

Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## Fantástica planta baja a tan solo unos pasos de la playa en Puerto de Alcudia

*Número de propiedad: ES265778*



PRECIO DE COMPRA: 550.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 101 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES265778	Precio de compra	550.000 EUR
Superficie habitable	ca. 101 m <sup>2</sup>	Piso	Planta baja
Habitaciones	4	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	3	Características	Terraza, WC para invitados
Baños	2		
Año de construcción	1978		

Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

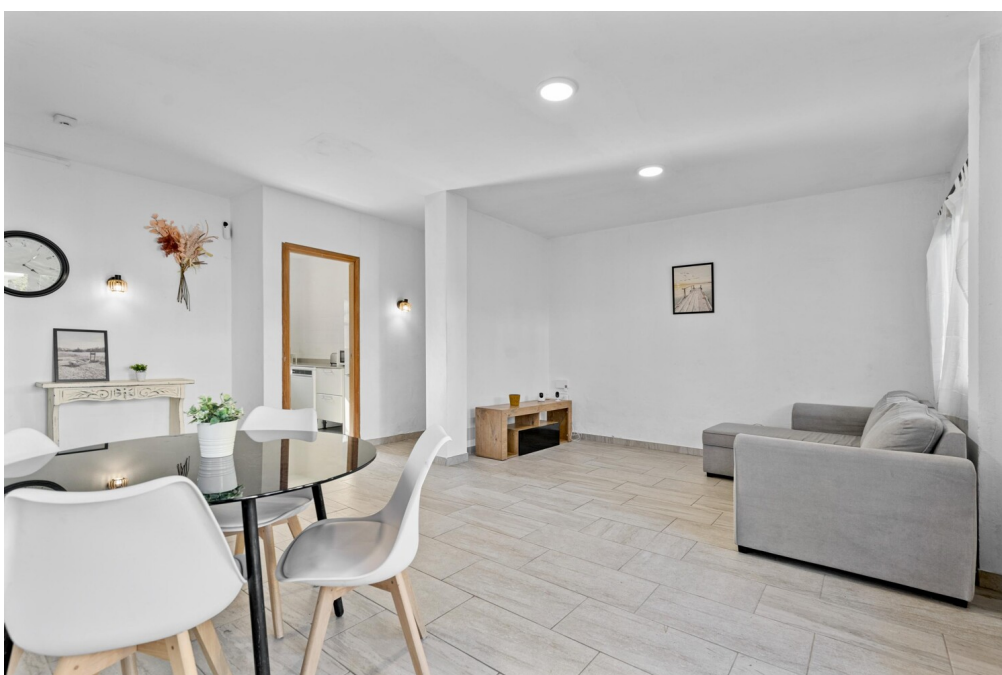
## La propiedad





Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

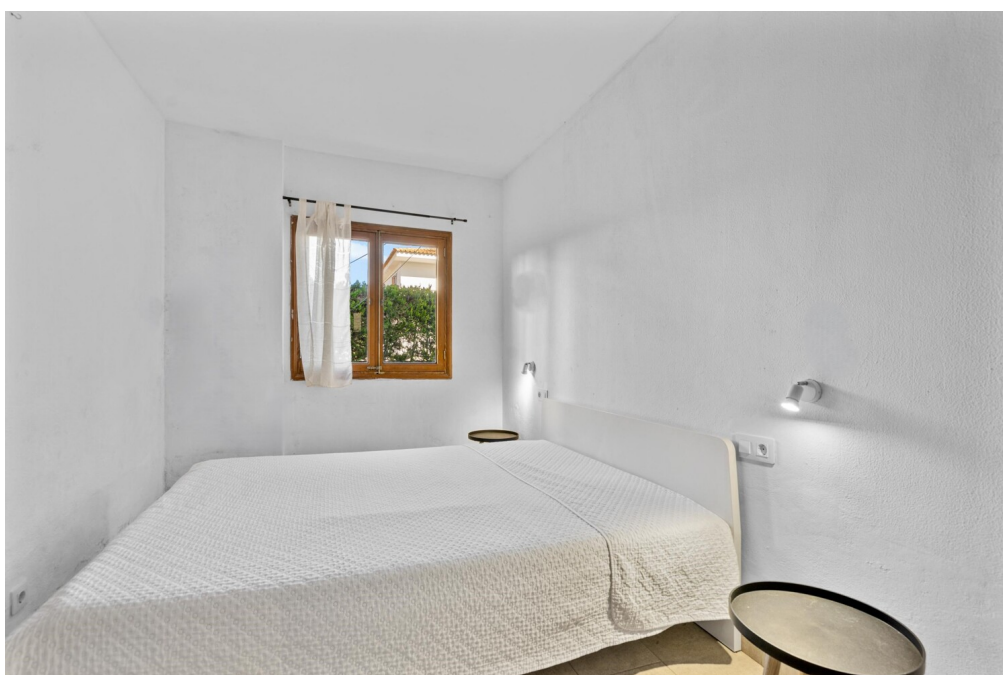
## La propiedad





Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

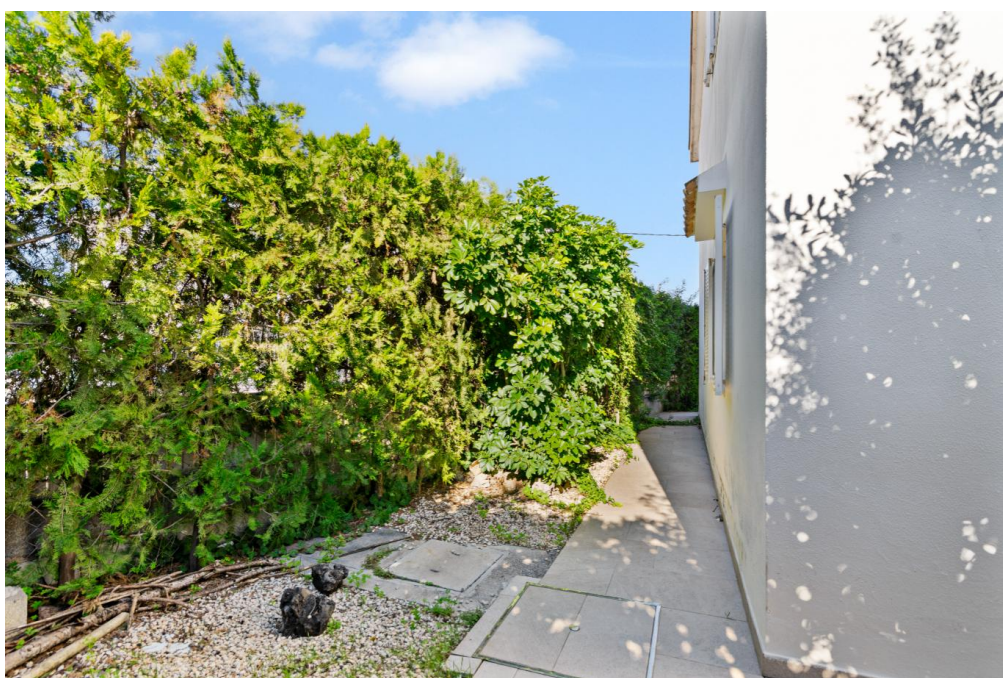
## La propiedad





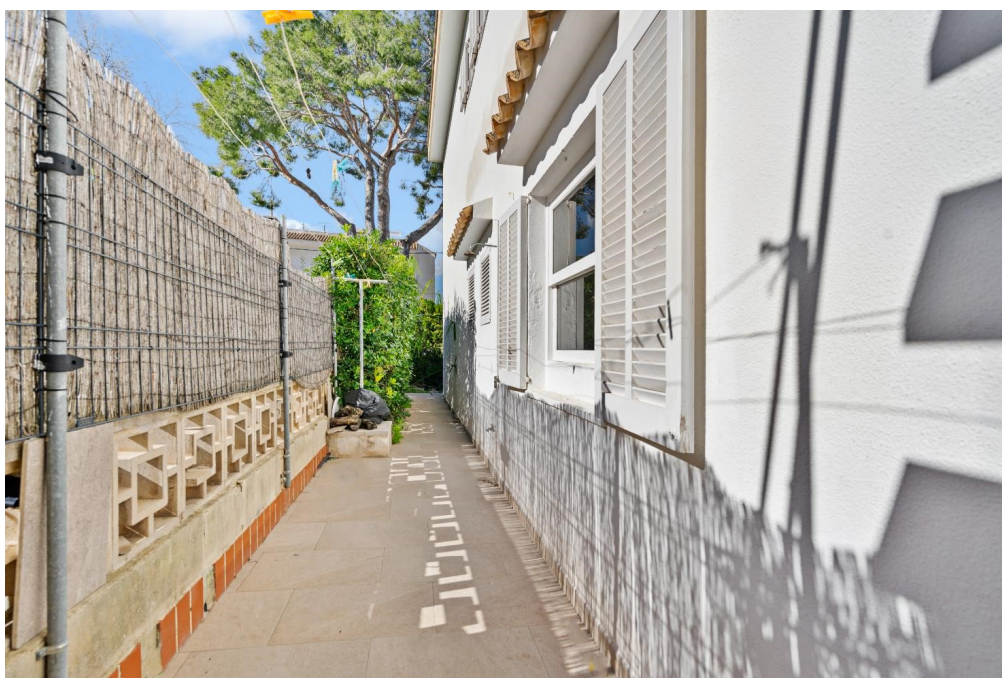
Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## Una primera impresión

Estupenda planta baja en Puerto de Alcudia, a tan solo 2 minutos a pie del mar.

Situada en una zona tranquila y privilegiada, esta vivienda ofrece la comodidad de tener todos los servicios esenciales al alcance: supermercados, farmacias, bares y restaurantes se encuentran a pocos minutos caminando, sin renunciar a la calma y privacidad del entorno.

Con una superficie construida de 101 m<sup>2</sup>, el apartamento destaca por su amplitud, luminosidad y excelente distribución. Dispone de tres amplias habitaciones dobles y dos baños completos, pensados para ofrecer el máximo confort a toda la familia.

El gran salón-comedor, espacioso y acogedor, cuenta con salida directa a un jardín privado, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar del sol mediterráneo o compartir agradables momentos al aire libre.

Gracias a su ubicación excepcional y generosos espacios, esta propiedad representa una excelente oportunidad, tanto como residencia habitual como segunda residencia vacacional o inversión.

Una vivienda con gran potencial en una de las zonas más demandadas del norte de Mallorca.

¡Contáctanos para más información y reserva tu visita!



Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## Todo sobre la ubicación

El Puerto de Alcúdia es uno de los destinos más atractivos del norte de Mallorca, ideal tanto para vivir como para invertir. Su extenso paseo marítimo, el puerto deportivo, los restaurantes frente al mar y una de las playas más largas y seguras de la isla hacen de esta zona un lugar perfecto para disfrutar todo el año.

La zona ofrece una excelente infraestructura: supermercados, colegios, centros médicos, y una amplia oferta de ocio y deporte (golf, ciclismo, deportes acuáticos). Además, su cercanía al casco antiguo de Alcúdia y al Parque Natural de s'Albufera lo convierte en un entorno único entre naturaleza y comodidad.

**Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord**

## Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265778 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)