

Muro - Nord

# Espectacular casa totalmente reformada con piscina y garaje en Muro

Número de propiedad: ES265804



PRECIO DE COMPRA: 895.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 216 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 176 m<sup>2</sup>

**Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES265804
Superficie habitable	ca. 216 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1900
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	895.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

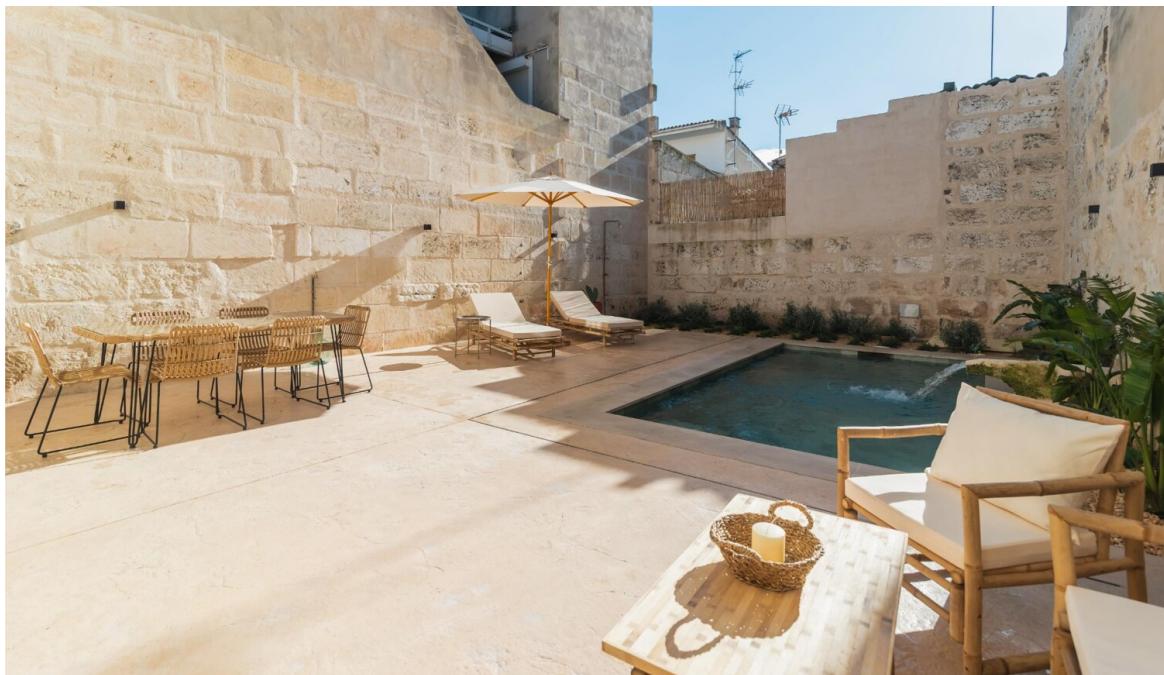
Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



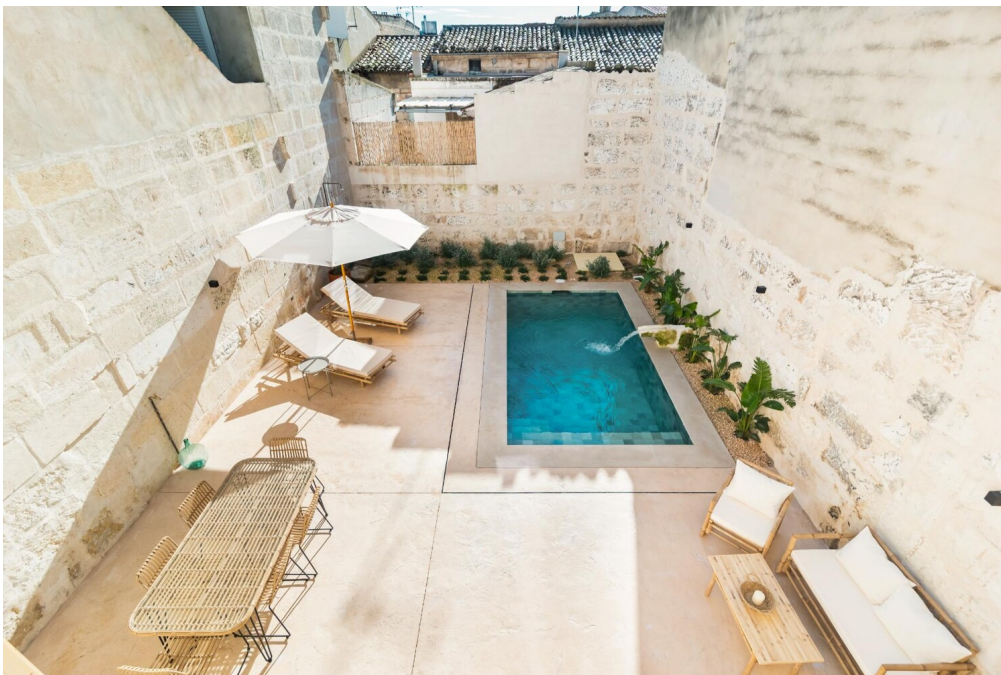
Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



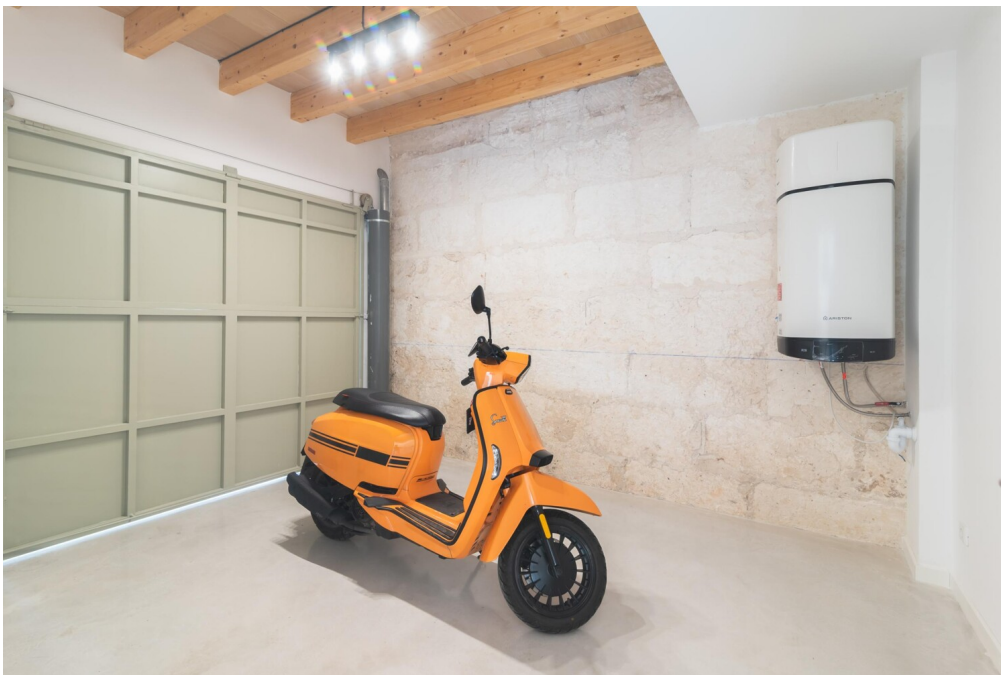
Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord

## La propiedad







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord**

## Una primera impresión

Ubicada en un entorno apacible y a pocos minutos del mar, esta elegante vivienda de pueblo se encuentra muy cerca de Playa de Muro, una de las zonas costeras más apreciadas de Mallorca. Gracias a su orientación sur, la casa disfruta de una luminosidad excepcional que realza cada espacio y crea una agradable sensación de bienestar durante todo el día.

Distribuida en dos plantas, alberga tres dormitorios pensados para el descanso y dos baños de diseño, uno de ellos integrado en el dormitorio principal, un espacioso y soleado salón-comedor y una maravillosa y moderna cocina.

En el interior, la propiedad ofrece un diseño cuidado al detalle donde conviven elementos tradicionales y líneas contemporáneas. Los acabados naturales, como la piedra marés y los suelos continuos de cemento pulido, aportan carácter y autenticidad, mientras que la cocina a medida, en un refinado tono verde oliva, añade un toque actual y funcional.

El área exterior ha sido concebida como un auténtico espacio de disfrute. Una terraza soleada y un jardín privado envuelven una piscina de inspiración exótica con efecto cascada, ideal tanto para relajarse como para compartir momentos especiales en un ambiente íntimo y tranquilo.

La vivienda ha sido equipada con soluciones modernas pensadas para el confort y la eficiencia energética: sistema de calefacción central mediante bomba de calor, conexión al suministro de agua municipal y depósito de agua independiente. Asimismo, cuenta con preparación para la instalación de paneles solares y para una chimenea en la zona de estar de la planta baja.

Un garaje con espacio extra para almacenamiento o uso polivalente completa esta atractiva propuesta.

Una propiedad singular que combina tranquilidad, diseño y cercanía al mar, perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más demandadas de la isla.

Solicite una visita y descubra una vivienda que invita a disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

**Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord**

## **Detalles de los servicios**

- Aire acondicionado
- Calefacción central
- Garaje
- Jardín
- Piscina
- Terraza

**Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord**

## **Todo sobre la ubicación**

**Muro es un encantador pueblo del interior de Mallorca, conocido por su ambiente auténtico y su conexión directa con la costa. Con servicios completos, mercado local y un entorno tranquilo, es perfecto para quienes buscan calidad de vida a un precio accesible.**

**Situado a pocos minutos de las playas de Alcudia y Playa de Muro, combina lo mejor del campo mallorquín con la proximidad al mar y a grandes áreas naturales. Ideal para familias, residentes permanentes y compradores que valoran la tradición y la comodidad.**

**Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord**

## Otros datos

**En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.**

**Número de propiedad: ES265804 - 07440 Muro - Nord**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**