO: 7.718 m²**

Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

- De un vistazo**
- La propiedad**
- Una primera impresión**
- Todo sobre la ubicación**
- Otros datos**
- Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES265807
Superficie habitable	ca. 172 m ²
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	1
Año de construcción	1900
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	840.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 220 m ²
Características	Chimenea

Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

Una primera impresión

En venta, encantadora casa tradicional para reformar en preciosa finca rústica de 7.700 metros cuadrados en zona tranquila, bien conectada a 2 kilómetros de Pollensa y 4 de la costa.

En los exteriores con vistas despejadas y vistas a la montaña Serra de la Punta, se encuentra el antiguo porche de 19 metros cuadrados, antiguo horno de pan y la fachada, que, reformados conservando su encanto, darán carácter a la propiedad. Dispone de cochera y otra estancia independientes.

Gracias a su antigüedad, cabe la posibilidad de reformar toda la construcción existente sin posibilidad de ampliación.

La casa rural con gruesas paredes de piedra está distribuida en dos plantas. En la planta baja, desde la amplia entrada o salón, se conecta la antigua cocina con chimenea, un dormitorio y la escalera que sube a la planta superior con dos dormitorios y una gran estancia.

Dispone de cédula de habitabilidad, conexión eléctrica, pozo propio de agua y cisterna.

Es muy interesante por disponer de pozo, construcción rústica existente, situación y entorno.

Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

Todo sobre la ubicación

La propiedad se encuentra en una bonita zona muy bien situada entre Pollensa, a 2 kilómetros; Cala San Vicente y Puerto Pollensa, a 4 kilómetros; y Alcudia, a 12. Pollensa es uno de los pueblos más bonitos de España, situado en la Sierra de Tramuntana declarada Patrimonio Mundial por la Unesco en la categoría de Paisaje Cultural. Además, el municipio cuenta con su Real Club Náutico en Port de Pollensa, la cala virgen Cala Barques, Cala Carbó, Cala Clara y Cala Molins en Cala Sant Vicens, la playa de Formentor y el espectacular faro de Formentor.

Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265807 - 07400 Pollensa - Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com